



**PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA DENGAN PASCAKUALIFIKASI  
PT PJB UNIT BISNIS JASA O & M LUAR JAWA 2  
NOMOR: 006.Pm/612/UJLJ-2/2019**

PT Pembangkitan Jawa-Bali Unit Bisnis Jasa Operasi dan Pemeliharaan Luar Jawa 2 (PT PJB UJLJ-2) mengumumkan dan mengundang Penyedia Barang/Jasa untuk mengikuti Pelelangan Terbuka sebagai berikut:

**1. Paket Pengadaan**

Nama Pengadaan : **Pengadaan Pekerjaan Perluasan Gudang Limbah B3 Non FABA PLTU Belitung**  
Sumber Dana : Anggaran Investasi tahun 2019

**2. Syarat Peserta Lelang**

- a. Perusahaan yang berbadan hukum (PT);
- b. Perusahaan yang memiliki Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dan Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Subklasifikasi Bidang Usaha dengan kode (memenuhi salah satu):
  - (1) SP010 : Pekerjaan beton atau;
  - (2) BG003 : Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri atau;
  - (3) BG004 : Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial atau;
  - (4) BG009 : Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya.
- c. Memiliki pengalaman paling sedikit 1 (satu) kali melaksanakan Pekerjaan sejenis dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir dibuktikan melalui Copy PO / kontrak pekerjaan dan Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan, kecuali untuk Penyedia Barang/Jasa yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun tidak diwajibkan memiliki pengalaman;
- d. Perusahaan tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PLN (Persero) Group.

**3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan**

Tanggal : 31 Januari s/d 11 Februari 2019  
Waktu : Pukul 08.00 s.d. 15.00 WIB  
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Bisnis Jasa O & M Luar Jawa 2  
Gedung E PT PJB, Jl. Ketintang Baru No. 11 Surabaya  
Telp. : 031-8283180 - Ext. 188 (pic : Indra Wijaya)

**4. Penjelasan Lelang (Aanwijzing) :**

Tanggal : 12 Februari 2019  
Waktu : Pukul 10.00 WIB - selesai  
Tempat : PLTU Suge Belitung  
Dusun Suge, Kecamatan Badau, Kabupaten Belitung 33412

5. Pendaftaran dan pengambilan dokumen lelang dapat diwakilkan dengan membawa : 1) Surat Pernyataan Minat; 2) Surat Kuasa dari direktur utama / pimpinan perusahaan; 3) Tanda pengenal perusahaan / copy KTP; 4) Copy SIUP. Pendaftaran bisa juga dilakukan lewat email dengan mengirimkan scan persyaratan yang ditentukan, lalu kirim ke : [indra.wijaya@ptpjb.com](mailto:indra.wijaya@ptpjb.com).
6. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
7. Penyedia Barang / Jasa yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan sanksi *Blacklist* selama 6 (enam) bulan.

Demikian pengumuman ini untuk diketahui dan atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

Surabaya, 31 Januari 2019

**Struktural Pelaksana Pengadaan Barang /Jasa UJLJ-2**

**Manajer Logistik,**



**PT PJB UNIT BISNIS JASA O & M LUAR JAWA 2**

Jl. Ketintang Baru No. 11 Surabaya 60231

Telp : 62-31 8283180 (hunting) Fax : 62-31 8275769 Email : [ubjomluarjawa2@pjb.co.id](mailto:ubjomluarjawa2@pjb.co.id)

**SPESIFIKASI BARANG / JASA YANG DIMINTAKAN PENAWARAN**

NO.	NAMA BARANG / JASA	JUMLAH		JANGKA WAKTU
		1	LOT	
1	<p><b>Pekerjaan Perluasan Gudang Limbah B3 Non Faba PLTU Belitung</b></p> <p>I. Pekerjaan Persiapan</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pembersihan lokasi</li><li>2. Uitzet + bouwplank</li></ol> <p>II. Pekerjaan Galian dan Urugan</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Galian tanah pondasi</li><li>2. Urug Pasir Bawah Pondasi T. 5 cm</li><li>3. Urug Pasir Bawah Lantai T. 10 cm</li></ol> <p>III. Pekerjaan Pasangan</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pas. Batu Bata</li></ol> <p>IV. Pekerjaan Beton</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Lantai Kerja T. 5 cm</li><li>2. rabatan Lantai Beton T. 10 cm</li><li>3. Pondasi 100 x 100 x 100 cm K300</li><li>4. Pondasi 50 x 50 x 50 cm K300</li><li>5. Sloof 20/30 cm K 300</li><li>6. Kolom 15/15 cm K 300</li><li>7. Balok 10/10 cm K 300</li></ol> <p>V. Pekerjaan Plesteran</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Plesteran Dinding Batu Bata</li><li>2. Acian</li></ol> <p>VI. Pekerjaan Coating Lantai dan Keramik</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Coating Lantai tebal 1000 micron</li><li>2. Pas. Keramik Lantai KM/WC 20 x 20 cm</li></ol> <p>VII. Pekerjaan Kusen, Daun Pintu Dan Jendela Aluminium</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kusen Jendela</li><li>2. Kawat harmonica</li><li>3. Daun Jendela</li><li>4. Pintu Rolling Door</li></ol> <p>VIII. Pengecatan</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kuda Kuda Baja Ringan</li><li>2. Penutup Atap Seng</li></ol>	1	LOT	90 (Sembilan Puluh) Hari Kalender

NO.	NAMA BARANG / JASA	JUMLAH		JANGKA WAKTU
1	<p><b>Pekerjaan Perluasan Gudang Limbah B3 Non Faba PLTU Belitung</b></p> <p>IX. Pekerjaan Pengecatan</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cat Dinding Luar</li> <li>2. Cat Dinding Dalam</li> <li>3. Plamir Dinding</li> </ol> <p>X. PEKERJAAN SOWER</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pas. Wastafel + Kran</li> <li>2. Sower Besar Kualitas sedang</li> <li>3. Avoer Lantai</li> <li>4. Pas. Pipa Air Kotor Ø 4 "</li> <li>5. Instalasi Pipa Stainless Sower</li> </ol> <p>XI. PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instalasi Titik Lampu</li> <li>2. Instalasi Stop Kontak</li> <li>3. Pas. Lampu Hemat Energi 18 watt</li> <li>4. Saklar Tunggal</li> <li>5. Panel Box + MCB Lengkap</li> </ol> <p>XII. PERLENGKAPAN TPS LB3</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Memasang Emergency Shower + Toren</li> <li>2. Menyediakan 10 Pallet Kayu</li> <li>3. Menyediakan 5 Pallet Plastik ukuran 120 cm x 120 cm</li> <li>4. Menyediakan Kotak P3K beserta isinya</li> <li>5. Menyediakan APAR</li> <li>6. Menyediakan Papan Nama Gedung TPS LB3</li> <li>7. Simbol LB3 dan Titik Koordinat</li> <li>8. Menyediakan Papan Nama LB3 sesuai karakteristiknya</li> <li>9. Menyediakan peralatan Housekeeping</li> <li>10. Menyediakan Papan White Board untuk Neraca LB3</li> </ol> <p>XIII. PEKERJAAN LAIN - LAIN</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>I. Finishing / Pembersihan Akhir</li> </ol>	1	LOT	90 (Sembilan Puluh) Hari Kalender