	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON	No. Dokumen : FMP-06.1.2.4.1
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	No. Revisi : 00
	FORMULIR	Tgl. Berlaku : 06 Juli 2015
	PENGUMUMAN PELELANGAN	Halaman : 1 dari 1


PENGUMUMAN PENGADAAN BARANG / JASA
PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON
 Nomor : 0683.PM/612/UPPTN/2019

TENTANG

Kontrak Payung Pekerjaan Re-sertifikasi dan Sertifikasi Baru Peralatan Angkat dan Angkut, Boiler, Fi

Dengan ini diberitahukan bahwa **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** akan melaksanakan pelelangan **Terbuka** dengan **pasca kualifikasi** untuk **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON**, dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan
 - Nama Pekerjaan : **Kontrak Payung Pekerjaan Re-sertifikasi dan Sertifikasi Baru Peralatan Angkat dan Angkut, Boiler, Fi**
 - No. RKS : **0683.RKS/UPPTN/2019**
 - Nilai total HPS : **Tertutup/Rahasia**
2. Syarat Peserta Lelang
 - 2.1 Perusahaan yang berbadan hukum berbentuk PT (Perseroan Terbatas) dan klasifikasi untuk bidang / sub bidang **Mechanical/Electrical** yang dibuktikan dengan Surat Ijin usaha Perdagangan atau Nomor Induk Berusaha
 - 2.2 Memiliki ijin sebagai PJK3 dari Depnaker yang masih berlaku (Bukti Surat Penunjukan)
 - 2.3 Pelaksana pekerjaan harus memiliki tenaga kerja yang mempunyai keahlian di bidang pengujian, dibuktikan dengan memiliki sertifikat :
 - o AK3 Umum
 - o AK3 Spesialis Kebakaran
 - o AK3 PUBT
 - o AK3 Angkat Angkut
 - o AK3 Listrik
 - o Welding Inspektur
 - o UT/MT/PT Lev 2
 - o Pelaksana pekerjaan dalam memasukkan penawaran, **wajib membuat daftar tenaga kerja yang benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut**
 - o **Sertifikat Inspector yang terdaftar di dalam penawaran harus benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan**
 - 2.4 Memiliki peralatan kerja, meliputi :
 - o Wire Rope Test
 - o Water Bag kapasitas sesuai kebutuhan
 - o Load Cell
 - o Seling dan shackle
 - o Alat pengukur Tahanan (Ohm meter)
 - o Ultrasonic Thickness Metric
 - 2.5 Beban untuk test Load disediakan Pelaksana Pekerjaan (Dibawah 5 Ton bisa menggunakan water bag) kecuali di area Ship Unloader**
 - 2.6 Memiliki reputasi yang baik dan tidak sedang menjalanisanksi blacklist di lingkungan PT PLN (Persero) Group
 - 2.7 Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) Penyedia Barang/Jasa dalam mendaftar dan mengambil dokumen pengadaan ;
 - 2.8 Peserta yang sudah mendaftar tetapi belum mengambil dokumen atau konfirmasi ke pihak pengadaan tanpa alasan yang professional maka pendaftar dinyatakan gugur
 - 2.9 Peserta yang mendaftar pelelangan namun tidak memasukkan dokumen penawaran tanpa alasan yang professional akan dikenakan sanksi black list selama 6 (enam) bulan.
 - 2.10 Peserta yang tidak mendaftar pelelangan dilarang memasukkan penawaran

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON	No. Dokumen : FMP-06.1.2.4.1
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	No. Revisi : 00
	FORMULIR	Tgl. Berlaku : 06 Juli 2015
	PENGUMUMAN PELELANGAN	Halaman : 2 dari 1

3. Pelaksanaan Lelang

- Pengumuman dapat dilihat di www.ptpjb.com , kemudian dapat melakukan pendaftaran dengan membawa antara lain :
- Asli surat pernyataan pendaftaran pelelangan yang ditandatangani oleh direktur utama / pemimpin perusahaan / kepala cabang (bermaterai)
 - Asli surat tugas dari direktur utama / pemimpin perusahaan / kepala atau yang diberi kuasa untuk mendaftar pelelangan.

Jadwal pelelangan antara lain :

Tanggal : **20-September-2019** s/d **06-Oktober-2019**
Pukul : 13.30 WIB s/d SELESAI WIB
Tempat : **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** (Ruang Pengadaan lantai 2)
Contact person : **Bagus**, telp : 0335-771805 ext. 5065 - 67 (WA : **081316494824**)

Penjelasan Lelang (Aanwijzing)

Tanggal : **26-September-2019**
Pukul : 13.30 WIB
Tempat : **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** (Ruang Eproc lantai 1)

Pemasukan Dokumen Penawaran

Tanggal : **27-September-2019- 07-Oktober-2019**
Pukul : 14.15 WIB
Tempat : **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** (RuangEproc lantai 1)

Pembukaan Dokumen Penawaran

Tanggal : **07-Oktober-2019**
Pukul : 14.15 WIB
Tempat : **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** (RuangEproclantai 1)

Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang dapat mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT PJB UP. Paiton.

Paiton, **20-September-2019**
Pjs Manajer Logistik,

OSIAN NUGRAHA BUDI

NB : Pengumuman juga dapat dilihat pada website PT PJB : www.ptpjb.com



**PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI
UNIT PEMBANGKITAN PAITON**

**RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT
(R K S)**

PELELANGAN TERBUKA

NOMOR : 0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS

TANGGAL : 11 September 2019

TENTANG

**KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU
PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR
DAN INSTALASI PENYALUR PETIR**

**PENGADAAN BARANG / JASA
PT PJB UNIT PEMBANGKITAN PAITON
Jl. Raya Surabaya-Situbondo Km. 142
Paiton Probolinggo
Telp. (0335) 771805 – Fax (0335) 774812**

BAB I SYARAT-SYARAT UMUM

PASAL 1 PENDAHULUAN

Penyedia Barang yang mengikuti pengadaan dengan sistem pelelangan ini harus membaca dan memahami dengan seksama semua ketentuan yang tertulis pada Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) ini. Sanggahan tidak akan ditanggapi di kemudian hari, jika alasannya karena tidak membaca, atau kurang memahami mengenai artinya, dan segala kerugian yang diakibatkannya menjadi tanggung jawab Penyedia Barang.

PASAL 2 PEDOMAN PELAKSANAAN PELELANGAN

Pelelangan Umum Pengadaan Barang ini berpedoman pada Surat Keputusan Direksi PT Pembangkitan Jawa-Bali Nomor : SK No 100.K/010/DIR/2017 , tanggal : 15 Desember 2017, tentang : Pedoman Umum Pengadaan Barang Jasa PT PJB & Surat Keputusan Direksi PT PJB No. : SK NO 101.K/010/DIR/2017, tanggal : 15 Desember 2017, tentang : Petunjuk Teknis Pengadaan Barang Jasa PT PJB. Surat Keputusan Direksi PT PJB No. : SK NO 102.K/010/DIR/2017, tanggal : 15 Desember 2017, tentang : Kewenangan Pelaksana Pengadaan Barang/Jasa PT PJB.

PASAL 3 RENCANA KERJA

Dalam Pelelangan ini Rekanan diminta menawarkan harga **KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR** untuk PT PJB Unit Pembangkitan Paiton, harga pekerjaan tersebut adalah sudah termasuk PPN 10% dan pajak-pajak yang berlaku.

PASAL 4 PEMBERI PEKERJAAN

Pemberi pekerjaan adalah PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Pembangkitan Paiton, dalam hal ini diwakili oleh General Manager PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Pembangkitan Paiton, dan selanjutnya sebutannya disingkat PT PJB UP Paiton.

PASAL 5 PENYEDIA BARANG/JASA

Penyedia barang/jasa adalah Badan Hukum yang berbentuk Perseroan Terbatas (PT) yang ditunjuk melaksanakan pekerjaan sebagaimana disebutkan dalam RKS ini, selanjutnya disebut Pelaksana Pekerjaan.

PASAL 6 PERENCANA PEKERJAAN

Perencana pekerjaan sesuai Rencana Kerja dan Syarat-Syarat ini adalah General Manager PT PJB UP Paiton.

PASAL 7 DIREKSI PEKERJAAN

1. Sebagai Direksi dalam Pekerjaan ini adalah **Manajer Pemeliharaan** PT PJB UP Paiton yang bertugas mengawasi dan memeriksa pelaksanaan pengadaan barang/jasa. Dalam pelaksanaannya, Direksi membentuk Struktur Organisasi dan menunjuk Pejabat/Staf Pegawai PT PJB UP Paiton untuk membantu tugas Direksi dalam mengawasi pelaksanaan pengadaan barang/jasa.
 2. Sebagai Pengawas Pekerjaan, Direksi akan menetapkan seorang atau lebih "Pengawas Lapangan" ditempat pekerjaan yang setiap hari akan selalu mengawasi jalannya
-

pelaksanaan pekerjaan ini agar ketentuan dan syarat-syarat dalam RKS ini dapat dilaksanakan oleh pelaksana pekerjaan dengan baik dan cermat

PASAL 8 SYARAT-SYARAT PESERTA LELANG

- (1) Yang dapat mengikuti Pelelangan umum ini adalah Penyedia barang/jasa yang berbadan hukum berbentuk Perseroan Terbatas (PT) atau Pabrikasi dalam Negeri atau Agen Tunggal atau Unit PLN/BUMN atau Anak Perusahaan PLN atau Usaha Patungan PLN yang mempunyai bidang usaha yang menunjang operasional Pembangkit atau Perguruan Tinggi Negeri / Swasta / Lembaga Ilmiah Negara / Swasta yang telah mendapat akreditasi Pemerintah (untuk selanjutnya disebut **Peserta**)
- (2) Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PLN (Persero) Group
- (3) Peserta mengikuti segala ketentuan yang berlaku yang ditentukan oleh pelaksana pengadaan.
- (4) **Ketentuan Persyaratan Peserta Lelang pada Lampiran 1 RKS ini (Poin 6)**

PASAL 9 DILARANG IKUT SEBAGAI PESERTA/PENJAMIN

- (1) Pegawai negeri, Pegawai Badan Usaha Milik Negara/Daerah dan Pegawai Bank milik Negara/Daerah.
- (2) Mereka yang dinyatakan pailit atau Perusahaan yang dijatuhi sanksi oleh PT PLN (Persero) Group.
- (3) Mereka yang keikutsertaannya akan bertentangan dengan kepentingan tugasnya (*Conflict of interest*).
- (4) Mereka yang keikutsertaannya dalam satu pelelangan berada dalam satu kesatuan pengaruh pemilik modal dan atau kepengurusan dengan peserta lelang yang lain (kecuali BUMN/BUMD sebagai peserta lelang) sehingga dapat diperkirakan akan dapat terjadi pengaturan/kerjasama di antara para peserta atau terjadinya persaingan yang tidak wajar/sehat.
- (5) Apabila peserta pelelangan terbukti berada dalam satu kekuatan pengaruh pemilik modal dan / atau kepengurusan, dapat dikenakan sanksi black List selama 24 bulan

PASAL 10 BENTUK SURAT PENAWARAN DAN CARA PENYAMPAIAN

- (1) Peserta harus mengajukan penawaran harga dengan dilengkapi rincian harga penawaran sesuai Lampiran RKS ini untuk pekerjaan yang dibutuhkan sesuai dengan rincian pekerjaan yang dimintakan penawaran terlampir.
 - (2) Surat penawaran berikut kelengkapannya harus dibuat dalam 2 (dua) berkas (Asli dan softcopy).
 - (3) Surat penawaran disampaikan dengan sampul tertutup yang tidak tembus baca serta dilem dengan baik tanpa mencantumkan nama dan alamat pengirim.
 - (4) Sistem pelelangan umum ini adalah 1 (satu) sampul.
Yang berisi :
Sampul 1 : Data Administrasi, Teknik dan Harga, yang berisi syarat administrasi dan teknik, lampiran 2 penawaran / spesifikasi teknik, jaminan penawaran, syarat penawaran harga dan rincian
 - (5) Sampul pada muka sebelah kiri atas agar ditulis :
-

Pelelangan No. **0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS**, tanggal :

- (6) Surat penawaran ditujukan kepada :
BAGIAN PENGADAAN
PT PJB UNIT PEMBANGKITAN PAITON
Jl. Raya Surabaya-Situbondo Km. 142 Paiton, Probolinggo
- (7) Pemasukan Surat penawaran yang melampaui batas waktu yang telah ditentukan tidak akan diterima.
- (8) Harga penawaran berlaku untuk jangka waktu sekurang-kurangnya 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal surat penawaran.
- (9) Surat penawaran harus ditanda tangani oleh Pimpinan Perusahaan atau penerima kuasa dari Pimpinan Perusahaan kepada nama yang tercantum didalam akte pendirian perusahaan/perubahannya , atau Kepala Cabang Perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat dan dibuktikan dengan dokumen otentik atau pejabat yang menurut perjanjian kerjasama (Joint operation agreement) adalah yang berhak mewakili joint operation, bertanggal, bernomor, bermeterai Rp. 6.000,- dan di stempel.
- (10) Penawaran harga disertai dengan Jaminan Penawaran (Bid bond) yang dikeluarkan oleh Bank Umum (Tidak termasuk Bank Perkreditan Rakyat).

PASAL 11 LAMPIRAN-LAMPIRAN SURAT PENAWARAN

Peserta dalam menyampaikan Surat Penawaran harus melampirkan:

Syarat administrasi (sampul 1) , yang berisi :

- (1) Salinan fisik dokumen asli Surat Izin Usaha dengan kualifikasi sub bidang [sebagai PJK3 dari Depnaker yang masih berlaku \(Bukti Surat Penunjukan\)](#)
 - (2) Salinan fisik dokumen asli NPWP, PKP
 - (3) Salinan fisik dokumen asli Neraca Perusahaan tahun terakhir.
 - (4) Daftar susunan pemilik modal/saham.
 - (5) Susunan pengurus Perusahaan.
 - (6) Asli Referensi Bank Tahun **2019** dan masih berlaku dari Bank Umum (tidak termasuk Bank Perkreditan Rakyat).
 - (7) Salinan fisik dokumen asli Akte pendirian perusahaan dan perubahannya
 - (8) Asli Surat Kuasa bermeterai Rp. 6000,-- dari penanggung jawab perusahaan kepada yang dikuasakan dalam hal surat penawaran ditanda tangani oleh penerima kuasa.
 - (9) Surat pernyataan tertulis bermeterai Rp. 6000,-- dari peserta yang menyatakan bahwa sanggup melaksanakan pekerjaan sampai 100% Selesai sesuai dengan spesifikasi teknik yang diminta secara baik dan berkualitas.
 - (10) Salinan fisik dokumen asli bukti telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir (SPT/PPN), serta Salinan fisik dokumen asli bukti laporan bulanan PPh pasal 25 atau pasal 23 atau PPN sekurang-kurangnya 3 (tiga) bulan terakhir
 - (11) Salinan fisik dokumen asli rekening koran dari Bank dengan jumlah saldo yang cukup selama periode 3 (tiga) bulan terakhir. Ditambahkan surat keterangan dukungan keuangan dari Bank bila saldo rata-rata 3 bulan terakhir kurang dari 20% dari harga penawaran.
 - (12) Surat pernyataan Pakta Integritas (Contoh pada *lampiran 6*).
-

(13) Soft Copy dokumen asli seluruh berkas penawaran dalam bentuk CD

Syarat teknis , yang berisi :

- (14) [Spesifikasi pekerjaan yang ditawarkan harus jelas sesuai form pada lampiran 2](#)
- (15) Salinan Fisik Surat Penunjukan PJK3 dari Depnaker
- (16) Daftar Tenaga Kerja Ahli / Daftar Susunan Organisasi Tenaga Kerja yang akan terkait dengan pekerjaan ini
- (17) Sertifikat Para Tenaga Kerja Ahli yang akan terkait dengan pekerjaan ini berupa:
- o Sertifikat AK3 Umum
 - o Sertifikat AK3 Spesialis Kebakaran
 - o Sertifikat AK3 PUBT
 - o Sertifikat AK3 Angkat Angkut
 - o Sertifikat AK3 Listrik
 - o Sertifikat Welding Inspektur
 - o Sertifikat UT/MT/PT Lev 2
- (18) Daftar Tools / Peralatan yang dimiliki dan sesuai dengan minimal peralatan yang dipersyaratkan sesuai Lampiran 1 RKS ini.

Syarat penawaran harga (sampul 1), yang berisi :

- (19) Surat Penawaran Harga yang dilengkapi dengan rincian harga (contoh pada *lampiran 3 dan lampiran 4*).
- (20) Asli Jaminan Penawaran (*Bid Bond*) dari Bank Umum

Catatan :

- Apabila ada hal-hal yang kurang jelas dan/atau meragukan terhadap surat-surat/data-data administrasi yang bersangkutan maka pelaksana pengadaan dapat melakukan klarifikasi/konfirmasi dengan pihak terkait/institusi yang menerbitkannya
- Seluruh berkas lampiran dokumen Surat Penawaran tersebut diatas agar disusun secara rapi dan urut.

**PASAL 12
SYARAT-SYARAT PENAWARAN**

- (1) Surat penawaran harga dilengkapi dengan daftar rincian harga yang dibuat sesuai lampiran untuk memudahkan evaluasi, maka surat penawaran agar disusun sesuai Pasal 11 RKS ini dan dibuatkan daftar isinya.
- (2) Harga penawaran akan ditawarkan dalam Rupiah, dan harga akhir sudah termasuk biaya-biaya yang berkaitan dengan pekerjaan ini dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10 % dan jumlah yang tertera dalam angka harus sama dengan jumlah yang tertera dalam huruf.
-

BAB II
SYARAT-SYARAT ADMINISTRASI

PASAL 13
JADWAL PELAKSANAAN

(1) Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Lelang :

Tanggal : 20 September 2019 s/d 06 Oktober 2019
Waktu : Pukul 12.00 s/d 15.00 WIB.
Tempat : PT PJB UP Paiton Jl. Raya Surabaya-Situbondo KM. 142 Paiton
Probolinggo.

(2) Penjelasan Lelang:

Tanggal : 26 September 2019
Waktu : Pukul 13.30 WIB s/d selesai.
Tempat : PT PJB UP Paiton Jl. Raya Surabaya-Situbondo KM. 142 Paiton
Probolinggo.

(3) Penyampaian Surat Penawaran Paling lambat :

Tanggal : 07 Oktober 2019
Waktu : Pukul 14.15 WIB.
Tempat : PT PJB UP Paiton Jl. Raya Surabaya-Situbondo KM. 142 Paiton
Probolinggo.

(4) Pembukaan Surat Penawaran (Administrasi & Teknik) :

Tanggal : 07 Oktober 2019
Waktu : Pukul 14.30 WIB.
Tempat : PT PJB UP Paiton Jl. Raya Surabaya-Situbondo KM. 142 Paiton
Probolinggo.

PASAL 14
JANGKA WAKTU & PELAKSANAAN PEKERJAAN

- (1) Masa **KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR** adalah **2 (Dua) Tahun**
 - (2) Waktu penyelesaian pekerjaan adalah sesuai dengan Delivery Order (DO) yang diterima pelaksana pekerjaan dan jadwal yang telah disepakati antara pelaksana pekerjaan dengan pengawas pekerjaan.
 - (3) **Penyerahan Laporan Akta Izin & softcopy paling lama 1 Bulan setelah peralatan tersebut mulai disertifikasi**
 - (4) Jangka waktu sebagaimana dimaksud pada ayat (1) Pasal ini sudah memperhitungkan waktu yang dipergunakan oleh PELAKSANA PEKERJAAN untuk melaksanakan seluruh pekerjaan sampai dengan selesainya pekerjaan dan termasuk waktu yang dibutuhkan untuk mendatangkan material, melaksanakan pekerjaan, serta sudah termasuk antisipasi dan perhitungan kebutuhan libur hari raya maupun hari besar dan atau libur nasional lainnya.
 - (5) Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan hanya dapat diperpanjang apabila disepakati oleh PELAKSANA PEKERJAAN dengan PT PJB UP Paiton.
 - (6) Pekerjaan dapat diserahkan bilamana pekerjaan dinyatakan diterima oleh Tim Pemeriksa pekerjaan dan sudah selesai 100% dan dapat diterima dengan baik oleh PT PJB UP Paiton dengan disertai Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan.
-

PASAL 15
SYARAT PEMBAYARAN

- (1) Dalam pelaksanaan pengadaan barang ini, PT PJB UP Paiton tidak memberikan uang muka (*down payment*).
- (2) Pembayaran dilakukan setelah Pelaksana pekerjaan menyerahkan dengan baik sesuai SLA pada BAPP tiap Delivery Order KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR dengan dibuktikan oleh Berita Acara Pemeriksaan Barang untuk setiap delivery order yang diterbitkan
- (3) Pelaksana pekerjaan mengajukan Surat Permohonan Permintaan Pembayaran kepada PT PJB UP Paiton cq. Manajer Keuangan PT PJB UP Paiton.
- (4) Pembayaran dilakukan dengan Giro Bilyet di PT PJB UP Paiton dan akan diserahkan kepada Pelaksana / ditransfer ke Nomor Rekening Perusahaan (bukan rekening pribadi) pada Bank yang ditunjuk oleh Pelaksana pekerjaan.
- (5) Lampiran surat permintaan pembayaran adalah sbb :
 - a. Surat permintaan pembayaran bermeterai 6000
 - b. Kwitansi rangkap 3 (lembar pertama bermeterai 6000)
 - c. Faktur penjualan (invoice) dalam dua rangkap
 - d. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan
 - e. Copy PO tiap Delivery Order
 - f. Copy Perjanjian
 - g. Copy PKP dan NPWP
 - h. Faktur Pajak Elektronik (e-Faktur) di cetak rangkap 5.

PASAL 16
SANKSI KETERLAMBATAN

- (1) Dalam hal terjadi keterlambatan penyerahan pekerjaan yang melampaui batas waktu yang ditentukan, akan dikenakan sanksi berupa denda sebesar 1‰ (satu permil) dari nilai per Delivery Order untuk setiap hari keterlambatan penyerahan pekerjaan, dengan batas maksimum dengan keterlambatan sebesar 5% dari nilai tiap Delivery Order.
 - (2) Sanksi tersebut tidak berlaku dalam hal terjadi sebab kahar (*Force Majeure*).
 - (3) Denda keterlambatan atas penyerahan pekerjaan akan langsung dikenakan pada saat pelaksanaan pembayaran.
 - (4) Bilamana terjadi keterlambatan penyerahan pekerjaan, Peserta harus memberitahukan kepada PT PJB UP Paiton cq Tim Pengadaan Barang/Jasa, selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kalender terhitung sejak berakhirnya batas waktu penyerahan pekerjaan dan mengajukan perpanjangan waktu penyerahan pekerjaan disertai alasan yang wajar. Apabila waktu keterlambatan penyerahan pekerjaan melebihi 15 (lima belas) hari kalender untuk kontrak yang tempat penyerahannya franco, maka Peserta wajib memperpanjang masa berlakunya Jaminan Pelaksanaan disesuaikan dengan waktu keterlambatan pekerjaan.
 - (5) Terhadap terjadinya keterlambatan penyerahan pekerjaan sudah mencapai batas maksimum (5%) atau sudah mencapai nilai sebesar jaminan pelaksanaan, PT PJB UP Paiton dapat memutuskan Perjanjian secara sepihak dan Jaminan Pelaksanaan akan dicairkan dan menjadi milik PT PJB UP Paiton dan Peserta dikenakan sanksi tidak diperbolehkan mengikuti pengadaan di wilayah kerja PT PJB selama minimum 24 (dua puluh empat) bulan sejak tanggal surat keputusan. Pelaksanaan keputusan akan dilakukan secara tertulis oleh PT PJB kepada Peserta dengan terlebih dahulu diberikan surat peringatan tertulis.
-

- (6) Dalam hal terjadi pemutusan Perjanjian secara sepihak, kedua belah pihak sepakat untuk tidak memberlakukan *Pasal 1266 dan Pasal 1267 Kitab Undang-undang Hukum Perdata*

PASAL 17 JAMINAN PENAWARAN

- (1) Jaminan penawaran (*Bid-bond*) wajib diserahkan oleh Peserta pelelangan.
- (2) Besarnya jaminan penawaran (*Bid-bond*) adalah 1 % dari nilai total Penawaran.
- (3) Jaminan penawaran (*Bid-bond*) yang sah adalah yang **dikeluarkan oleh Bank Umum (BNI, BRI, Mandiri, BCA, Bank Danamon Indonesia, CIMB Niaga, Bank MUFG, Bank OCBC NISP, Bank Permata, Bank UOB Indonesia, Bank Bukopin, BRI Syariah), bukan Bank Perkreditan Rakyat dan bukan Asuransi** yang sama dengan Bank tujuan pembayaran.
- (4) Masa berlakunya jaminan penawaran (*Bid-bond*) sekurang-kurangnya 4 (empat) bulan. Apabila masa berlakunya jaminan penawaran (*Bid-bond*) sudah habis, sedangkan keputusan Pelelangan Umum belum ditetapkan, maka PT PJB UP Paiton berhak minta perpanjangan masa berlakunya jaminan penawaran tersebut.
- (5) Jaminan penawaran (*Bid-bond*) akan dikembalikan kepada Peserta yang bukan menjadi pemenang dalam Pelelangan Umum ini setelah ada keputusan pemenang.
- (6) Bagi Peserta yang telah memasukkan penawaran lengkap dengan jaminan penawaran tetapi menarik diri (membatalkan sebagian atau seluruh penawarannya) dari Pelelangan Umum ini sebelum ada keputusan pemenang dari Pejabat PT PJB UP Paiton yang berwenang, maka jaminan penawaran tersebut akan dicairkan dan menjadi milik PT PJB UP Paiton.
- (7) Bagi Peserta yang telah ditunjuk menjadi pemenang dalam pelelangan ini dan tidak bersedia menanda tangani Perjanjian atau menolak Penunjukan PT PJB UP Paiton dengan alasan yang profesional, maka jaminan penawaran peserta yang bersangkutan akan dicairkan dan menjadi milik PT PJB UP Paiton dan tidak diperkenankan untuk mengikuti pengadaan (*black list*) di wilayah kerja PT PJB selama 24 (dua puluh empat) bulan, selanjutnya PT PJB UP Paiton berhak menunjuk Peserta pemenang berikutnya.
- (8) Bagi Peserta yang telah ditunjuk menjadi pemenang dalam pelelangan ini dan tidak bersedia menanda tangani Perjanjian atau menolak Penunjukan PT PJB UP Paiton dengan alasan yang tidak profesional, maka jaminan penawaran peserta yang bersangkutan akan dicairkan dan menjadi milik PT PJB UP Paiton dan tidak diperkenankan untuk mengikuti pengadaan (*black list*) di wilayah kerja PT PJB selama 60 (enam puluh) bulan, selanjutnya PT PJB UP Paiton berhak menunjuk Peserta pemenang berikutnya.

PASAL 18 JAMINAN PELAKSANAAN

- (1) Peserta yang ditunjuk untuk melaksanakan pekerjaan selanjutnya disebut Pelaksana Pekerjaan.
 - (2) Pelaksana pekerjaan sebelum diterbitkan Perjanjian harus menyerahkan Surat Jaminan pelaksanaan (*Performance bond*) sebagai syarat penandatanganan Perjanjian.
 - (3) Besarnya Jaminan Pelaksanaan adalah sebesar minimum 5 % (lima persen) dari nilai Perjanjian.
 - (4) Jaminan Pelaksanaan harus sudah diserahkan sebelum Perjanjian ditanda tangani selambat-lambatnya 10 (sepuluh) hari kerja setelah tanggal Surat Penunjukan.
 - (5) Jaminan Pelaksanaan yang sah adalah yang dikeluarkan oleh Bank Umum (BNI, BRI, Mandiri, BCA, Bank Danamon Indonesia, CIMB Niaga, Bank MUFG, Bank OCBC NISP, Bank Permata, Bank UOB Indonesia, Bank Bukopin, BRI Syariah), bukan Bank Perkreditan Rakyat dan bukan Asuransi yang sama dengan Bank tujuan pembayaran.
 - (6) Jaminan Pelaksanaan harus mempunyai masa berlaku sekurang-kurangnya sampai dengan batas akhir waktu perjanjian ditambah 60 (empat puluh lima) hari kalender.
-

- (7) Peserta yang ditunjuk melaksanakan pekerjaan harus bersedia memperpanjang jaminan pelaksanaan jika penyerahan pekerjaan tertunda dari waktu yang telah ditetapkan dalam Perjanjian.
- (8) Dalam hal peserta yang ditunjuk tidak bersedia memperpanjang masa berlakunya jaminan Pelaksanaan, maka Perjanjian akan diputuskan secara sepihak dan selanjutnya Jaminan Pelaksanaan tersebut akan dicairkan dan menjadi milik PT PJB UP Paiton serta tidak diperkenankan untuk mengikuti Pelelangan di wilayah kerja PT PJB minimal selama 1 (satu) tahun.

PASAL 19 PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- (1) Perselisihan pendapat yang timbul dalam pelaksanaan Perjanjian akan diselesaikan secara musyawarah.
- (2) Apabila penyelesaian perselisihan pendapat dengan cara musyawarah tidak tercapai, maka perselisihan pendapat dimaksud akan diserahkan penyelesaian kepada Badan Arbitrasi Nasional Indonesia (BANI) di Surabaya.
- (3) Keputusan Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) tidak dapat diganggu gugat dan bersifat final dan binding. Keputusan tersebut segera diserahkan kepada pengadilan yang mempunyai wewenang hukum (yurisdiksi) untuk melaksanakannya. Kedua belah pihak tidak akan mengajukan banding kepada pengadilan atas keputusan tersebut. Sambil menunggu penyelesaian atas suatu sengketa, Kedua belah pihak akan tetap memenuhi kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini.

PASAL 20 FORCE MAJEURE/SEBAB KAHAR

- (1) Apabila terjadi Force Majeure maka segala akibat yang timbul akan segera diselesaikan bersama antara kedua belah pihak atas dasar musyawarah dan mufakat.
 - (2) Force Majeure adalah kejadian yang terjadi karena sesuatu hal diluar dugaan/ kekuasaan kedua belah pihak yang langsung mengenai sasaran pekerjaan seperti:
 - a. Bencana alam (gempa bumi, banjir, badai/topan, gunung meletus, petir dan lain-lain).
 - b. Epidemii.
 - c. Kegoncangan sosial dalam masyarakat (kerusuhan, pemogokan, demonstrasi dan lain-lain).
 - d. Perang, blokade dan pemberontakan.
 - e. Tindakan Pemerintah dalam bidang moneter/keuangan.
 - (3) Hal-hal/peristiwa-peristiwa lain yang tidak disebutkan di atas tidak dapat dikategorikan sebagai Force Majeure kecuali apabila ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah/Pemerintah Daerah setempat.
 - (4) Sebagai akibat adanya Force Majeure, maka Pelaksana selambat-lambatnya dalam waktu **7 (tujuh) hari** kalender terhitung saat adanya Force Majeure tersebut untuk pertama kalinya, harus memberitahukan kepada PT PJB UP Paiton cq. Panitia Pelelangan Barang/Jasa.
 - (5) Jika sesuatu sebab Pelaksana tidak melaporkan seperti ketentuan di atas, maka peristiwa Force Majeure ini selanjutnya dianggap tidak pernah terjadi. Apabila dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender setelah diterimanya pemberitahuan tersebut PT PJB UP Paiton tidak memberikan jawaban, maka peristiwa Force Majeure yang diusulkan oleh Pelaksana tersebut dianggap diterima.
 - (6) Surat Pernyataan adanya Force Majeure dinyatakan / disahkan / dikeluarkan oleh Pemerintah/ Pemerintah Daerah setempat.
 - (7) Dalam hal Force Majeure terjadi di luar Wilayah Indonesia, maka pemberitahuan Force Majeure harus disertai dengan keterangan pejabat yang berwenang dan disahkan oleh Konsulat Jenderal Republik Indonesia setempat.
-

PASAL 21
PROSEDUR KERJA AMAN YANG HARUS DILAKSANAKAN

Jumlah/jenis Persyaratan Pendukung yang harus dilampirkan disesuaikan dengan Volume dan Bobot Risiko terhadap pekerjaan yang akan dilaksanakan. Jumlah/jenis persyaratan ditentukan berkoordinasi dengan Bidang Lingkungan dan K3 PT PJB Unit Pembangkitan Paiton.

- (1) Sebelum pekerjaan dilaksanakan :
 - a. PELAKSANA PEKERJAAN wajib mengurus Safety dan atau Working Permite kepada bidang K3 PT PJB Unit Pembangkitan Paiton dengan melampirkan Persyaratan Pendukung yaitu :
 - Daftar peralatan kerja yang digunakan beserta sertifikat yang Sesuai dengan pekerjaan yang dilaksanakan.
 - Daftar Pelaksana Tenaga Kerja yang dipakai, lengkap dengan Salinan fisik identitas, pengalaman kerja / kompetensi dan sertifikat terkait yang dimiliki.
 - Jadwal / rencana kerja harian.
 - Penanggung jawab dan atau pengawas pekerjaan.
 - Salinan fisik bukti Asuransi Tenaga Kerja / Asuransi Resiko Material.
 - b. Sebelum Safety / Working Permite dikeluarkan, pelaksana pekerjaan harus mengikuti Safety Briefing yang diberikan oleh bidang K3 PT PJB Unit Pembangkitan Paiton, diikuti oleh pengawas pekerjaan beserta seluruh tenaga kerjanya.

 - (2) Saat pelaksanaan pekerjaan :
 - a. PELAKSANA PEKERJAAN wajib menyiapkan sarana bantu kerja yang diperlukan dan dilarang keras bertumpu langsung kepada peralatan unit yang dinilai akan membahayakan baik saat unit mati maupun beroperasi.
 - b. PELAKSANA PEKERJAAN wajib menyediakan Alat Pelindung Diri (APD) untuk tenaga kerjanya yang diperlukan, meliputi : Safety Helmet, Safety Belt, Safety Shoes, sarung tangan, masker / tutup hidung dan lain-lain, (Penggunaan safety helmet untuk pekerjaan jangka pendek berwarna hijau dan untuk pekerjaan jangka panjang (kontrak payung) warna safety helmet selain warna putih, hijau dan merah dimana warna safety helmet untuk semua employee/Pekerja pada suatu perusahaan harus seragam), (seragam/rompi kerja ber-flouresent (scotchite)).
 - c. PELAKSANA PEKERJAAN wajib selalu mengadakan pengawasan tentang kebersihan, keamanan dan keselamatan ditempat pekerjaan.
 - d. Kelebihan material dan sisa-sisa bahan lainnya yang bersifat mencemari lingkungan dan mudah terbakar wajib selalu dibersihkan untuk menghindari terjadinya bahaya kebakaran dan pencemaran lingkungan.
 - e. PELAKSANA PEKERJAAN bertanggung jawab apabila terjadi kecelakaan kerja dan pencemaran lingkungan dalam pelaksanaan pekerjaan dan semua biaya yang timbul menjadi tanggungan PELAKSANA PEKERJAAN baik kerugian terhadap tenaga kerja maupun kerusakan peralatan/lingkungan dan adanya kecelakaan kerja ini harus tidak mempengaruhi jadwal pelaksanaan pekerjaan.
 - f. PELAKSANA PEKERJAAN wajib melaporkan kegiatan pekerjaan baik sebelum dan sesudah pelaksanaan pekerjaan kepada bidang Produksi yang berdinan dan bidang K3 PT PJB Unit Pembangkitan Paiton.
 - g. Untuk pekerjaan yang berkelanjutan (pelaksanaan pekerjaan lebih dari satu hari) PELAKSANA PEKERJAAN wajib mengisi Safety Permite Monitoring Logsheets yang ditandatangani oleh Pelaksana Pekerjaan, Supervisor K3 dan Supervisor Produksi PT PJB Unit Pembangkitan Paiton serta diberikan Safety Briefing harian dan tindakan yang diperlukan untuk keamanan dan keselamatan kerja termasuk tindakan yang diperlukan untuk Lock Out, Tagging, Breaker Off / On, Release dan lain-lain.
 - h. Selama melaksanakan pekerjaan PELAKSANA PEKERJAAN wajib mentaati semua peraturan dibidang lingkungan dan K3 lainnya yang berlaku di PT PJB Unit Pembangkitan Paiton, seperti tidak merokok ditempat dilarang merokok, membawa kendaraan non operasional kelokasi pekerjaan, mengaktifkan HP dilokasi larangan dan lain-lain.

 - (3) Setelah pelaksanaan pekerjaan :
-

- a. PELAKSANA PEKERJAAN wajib membersihkan tempat kerja dari kotoran sisa pekerjaan dan material lainnya yang tidak diperlukan.
 - b. PELAKSANA PEKERJAAN wajib mengembalikan peralatan unit ke posisi semula atau posisi lain sesuai dengan kondisi yang diinginkan.
- (4) Bagi PELAKSANA PEKERJAAN yang perlu diperhatikan adalah :
- a. Apabila terjadi kerusakan pada lingkungan disekitarnya akibat dari pekerjaan pelaksanaan, maka PELAKSANA PEKERJAAN harus memperbaiki kembali.
 - b. PELAKSANA PEKERJAAN harus selalu menjaga kebersihan lingkungan, keamanan dan ketertiban.
 - c. PELAKSANA PEKERJAAN diharuskan memperhatikan aspek hemat energi dan ramah lingkungan dalam pelaksanaan pekerjaannya

PASAL 22

ASURANSI DAN TENAGA KERJA

1. PELAKSANA PEKERJAAN wajib mengikuti program Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) sesuai peraturan pemerintah yang berlaku atau mengasuransikan tenaga kerja yang digunakan untuk melaksanakan pekerjaan sesuai dengan undang-undang no 24 tahun 2011 tentang badan penyelenggara jaminan sosial dan undang-undang no 40 tahun 2004 tentang sistem jaminan nasional pasal 5 ayat 1 dan pasal 52
 2. PELAKSANA PEKERJAAN yang menggunakan tenaga kerja asing, wajib mengikuti ketentuan peraturan menteri tenaga kerja dan transmigrasi republik Indonesia nomor 12 tahun 2013 tentang tata cara penggunaan tenaga kerja asing.
 3. PELAKSANA PEKERJAAN wajib menyerahkan bukti pembayaran asuransi selama masa kontrak ke K3
-

B A B III **SYARAT TEKNIK**

PASAL 24 **SYARAT-SYARAT UMUM PELAKSANAAN**

1. Dalam pelaksanaan pekerjaan, PELAKSANA PEKERJAAN harus memberitahukan secara tertulis kepada Direksi tentang wakilnya yang ditunjuk untuk melaksanakan pekerjaan sehari-hari ditempat pekerjaan.
 2. PELAKSANA PEKERJAAN dapat menempatkan petugas-petugas yang lain untuk membantu wakilnya yang dikuasakan ditempat pekerjaan.
 3. Wakil yang ditunjuk oleh PELAKSANA PEKERJAAN tersebut harus mendapat persetujuan dari Direksi, dan PELAKSANA PEKERJAAN harus bertanggung jawab penuh atas apa yang dikerjakan oleh wakilnya tersebut.
 4. Direksi dapat memberhentikan wakil dari PELAKSANA PEKERJAAN yang dikuasakan ditempat pekerjaan bila ternyata wakil dari PELAKSANA PEKERJAAN tersebut tidak cakap dalam melaksanakan tugasnya. Selanjutnya PELAKSANA PEKERJAAN harus secepatnya menyediakan pengganti yang lebih baik agar tidak menghambat kelancaran pelaksanaan pekerjaan.
 5. PELAKSANA PEKERJAAN diwajibkan memberikan daftar nama-nama petugas yang melaksanakan pekerjaan, dan setiap petugas akan diberikan kartu tanda pengenal untuk dapat memasuki areal PT PJB Unit Pembangkitan Paiton, dan bagi petugas tanpa kartu tanda pengenal tidak diijinkan memasuki areal kerja.
 6. Untuk pelaksanaan tugas harian, tenaga kerja dari PELAKSANA PEKERJAAN dibawah koordinasi Pengawas dari PT PJB UP Paiton.
 7. PELAKSANA PEKERJAAN sebelum memulai pekerjaan harus memberitahu Pengawas Pekerjaan mengenai pelaksanaan pekerjaannya. Suatu cara pelaksanaan pekerjaan yang diusulkan oleh Direksi Pekerjaan tetapi tidak ditegaskan secara spesifik, dapat dipakai oleh PELAKSANA PEKERJAAN sendiri untuk bertanggung jawab atas keamanan, kebaikan dan ke-efesienan dari alat-alat dan cara pelaksanaannya.
 8. Wakil atau penanggungjawab pekerjaan dari PELAKSANA PEKERJAAN harus berada dilokasi pekerjaan selama pekerjaan berlangsung hingga selesai.
 9. PELAKSANA PEKERJAAN ini diselenggarakan secara lengkap termasuk mendatangkan peralatan kerja yang diperlukan, menyediakan tenaga kerja berikut pengawasannya, dan hal-hal yang dianggap perlu lainnya.
 10. PELAKSANA PEKERJAAN diwajibkan menangani semua keperluan yang dibutuhkan untuk menuju penyelesaian dan pelaksanaan secara cepat, baik, dan lengkap.
 11. Pekerjaan harus diselesaikan dengan lengkap, sempurna, dan sesuai dengan permintaan PT PJB UP Paiton, termasuk perbaikan-perbaikan yang timbul akibat pelaksanaan pada lingkungan pekerjaan termasuk pembersihan.
 12. Apabila pekerjaan lebih dari satu hari, wakil atau penanggungjawab pekerjaan dan pekerja tetap dari PELAKSANA PEKERJAAN tetap ijin pengawas pekerjaan apabila akan melanjutkan pekerjaan seperti awal mulai pekerjaan.
 13. PELAKSANA PEKERJAAN bertanggung jawab atas pengangkutan peralatan kerja, material dan personil yang diperlukan, menyediakan tenaga kerja berikut pengawasannya, dan hal-hal yang dianggap perlu lainnya.
-

14. PELAKSANA PEKERJAAN dianggap telah mempertimbangkan semua resiko yang mungkin terjadi akibat letak daerah pekerjaan, dan memperhitungkannya didalam harga yang termuat pada Surat Penawaran, termasuk kehilangan dan kerusakan peralatan kerja.
15. PELAKSANA PEKERJAAN harus menjaga ketertiban/keamanan selama pekerjaan dilaksanakan sehingga lingkungan sekitarnya selalu tertib/aman.
16. PELAKSANA PEKERJAAN wajib membuat laporan kemajuan pekerjaan setiap minggu dan diketahui pengawas pekerjaan dari PT PJB UP Paiton.
17. PELAKSANA PEKERJAAN wajib mendaftarkan karyawannya yang melaksanakan pekerjaan di area PT PJB UP Paiton ke bagian Keamanan. Karyawan yang tidak terdaftar tidak diijinkan melaksanakan pekerjaan di area PT PJB UP Paiton.
18. Sarana penerangan (misalnya : lampu, kabel, rol kabel, dll) disediakan oleh PELAKSANA PEKERJAAN.
19. Sarana berupa catu daya listrik untuk mengoperasikan peralatan, atau air untuk pembersihan dilokasi pekerjaan disediakan oleh PT PJB UP Paiton, apabila memungkinkan.
20. Setiap penggunaan sarana milik PT PJB UP Paiton harus mendapatkan ijin dari (bidang terkait).

PASAL 25 LINGKUP PEKERJAAN

Pekerjaan **KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR** di PT PJB Unit Pembangkitan Paiton dengan rincian pekerjaan terdapat pada **LAMPIRAN 1** RKS ini

- (1) Kondisi peralatan
Apabila pekerjaan tersebut tidak dapat dilaksanakan atau dilanjutkan yang disebabkan kondisi (tidak layak diperbaiki) dan telah disetujui oleh PT PJB UP Paiton, maka berlaku ketentuan sebagai berikut :
 - a. Jika kondisi terjadi pada seluruh item peralatan, maka PELAKSANA PEKERJAAN harus mengembalikan pekerjaan ke posisi semula dan kontrak dinyatakan batal dan segala hak dan kewajiban PARA PIHAK menjadi berakhir.
 - b. Jika hanya terjadi pada satu atau beberapa peralatan, maka akan dilakukan pekerjaan kurang dan selanjutnya akan dibuatkan addendum kontrak.
 - (2) Pembersihan:
 - a. Setelah pekerjaan selesai limbah/bekas penggantian dikembalikan ke gudang PT PJB UP Paiton sesuai dengan prosedur yang berlaku dan semua peralatan lain dikembalikan seperti semula dan bisa difungsikan normal.
 - b. Sampah organik (sisa makanan, tissue, kertas bekas, daun, ranting pohon dll) dan organik (plastik, kain tekstil, kaleng, botol minuman, besi, kaca dll) akibat pekerjaan dipilah sesuai jenis sampahnya (organik atau anorganik) dan dibuang ke TPS (Tempat Pembuangan Sementara) di Area Silo.
 - c. Sampah/limbah B3 (baterai bekas, filter oli bekas, rockwools, silicaver calsium, majun terkena oli, lampu TL, kemasan bahan kimia, toner, jarum suntik, perban luka, tanah terkontaminasi dll) dikirim ke gudang limbah B3 yang berlokasi di Area Ash Silo dengan berkoordinasi dengan Supervisor Lingkungan.
 - (3) Jadwal Pekerjaan.
PELAKSANA PEKERJAAN harus menyampaikan jadwal rencana kerja harian secara lengkap, prosedur kerja setelah disepakati oleh Direksi Pekerjaan paling lambat satu hari setelah Surat Penunjukan ditandatangani.
-

PASAL 26
PELAPORAN DAN PENYERAHAN PEKERJAAN

- (1) Laporan Hasil Pekerjaan dituangkan dalam bentuk Berita Acara dengan dilampiri:
 - Drawing
 - Hasil Test
 - Photo (dokumentasi)
 - **Soft Copy Laporan Per DO Dalam Bentuk PDF yang sudah tertandatangani oleh pihak Disnaker**
 - Rekapitulasi hasil sertifikasi dan resertifikasi seluruh peralatan dalam satu periodik peralatan dibukukan tersendiri dalam 1 buah.
- (2) Jika PELAKSANA PEKERJAAN hendak menyerahkan seluruh pekerjaan yang telah selesai dengan baik, PELAKSANA PEKERJAAN harus memberitahukan secara tertulis kepada PT PJB UP Paiton yang diwakili oleh Direksi Pekerjaan dengan menyebutkan tanggal selesainya pekerjaan. Selanjutnya akan dibuat Berita Acara Serah Terima Pekerjaan yang ditandatangani oleh Direksi Pekerjaan, Pengawas Pekerjaan dan PELAKSANA PEKERJAAN, dengan dilampiri : Daftar prestasi atau kemajuan pekerjaan 100%, dan dokumentasi lainnya bila diperlukan.
- (3) Laporan penyerahan pekerjaan harus diserahkan kepada Panitia Pemeriksa Kualitas Barang/Jasa selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja setelah dibuatnya Berita Acara Serah Terima Pekerjaan yang ditandatangani oleh Direksi Pekerjaan, Pengawas Pekerjaan dan PELAKSANA PEKERJAAN, sebagai dasar dilakukannya pemeriksaan oleh Panitia Pemeriksa Kualitas barang/jasa.

PASAL 27
PELAKSANAAN PEKERJAAN

- (1) Pekerjaan Pendahuluan.
 - a. Mobilisasi peralatan & material.

Persiapan meliputi penyediaan tenaga kerja, bahan-bahan, alat-alat dilakukan oleh PELAKSANA PEKERJAAN dan PT PJB UP Paiton menyerahkan scope pekerjaan dan PELAKSANA PEKERJAAN menerima scope pekerjaan dalam keadaan siap untuk dikerjakan.
 - b. Peralatan untuk pelaksanaan pekerjaan ini harus memperhatikan keamanan baik peralatan, tenaga kerja maupun dampak peralatan terhadap pekerjaan yang dilakukan.
 - c. Man Power untuk pelaksanaan pekerjaan harus mempunyai :
 - Tenaga kerja sudah diasuransikan dan dilengkapi APD.
 - Teknisi yang sudah mengerti dan biasa melakukan pekerjaan ini.
 - Peralatan yang digunakan harus sesuai dengan kebutuhan terhadap pekerjaan tersebut dan lain-lain (material maupun peralatan lain yang sesuai dengan kebutuhan).
 - (2) Pelaksanaan Pekerjaan.
 - a. Pelaksanaan pekerjaan ini diselenggarakan secara lengkap termasuk mendatangkan, mengangkut, mengerjakan dan menyediakan tenaga kerja berikut pengawasan serta hal-hal yang dianggap perlu lainnya.
 - b. PELAKSANA PEKERJAAN wajib menangani semua keperluan yang dibutuhkan secara professional sehingga pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan dapat terlaksana secara akurat, tepat waktu, baik dan lengkap.
 - c. PELAKSANA PEKERJAAN dianggap telah mempertimbangkan semua resiko yang mungkin terjadi akibat pelaksanaan pekerjaan ini.
 - d. PELAKSANA PEKERJAAN bertanggung jawab sepenuhnya atas segala bentuk kecelakaan yang terjadi dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut.
 - e. Semua alat-alat kerja yang diperlukan untuk pekerjaan harus disediakan oleh PELAKSANA PEKERJAAN dalam keadaan baik dan siap dipergunakan serta harus memiliki kemampuan yang sesuai dengan pekerjaan tersebut.
 - f. PELAKSANA PEKERJAAN menjamin bahwa hasil pekerjaan tersebut diatas dapat berfungsi dan beroperasi dengan baik dan optimal.
 - (3) Finishing dan Cleaning

Lakukan proses finishing dengan memperhatikan kesehatan dan keselamatan kerja baik untuk pembongkaran peralatan lain yang digunakan sewaktu pekerjaan.
-

Lakukan cleaning dengan memastikan area kerja setelah pekerjaan bersih dan aman untuk di operasikan dan bebas dari bahaya kebakaran.

**PASAL 28
TRANSPORTASI**

- (1) Biaya maupun peralatan transportasi untuk mengangkut alat-alat maupun bahan ke lokasi pekerjaan untuk tujuan kelancaran pekerjaan harus disediakan oleh PELAKSANA PEKERJAAN.
- (2) Peralatan transportasi untuk membawa alat-alat dan bahan dari gudang milik PELAKSANA PEKERJAAN ke areal pekerjaan menjadi tanggung jawab PELAKSANA PEKERJAAN.

**PASAL 29
RENCANA KERJA (TIME SCHEDULE)**

- (1) PELAKSANA PEKERJAAN harus membuat Rencana Kerja Pelaksanaan yang disetujui oleh PT PJB UP Paiton selambat – lambatnya 1 (satu) minggu setelah SPK diterbitkan serta daftar nama Pelaksana yang diserahkan untuk menyelesaikan proyek ini.
- (2) PELAKSANA PEKERJAAN diwajibkan melaksanakan pekerjaan menurut jadwal atau rencana kerja.

**PASAL 30
PEKERJAAN TAMBAH KURANG**

- (1) Sebelum ada persetujuan tertulis dari PT PJB UP Paiton, PELAKSANA PEKERJAAN tidak dibenarkan merubah pekerjaan, yang mengakibatkan terjadinya pekerjaan tambah atau kurang.
- (2) Apabila untuk pekerjaan tersebut harus dilaksanakan pekerjaan tambah atau kurang oleh kedua pihak akan dibuat perjanjian tambahan (Addendum Kontrak). Addendum Kontrak tersebut merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Rencana Kerja dan Syarat – syarat (RKS) ini.
- (3) Harga pekerjaan tambah dan kurang diperhitungkan berdasarkan harga-harga satuan yang dilampirkan pada surat penawaran harga borongan pekerjaan.

**PASAL 31
TANGGUNG JAWAB PENYEDIA BARANG/JASA**

- (1) PELAKSANA PEKERJAAN bertanggung jawab atas pemogokan dan akibat yang terjadi atas kesalahan sendiri.
 - (2) PELAKSANA PEKERJAAN harus taat kepada semua peraturan-peraturan yang dikeluarkan oleh Pemerintah mengenai Perburuhan.
 - (3) Barang-barang PT PJB UP Paiton yang rusak karena transportasi, kesalahan pelaksanaan atau hilang, menjadi tanggung jawab PELAKSANA PEKERJAAN dan harus diganti.
-

BAB IV
TATA CARA PENILAIAN PELELANGAN UMUM

PASAL 32
SYARAT-SYARAT YANG DAPAT MENGGUGURKAN SURAT PENAWARAN
PADA WAKTU PEMBUKAAN

Syarat-syarat yang tidak dipenuhi Peserta dan mengakibatkan penawaran Pelelangan umum dinyatakan gagal / tidak sah dan tidak dievaluasi lebih lanjut, apabila pada saat dilakukan pembukaan penawaran terdapat salah satu dari hal-hal sebagai berikut :

- (1) Terlambat memasukkan Surat Penawaran dari waktu yang sudah ditentukan.
- (2) Dokumen Penawaran berikut kelengkapannya tidak dimuat dalam 1 (satu) Sampul dan 2 berkas (asli dan softcopy).
- (3) Surat penawaran tidak dalam sampul tertutup dan dilem, atau terbuka sewaktu dikeluarkan dari kotak penawaran.
- (4) Surat Penawaran dalam sampul tertutup dan dilem, tetapi pada sampul tercantum alamat dan atau si pengirim, baik tercetak, tertulis dengan tangan maupun diketik.
- (5) Surat Penawaran berlaku kurang dari 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal surat penawaran.
- (6) Tidak ada Surat Kuasa bermeterai cukup dari penanggung jawab Perusahaan dalam hal penawaran harga ditanda tangani oleh penerima kuasa.
- (7) Angka dan huruf harga penawaran tidak sesuai / tidak jelas / ada coretan atau hapusan.
- (8) Tidak sesuai dengan TOR (jika ada) dan berita acara penjelasan pelelangan
- (9) Tidak melampirkan kelengkapan dokumen lelang antara lain (sesuai pasal 11) & lampiran 1.

PASAL 33
EVALUASI / PENILAIAN SURAT PENAWARAN

Peserta yang dinyatakan *SAH* akan dievaluasi lebih lanjut kelengkapan dokumen penawarannya, dan sistem evaluasi adalah dengan *SISTEM GUGUR*.

- (1) Penawaran dinyatakan gagal dan tidak dievaluasi lebih lanjut apabila terdapat salah satu dari hal-hal sebagai berikut :

Evaluasi / penilaian syarat-syarat administrasi :

- 1.1 Surat penawaran beserta daftar perincian harga tidak sesuai dengan contoh surat penawaran yang telah ditentukan dalam dokumen Pelelangan ini.
- 1.2 Harga penawaran tidak mencakup seluruh pekerjaan (seluruh item).
- 1.3 Kelengkapan dokumen lelang yang tercantum pada Pasal 11 tersebut diatas, berdasarkan penilaian lebih lanjut dinyatakan tidak memenuhi syarat.
- 1.4 Tidak melampirkan asli Surat Kuasa bermeterai cukup dari penanggung jawab perusahaan kepada yang dikuasakan dalam hal ini surat penawaran ditanda tangani oleh penerima kuasa.
- 1.5 Tidak melampirkan Salinan fisik dokumen asli joint operation agreement dalam hal surat penawaran diajukan oleh joint operation.
- 1.6 Saldo rekening koran kurang 20% dari nilai penawaran dan tidak disertai surat dukungan bank.

Evaluasi / penilaian syarat-syarat teknik :

- 2.1. Barang yang ditawarkan tidak sesuai dengan spesifikasi teknik / identifikasi / *part number* yang dipersyaratkan.
-

- 2.2. Peserta tidak melampirkan Surat Pernyataan tertulis.
- (2) Evaluasi / penilaian harga :
- 2.1. Koreksi Aritmatik (untuk penawaran fixed unit price), yaitu koreksi atas kesalahan penjumlahan dan perkalian volume dengan harga satuan barang dengan ketentuan bahwa volume dan harga satuan barang tidak boleh dirubah.
 - 2.2. Penawaran yang dipilih adalah penawaran dengan harga evaluasi yang dapat dipertanggungjawabkan serta yang paling menguntungkan PT PJB UP Paiton dan PT PJB UP Paiton berhak untuk menempatkan pesanan sebagian atau seluruh barang / pekerjaan yang ditawarkan, dan penawaran harga yang terendah belum tentu menjadi pemenang.
- (3) Klarifikasi Dilakukan apabila :
- 3.1. Penawaran telah lulus evaluasi administrasi dan teknis serta harga penawaran tidak lebih rendah dari 80% nilai HPS, Apabila harga penawaran kurang dari 80% nilai HPS, maka akan dilakukan klarifikasi terhadap spesifikasi Barang.
 - 3.2. Apabila calon pemenang yang bersangkutan tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaan, maka penawarannya dapat digugurkan dan jaminan penawarannya dicairkan dan menjadi milik PT PJB serta calon pemenang tersebut dikenakan sanksi Blacklist tidak diperbolehkan mengikuti pengadaan Barang di wilayah kerja PT PJB selama 12 (dua belas) bulan.
- (4) Penetapan Pemenang Dan Pengumuman Pemenang
- 4.1. Penawaran yang telah lulus evaluasi administrasi dan teknis serta harga, penawaran urutan terendah pertama tidak dilakukan negosiasi harga.
 - 4.2. Usulan penetapan pemenang lelang disusun sesuai dengan urutan calon pemenang lelang, calon pemenang cadangan 1 dan 2.
 - 4.3. Penawaran harga terendah pertama diusulkan sebagai calon pemenang.
 - 4.4. Hasil penetapan pemenang pelelangan akan diumumkan kepada semua peserta pelelangan.
- (5) Masa Sanggah Dan Jaminan Sanggah
- 5.1. Kepada Peserta yang berkeberatan dengan hasil penetapan dapat mengajukan sanggahan secara tertulis selambat-lambatnya dalam waktu 3 (tiga) hari kerja sejak tanggal pengumuman hasil penetapan pemenang, besarnya 2‰ (dua perseribu) dari nilai total HPS atau 2‰ (dua perseribu) dari nilai penawaran atau setinggi-tingginya sebesar Rp 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah).-
 - 5.2. Surat sanggahan diberikan kepada panitia pengadaan secara manual termasuk jaminan masa sanggah.
 - 5.3. Sanggahan ditujukan kepada Pejabat yang berwenang dalam hal ini General Manager UP.Paiton.
 - 5.4. Sanggahan hanya diajukan terhadap adanya penyimpangan pelaksanaan prosedur yang telah diatur dalam dokumen pelelangan, KKN, dan atau pelanggaran persaingan usaha yang sehat.
 - 5.5. Surat sanggahan diajukan pelaksana pengadaan disertai bukti-bukti terjadinya penyimpangan, dengan tembusan kepada Kepala Satuan Pengawasan Intern (Ka SPI), Surat sanggahan yang disampaikan kepada yang bukan kepada Pejabat yang Berwenang dianggap sebagai pengaduan dan tetap harus ditindaklanjuti.
 - 5.6. Pejabat yang berwenang wajib memberikan pendapat keterangan tertulis atas substansi masalah yang disanggah kepada yang mengajukan sanggahan disertai bukti-bukti secara proporsional sesuai dengan masalahnya selambat-lambatnya dalam 7 (tujuh) hari kerja sejak diterimanya sanggahan.
 - 5.7. Pejabat yang berwenang wajib memberikan pendapat keterangan tertulis atas substansi masalah yang disanggah kepada yang mengajukan sanggahan disertai bukti-bukti secara proporsional sesuai dengan masalahnya selambat-lambatnya dalam 7 (tujuh) hari kerja sejak diterimanya sanggahan, jawaban sanggahan akan dikirim secara manual melalui Email ,Faximile atau jasa kurir.
 - 5.8. Penyedia yang tidak puas dengan jawaban sanggahan dari pelaksana pengadaan dapat mengajukan sanggahan banding kepada Direktur Utama,
-

dengan tembusan kepada Kepala Satuan Pengawasan Intern (Ka SPI), paling lambat 3 (tiga) hari kerja setelah diterimanya jawaban sanggahan.

- 5.9. Berdasarkan keterangan pelaksana pengadaan maka atasan Pejabat yang Berwenang memberikan jawaban selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak surat Sanggahan Banding diterima.
- 5.10. Proses pelelangan dapat dilanjutkan sesudah Pejabat yang Berwenang memberikan jawaban kepada yang mengajukan sanggahan.
- 5.11. Apabila sanggahan ternyata benar, maka dilakukan penilaian kembali atau dilakukan pengumuman pelelangan ulang. Pelaksana pengadaan wajib mengembalikan Jaminan Sanggah.
- 5.12. Apabila sanggahan tidak benar dan cenderung mengada-ada, maka kepada yang bersangkutan tidak diikutsertakan pada proses pelelangan dan Jaminan Sanggah dicairkan oleh Perusahaan. Kepada Penyedia tersebut dikenakan Black List selama 1 (satu) tahun.
- 5.13. Sanggahan/sanggahan banding hanya diberikan 1 (satu) kali dan jawaban atas sanggahan banding bersifat akhir
- 5.14. Peserta lelang yang keberatan dan tidak mengajukan sanggahan secara tertulis tetapi menyebarkan ke publik dapat dikenakan Black List selama 2 tahun dan apabila ternyata mengada-ada maka dikenakan Black List selama 60 (enam puluh) bulan / 5 (lima) tahun.

(6) Penunjukan Pemenang Pelelangan

- 6.1. Selambat-lambatnya 6 (enam) hari kerja sesudah masa sanggah berakhir atau tidak ada sanggahan diterima, maka akan diterbitkan surat penunjukan pelaksanaan pekerjaan kepada urutan calon pemenang pertama.
- 6.2. Apabila pemenang pertama yang telah ditetapkan pemenang mengundurkan diri dan atau tidak bersedia, maka akan ditetapkan sebagai pelaksana pekerjaan kepada pemenang pelelangan urutan kedua sesuai dengan harga yang bersangkutan dengan ketentuan :
 - 1) Penetapan pemenang urutan kedua tersebut harus terlebih dahulu mendapat persetujuan penetapan
 - 2) Bersedia memperpanjang jaminan penawaran bila sudah habis masa berlakunya
- 6.3. Jaminan Penawaran pemenang pertama menjadi milik PT PJB untuk dicairkan dan disetor di kas perusahaan dan diberikan sanksi black list selama 60 bulan.
- 6.4. Apabila pemenang pelelangan urutan kedua tidak bersedia, maka akan ditetapkan sebagai pelaksana pekerjaan kepada pemenang pelelangan urutan ketiga sesuai dengan harga yang bersangkutan dan ketentuan sesuai dengan 6.2. dan 6.3

**BAB V
PENUTUP**

**PASAL 34
PERATURAN PENUTUP**

- (1) Meskipun dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat ini pada uraian pekerjaan dan peralatan tidak dinyatakan kata-kata yang harus disediakan oleh Penyedia barang/jasa, atau yang harus dibuat oleh Penyedia barang/jasa, tetapi pekerjaan dan alat-alat ini dinyatakan nyata menjadi bagian pekerjaan ini perkataan tersebut diatas tetap dianggap sebagai dimuat dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat pekerjaan ini.
- (2) Pekerjaan yang dinyatakan menjadi bagian dari pekerjaan ini, akan tetapi tidak diuraikan atau dimuat didalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat ini tetapi harus diselenggarakan oleh Penyedia barang/jasa, harus dianggap pekerjaan ini diuraikan dan dimuat dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat untuk menuju penyerahan selesai dan sempurna.

**PASAL 35
LAIN – LAIN**

Perubahan atau penambahan atas hal-hal lain yang belum tercakup dalam RKS ini, akan dicantumkan dalam Berita Acara Penjelasan yang akan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari RKS ini.

MENGETAHUI DAN MENYETUJUI;

Pjs Manajer Logistik,

Pjs SPV Senior Inventory dan Cataloger,

OSIAN NUGRAHA BUDI

WAHYU BUDI DHARMAWAN

General Manager,

MUSTOFA ABDILLAH

Lampiran 1

DAFTAR PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS) PELELANGAN UMUM
NOMOR : 0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS
TANGGAL :

KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR

1. **PENDAHULUAN**

Nama Program : Kontrak Payung Pekerjaan Re-Sertifikasi Dan Sertifikasi Baru Peralatan Angkat Dan Angkut, Boiler, Fire Protection, Conveyor Dan Instalasi Penyalur Petir PT PJB U P Paiton

Lokasi : PT. PJB UP Paiton

2. **LATAR BELAKANG**

Kesiapan peralatan adalah mutlak untuk suatu perusahaan. Re-sertifikasi dan sertifikasi baru peralatan di PT. PJB Unit Pembangkitan Paiton dilakukan secara periodik atau berkala sesuai masa berlaku sertifikasi menurut perundang-undangan yang mengatur peralatan tersebut,

3. **MAKSUD**

Maksud diadakannya kontrak payung pelaksanaan re-sertifikasi dan sertifikasi peralatan angkat dan angkut, boiler, fire protection, conveyor dan instalasi penyalur petir ini, diharapkan seluruh peralatan tersebut dapat terkontrol dan termonitor keadaannya serta bisa diandalkan saat diperlukan.

4. **TUJUAN**

Spesifikasi teknis dan jumlah peralatan terurai dengan jelas pada lampiran.

5. **LINGKUP PEKERJAAN DAN PROSEDUR UMUM PEKERJAAN**

Lingkup pekerjaan adalah re-sertifikasi dan sertifikasi peralatan angkat dan angkut, boiler, fire protection, conveyor dan instalasi penyalur petir di PT PJB UP Paiton.

5.1 Alat Angkat dan Angkut (PERMENAKER 05/MEN/1985) :

- a. Pemeriksaan Dokumen
- b. Pemeriksaan Sistem Kelistrikan pada Panel
- c. Pemeriksaan Seling dengan Wire Rope Test
- d. Pemeriksaan NDT pada Hook
- e. Pemeriksaan Hoist
- f. Pemeriksaan Girder
- g. Pemeriksaan Brake dengan Load Test sesuai Kapasitas.
- h. Pemeriksaan Belt
- i. Pemeriksaan Emergency Stop
- j. Pembuatan Laporan
- k. Legalisasi Disnaker

5.2 Bejana Tekan (PERMENAKER 01/MEN/1982) :

- a. Pemeriksaan Dokumen
- b. Pemeriksaan NDT
- c. Pembuatan Laporan
- d. Legalisasi Disnaker

5.3 Instalasi Penyalur Petir (PERMENAKER 02/MEN/1989)

- a. Pemeriksaan Dokumen
-

- b. Pemeriksaan Air Terminal / Rod
- c. Pemeriksaan Down Conductor
- d. Pemeriksaan Earth Electrode
- e. Pemeriksaan Sambungan dan Klem
- f. Pengukuran Tahanan
- g. Pembuatan Laporan
- h. Legalisasi Disnaker

5.4 Fire Protection System (PERMENAKER 05/MEN/1985)

- a. Pemeriksaan Dokumen
- b. Pengujian Fire Alarm & Detector
 Memeriksa tegangan instalasi, memeriksa kondisi dan keberhasilan seluruh detektor sekurang kurangnya 20 (dua puluh)% dari setiap kelompok instalasi sehingga selambat lambatnya dalam waktu 5 (lima) tahun, seluruh detektor teruji
 Meliputi area :
 - o Main Building Unit 1 dan 2
 - o Common Building (Lab, WTP, H2, Chlorine plant, CHCB, Fly Ash, Work shop, Ware house, dll).
 - o Admin Building
- c. Pembuatan Laporan
- d. Legalisasi Disnaker

5.5 Conveyor (PERMENAKER 05/MEN/1985)

- a. Pemeriksaan Dokumen
 - a.1 Data Umum
- b. Pemeriksaan Visual
 Pemeriksaan Pondasi, konstruksi , panjang belt conveyor , gear box dan motor kapasitas motor penggerak, jenis belt conveyor (lebar,tebal & kekenyalan) , kopling,drive pulley, snub pulley, tail pully, lenght of drum, roll idler, carrying idler, return idler roler, bracket roll idler, Tangga & safety devices.
- c. Pengujian Beban
 Fungsi semua safety device, pengujian dinamis & statis
- d. Laporan hasil pengujian & pemeriksaan
 Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian, data umum, data teknik, pemeriksaan visual , pengujian vfungsi, pengujian beban, photo hasil pemeriksaan, kesimpulan & saran – saran
- e. Kesimpulan dan saran
 Hasil pemeriksaan & pengujian bila ditemukan kelainan (standar spesifikasi) Berhubungan dengan keselamatan, kesehatan kerja dan lingkungan
- f. Akte ijin
 Lampiran laporan hasil pemeriksaan dan pengujian disusun berbentuk buku
 Lampiran format pengesahan tetap
 Diajukan ke dan disetujui disnaker

5.6 Lift (PERMENAKER 03/MEN/1999)

- a. Pemeriksaan Dokumen
 - a.1 Data umum
 - b. Pemeriksaan visual
 Pemeriksaan meliputi :
 Pemeriksaan Sangkar (car), Atap sangkar, Ruang mesin, Kontrol panel , Ruang luncur, Rel car , Rel counter weight , Wirerope governer, Wirerope controller, Counter weight, Tangga darurat, Governor, saklar governor , kabel baja governor Brake, emergency brake , Limit switch atas dan emergency stop,Intercom ,Overload switch,Tombol alarm, Indicator overload , Pintu darurat, Tombol pemindahan
 - c. Pengujian Beban
 - o Kecepatan Sangkar, Arus dan Tegangan dari motor lift
 - o Pengujian keatas tanpa beban
 - o Pengujian kebawah tanpa beban
 - o Pengujian keatas dengan beban Penuh
 - o Pengujian ke bawah dengan beban Penuh
-

Pengujian Rem

- Rel sebelah kiri
 - Rel sebelah kanan
 - Kabel baja governor
 - Pembetat tegangan kabel baja governor
 - Rem pengaman sangkar
 - Sakelar pengaman
 - Sakelar governor
 - Governor
- e. Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian
- Data umum
 - Data teknik
 - Pemeriksaan visual
 - Pengujian fungsi
 - Pengujian beban
 - Photo hasil pemeriksaan
 - Kesimpulan
 - Saran
- f. Kesimpulan dan Saran
Hasil pemeriksaan & pengujian bila ditemukan kelainan (standar spesifikasi)
Berhubungan dengan keselamatan, kesehatan kerja dan lingkungan
- g. Akte ijin
Lampiran laporan hasil pemeriksaan dan pengujian disusun berbentuk buku
Lampiran format pengesahan tetap
Diajukan ke dan disetujui disnaker

5.7 Alat Berat (PERMENAKER 05/MEN/1985)

- a. Pemeriksaan Dokumen
- a.1 Data umum
- b. Pemeriksaan visual & Fungsi
Pemeriksaan meliputi :
Fungsi semua safety device, Gerak Maju, Gerak Mundur ,Pertambahan kecepatan,
Pengurangan kecepatan, Fungsi blade, Fungsi ripper,Fungsi instrument panel,
Fungsi rem
- c. Laporan hasil pengujian & pemeriksaan
- Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian
 - Data umum (Document review)
 - Data teknik : Spesifikasi alat, Operation instruction, Componen List
 - Pemeriksaan Visual
 - Pemeriksaan Fungsi
 - Photo hasil pemeriksaan
 - Kesimpulan
 - Saran
- d. Kesimpulan dan Saran
Hasil Pemeriksaan dan pengujian bila ditemukan kelainan (standar/spesifikasi)
Berhubungan dengan keselamatan, kesehatan kerja dan lingkungan
- e. Akte ijin
Lampiran laporan hasil pemeriksaan dan pengujian disusun berbentuk buku
Lampiran format pengesahan tetap
Diajukan ke dan disetujui disnaker

5.8 Forklift (PERMENAKER 05/MEN/1985)

- a. Pemeriksaan Dokumen
- a.1 Data umum
- b. Pengujian fungsi tanpa beban
- Pengujian fungsi pengangkatan
 - Pengujian perubahan sudut kedepan dan kebelakang
 - Pengujian maju dan mundur
 - Pengujian instrumen indicator
 - Pengujian fungsi rem dan steering system
 - Pengujian fungsi indicator lampu
-

- c. Pengujian beban
 - o Uji beban Rangkak : 25%, 50%, 75%, 100%, 125% x SWL, di angkat 300 mm dan ditahan 10 menit.
- d. Pemeriksaan setelah pengujian beban
 - o Pemeriksaan komponen pada semua system pengangkat
- e. Laporan hasil pengujian & pemeriksaan
 - o Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian
 - o Data umum (Document review)
 - o Data teknik : Spesifikasi alat, Pemeriksaan Visual
 - o Pemeriksaan Beban
 - o Pemeriksaan Fungsi
 - o Photo hasil pemeriksaan
 - o Kesimpulan
 - o Saran
- f. Kesimpulan dan Saran
 Hasil Pemeriksaan dan pengujian bila ditemukan kelainan (standar/spesifikasi)
 Berhubungan dengan keselamatan, kesehatan kerja dan lingkungan
- g. Akte ijin
 Lampiran laporan hasil pemeriksaan dan pengujian disusun berbentuk buku
 Lampiran format pengesahan tetap
 Diajukan ke dan disetujui disnaker

5.9 BOILER

- a. Pemeriksaan Dokumen
- b. Pembuatan Laporan
- c. Legalisasi Disnaker
- d. NDT (Non Destructive Testing)
- e. Thickness

5.10 TANGKI UDARA

- a. Pemeriksaan Dokumen
- b. Pembuatan Laporan
- c. Legalisasi Disnaker
- d. NDT (Non Destructive Testing)
- e. Thickness

Sesuai dengan peraturan perundang untuk sertifikasi peralatan, maka jika peralatan tersebut tidak normal / dalam perbaikan maka pelaksanaan sertifikasi dilaksanakan pada saat peralatan tersebut dalam kondisi normal operasi.

1. systems sesuai standar
6. **Klasifikasi Minimal Pelaksana Pekerjaan**
- a) Memiliki ijin sebagai PJK3 dari Depnaker yang masih berlaku (Bukti Surat Penunjukan)
 - b) Pelaksana pekerjaan harus memiliki tenaga kerja yang mempunyai keahlian di bidang pengujian, dibuktikan dengan memiliki sertifikat :
 - o AK3 Umum
 - o AK3 Spesialis Kebakaran
 - o AK3 PUBT
 - o AK3 Angkat Angkut
 - o AK3 Listrik
 - o Welding Inspektur
 - o UT/MT/PT Lev 2
 - o Pelaksana pekerjaan dalam memasukkan penawaran, **wajib membuat daftar tenaga kerja yang benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut**
 - o **Sertifikat Inspector yang terdaftar di dalam penawaran harus benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan**
 - c) Memiliki peralatan kerja, meliputi :
 - o Wire Rope Test
 - o Water Bag kapasitas sesuai kebutuhan
 - o Load Cell
-

- o Seling dan shackle
 - o Alat pengukur Tahanan (Ohm meter)
 - o Ultrasonic Thickness Metric
- d) **Beban untuk test Load disediakan Pelaksana Pekerjaan (Dibawah 5 Ton bisa menggunakan water bag) kecuali di area Ship Unloader**
- e) Memperoleh Ijin Kerja dari PT PJB dengan melampirkan :
- o Surat Penunjukan Pelaksana Pekerjaan, PO, dan WO
 - o Surat Tugas untuk pelaksana pekerjaan
 - o Asuransi Tenaga Kerja (BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan)
 - o Melampirkan hasil General Check Up terbaru Tenaga Kerja yang terlibat pekerjaan
 - o Melampirkan jadwal pekerjaan
 - o Dokumen daftar peralatan dan material yang digunakan
 - o Menyiapkan PPE/APD (Helmet, Shoes, Glove, Goggle)
- f) **Pelaksana pekerjaan wajib mempresentasikan hasil pengujian setelah menyelesaikan pekerjaan kurun waktu tertentu.**
- g) Jumlah Item Sertifikasi (terlampir)

7. **Persiapan Pekerjaan**

- Pihak Pelaksana harus mendapatkan Working Permit dari PT. PJB Unit Pembangkitan Paiton sebelum memulai pelaksanaan pekerjaan.
- Pihak Pelaksana melampirkan schedule, daftar pekerja dan daftar peralatan.
- Pihak Pelaksana selalu didampingi oleh pengawas pekerjaan dari PT. PJB Unit Pembangkitan Paiton.
- Pihak Pelaksana tidak diperbolehkan melakukan tindakan/pekerjaan diluar kontrak yang tanpa sepengetahuan pengawas pekerjaan.

8. **Aspek HIRAC**

- Pihak Pelaksana selama melaksanakan pekerjaan diwajibkan menyediakan peralatan safety (APD), seperti body harness, helm, masker dan lain – lain serta mengikuti peraturan K3 dilingkungan PT. PJB Unit Pembangkitan Paiton.
- Mengingat lokasi pekerjaan terdapat peralatan yang sangat bernilai dan rawan kebakaran, maka pelaksana pekerjaan dalam beraktivitas harus memperhatikan aspek keselamatan kerja bagi personel pelaksana.
- Setiap pekerjaan yang menggunakan api atau pengelasan mutlak harus dalam pengawasan Petugas K3 PT. PJB. Unit Pembangkitan Paiton sehingga tidak diperkenankan melakukan aktivitas tanpa pengawasan. Apabila pekerjaan tidak dapat dilaksanakan karena ketidaksiapan petugas K3 PT PJB dalam melakukan pengawasan, maka atas persetujuan Direksi Pekerjaan selama durasi tertundanya pekerjaan tersebut tidak akan diperhitungkan sebagai aktivitas pekerjaan
- Hal- hal yang timbul (kecelakaan kerja) akibat kelalaian manusia (pekerja) menjadi tanggung jawab Pihak Pelaksana.

9. **Kebutuhan Material & Peralatan**

- Kebutuhan material, baik material spesifik maupun material umum/consumable sepenuhnya diadakan oleh Pihak Pelaksana.
- Kebutuhan akan peralatan, baik common tools maupun spesifik tools merupakan tanggung jawab Pelaksana Pekerjaan dan diadakan sepenuhnya oleh Pihak Pelaksana

10. **Prosedur Pengujian Kualitas Hasil Pekerjaan**

- Prosedur pengujian test system dilakukan sesuai dengan standart yang ada.
 - Pemeriksaan dan pengujian hasil pekerjaan disaksikan oleh Pengawas Pekerjaan
 - Hasil pemeriksaan dan pengujian tersebut diatas dituangkan dalam bentuk Laporan Hasil Pemeriksaan.
-

- Berita Acara Hasil Pemeriksaan dinyatakan SELESAI setelah sertifikasi sudah mendapat legalitas dari pihak yang berwenang.
- Kerusakan yang diakibatkan pada saat pengujian menjadi tanggung jawab Pihak Pelaksana.

11. **Limbah dan sampah**

- Pihak pelaksana bertanggung jawab membersihkan kotoran/sampah/limbah bekas penyelesaian pekerjaan di lokasi pekerjaan.
- Material limbah harus ditempatkan di tempat limbah yang tersedia.
- Pekerjaan dinyatakan selesai bila kotoran/sampah/limbah bekas pekerjaan telah dibersihkan/dikembalikan.
- Material return menjadi tanggung jawab pihak Pelaksana.

12. **Waktu penyelesaian pekerjaan**

- Waktu penyelesaian pekerjaan adalah sesuai dengan Delivery Order yang diterima pelaksana pekerjaan dan jadwal yang telah disepakati antara pelaksana pekerjaan dengan pengawas pekerjaan.
- **Penyerahan Laporan Akta Izin & softcopy paling lama 1 Bulan setelah peralatan tersebut mulai disertifikasi**

13. **Laporan hasil pekerjaan**

Laporan Hasil Pekerjaan dituangkan dalam bentuk Berita Acara dengan dilampiri:

- Drawing
- Hasil Test
- Photo (dokumentasi)
- **Soft Copy Laporan Per DO Dalam Bentuk PDF yang sudah tertandatangani oleh pihak Disnaker**
- Rekapitulasi hasil sertifikasi dan resertifikasi seluruh peralatan dalam satu periodik peralatan dibukukan tersendiri dalam 1 buah.

14. **SLA (Service Level Agreement)**

Penilaian Pembayaran

- A = 100 % , Pekerjaan Sertifikasi dan Laporan < 2 Bulan &
- B = 90 % , Pekerjaan Sertifikasi dan Laporan < 3 Bulan
- C = 80 % , Pekerjaan Sertifikasi dan Laporan < 4 Bulan & DO diambil > dari 1 Minggu
- D = 70 % , Pekerjaan Sertifikasi dan Laporan > 4 Bulan

Pembayaran : Nilai SLA Per DO x Total Tagihan Per DO

15. **Lain - lain**

Selama Proses pekerjaan listrik, air dan peralatan penunjang lain jika memungkinkan menggunakan fasilitas yang ada PT PJB Unit Pembangkitan Paiton dengan tidak mengganggu proses produksi.

Lampiran 2

DAFTAR PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS) PELELANGAN UMUM

NOMOR : 0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS

TANGGAL :

KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, DLL

No	NAMA BARANG YANG DIMINTAKAN PENAWARAN	JUMLAH	SATUAN	No	NAMA BARANG YANG DITAWARKAN	JUMLAH	SATUAN
1	<p>KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR</p> <p>Item & TOR terlampir.</p> <p>Kontrak Payung 2 Tahun</p> <p>Conveyor Belt Conveyor A.1, A.2, B.1, B.2, C.1, C.2, D.1, D.2, E.1, E.2 3.500 Ton Belt Conveyor F.1, F.2, J.1, J.2, K.1, K.2, L.1, L.2 1.500 Ton</p> <p>Crane Electric Hoist Monorail PAH #1A, PAH #1B, PAH #2A, PAH #2B, SAH #1A, SAH #1B, SAH #2A, SAH #2B 1,5 Ton Monorail Crane Speedboat Garage 2 x 2 Ton Electric Hoist Monorail Bottom Ash Silo #1 & #2 2,5 Ton Electric Hoist Monorail Boiler #1 & #2, EP #1A, EP #1B, EP #2A, EP #2B 3 Ton Over Head Travelling Crane Transfer House # 5 3,2 Ton Over Head Travelling Crane Transfer Tower #1 & #2, & Klontong Pump House 5 Ton Overhead Crane Diatas SSC #1 & #2 Over Head Travelling Crane Drive House .E.1, Drive House .E.2, Fly Ash Silo #1, Fly Ash Silo #2 6,3 Ton Over Head Travelling Crane, Transfer House # 2, Transfer House #3, Transfer House # 4 8,0 Ton Over Head Travelling Crane M E G OTC Single Girder - Twin Drum M&E House SU #1 & #2 10,0 Ton Single Girder Crane Mill #1 A & Mill #1 B, Mill #2 A Mill #2B Electric Hoist Monorail PA Fan & FD Fan #1 & #2 15 Ton Over Head Travelling Crane Transfer House # 1 Electric Hoist Monorail ID Fan #1 A & ID Fan #2 A 16,0 Ton Over Head Travelling Crane ID Fan #1 B & ID Fan #2 B Over Head Travelling Crane Machine Shop & Gudang 04 Monorail Hoist Crane BFP #1A & #2A 20,0 Ton Monorail CXTM BFP #1C & BFP #2C Electric Hoist Monorail BFP #1B & BFP #1B OHC (Gantry Crane) CWP Area # 1 & #2 30/5 Ton OH Gantry Crane S.W.L. Ship Unloader # 1 & #2 42,5 Ton OHTC Double Girder 75 / 25 Ton OHTC Double Girder 65 / 25 Ton OHC (Gantry Crane) Auxiliary 5 Ton (Baru)</p> <p>SYSTEM FIRE PROTECTION Fire Alarm & Gas Detector Plant #1 & #2 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 03 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 02 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 01 Instalasi Proteksi Kebakaran Server Room Instalasi Proteksi Kebakaran Gudang B3</p>						

DAFTAR PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS) PELELANGAN UMUM
NOMOR : 0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS
TANGGAL :

KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, DLL

No	NAMA BARANG YANG DIMINTAKAN PENAWARAN	JUMLAH	SATUAN	No	NAMA BARANG YANG DITAWARKAN	JUMLAH	SATUAN
	LIFT						
	Louser Samil Elevator Admin	750 Kg					
	Personel Hoist (3 orang) Chimney # 1 & Chimney # 2	400 Kg					
	Lift Ship Unloader #1 & #2	300 Kg					
	Elevator Boiler #1 & Boiler#2	1350 Kg/20 Orang					
	Lift Alimak Scando 10/20 Fly Ash Handling #1 & #2	1000 Kg					
	ALAT BERAT						
	Forklift 02 & Forklift 04	2,5 Ton					
	Forklift 01, Forklift 03 & Forklift 05	5 Ton					
	Wheel Loader 01 & Wheel Loader 02	2.5 M3					
	Wheel Loader 03	2.5 M3 (baru)					
	Excavator No.1 Excavator No.2 Excavator No.3 Excavator No.4	0.75 - 1.8 m3					
	Track Type Tractor No. 03, Track Type Tractor No. 04, Track Type Tractor No. 10, Track Type Tractor No. 11, Track Type Tractor No. 12, Track Type Tractor No. 14	70.000 kg/jam					
	Mobile Crane	20 Ton					
	Sky Master Truck	200 Kg					
	Head Truck & Bulk Hauler Trailler 02 , Head Truck & Bulk Hauler Trailler 03 , Head Truck & Bulk Hauler Trailler 06	36 Ton					
	Off High Way Dump Truck 01, Off High Way Dump Truck 02, Off High Way Dump Truck 03, Off High Way Dump Truck 04, Off High Way Dump Truck 05	35 Ton					
	Trailer Truck DAF						
	Triming Dozer 06, Triming Dozer 07, Triming Dozer 09	108 Ton / Jam					
	General Service Dump Truck	8 Ton					
	Backhoe Loader	75 Ton					
	BULDOZER 12 & BULDOZER 14	7352 Kg					
	Skid Steer Loader	997 Kg (Baru)					
	PERALATAN PRODUKSI						
	Tangki Udara SAC 1 #1, SAC 2 #1, SAC 1 #2, SAC 2 #2,	9 Kg / cm2 (25.000 dm3)					
	Boiler #1 & #2	1.330 Ton / Jam					
	Waktu Penyerahan : hari kalender						



CONTOH SURAT PENAWARAN

Nomor :
 Tanggal :
 Lampiran :

KEPADA

BAGIAN PENGADAAN
 PT PJB UNIT PEMBANGKITAN PAITON
 Jalan Raya Surabaya – Situbondo KM 142
 Paiton Probolinggo

Perihal : Penawaran Harga Pelelangan RKS No

Yang bertanda tangan di bawah ini : A)
 Dalam hal ini diwakili oleh : B)
 Jabatan : C)

Dengan ini menyatakan :

1. Tunduk pada ketentuan-ketentuan yang berlaku di PT PJB
2. Bersedia dan sanggup melaksanakan pekerjaan pengadaan, untuk PT PJB Unit Pembangkitan, sesuai dengan syarat-syarat yang tercantum dalam :
 - RKS : Nomor :
 : Tanggal :
 - Berita Acara Penjelasan : Nomor :
 : Tanggal :

Dengan harga Penawaran sebesar : Rp.
 PPN 10% : Rp.
 Jumlah harga : Rp.
 (Terbilang :)
 Rincian penawaran harga sesuai lampiran surat penawaran ini.
3. Penawaran tersebut mengikat dalam jangka waktu....., (.....) bulan terhitung sejak tanggal pembukaan surat penawaran dan dapat diperpanjang lagi bila diperlukan.
4. Waktu penyerahan barang adalah, (.....) Hari, terhitung sejak
5. Terlampir kami sampaikan data kelengkapan dokumen penawaran.

PT.
 D)

(Nama Jelas)
 E)

Keterangan :

- A = Nama dan Alamat Perusahaan
 B = Nama yang mewakili Perusahaan
 C = Jabatan yang mewakili Perusahaan
 D = Tanda tangan penawar dan stempel perusahaan (asli di atas meterai Rp. 6000,-)
 E = Jabatan

Lampiran 4

DAFTAR RINCIAN HARGA

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS) PELELANGAN UMUM
 NOMOR :0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS
 TANGGAL :

KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, DLL

NO	NAMA BARANG	PART NUMBER/ IDENTIFIKASI	JML BRG	SAT	HARGA (Rp) SUDAH TERMASUK PPN 10%		WAKTU PENYERAHAN
					SATUAN	JUMLAH	
1	KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR DAN INSTALASI PENYALUR PETIR Item & TOR terlampir. Kontrak Payung 2 Tahun Conveyor Belt Conveyor A.1, A.2, B.1, B.2, C.1, C.2, D.1, D.2, E.1, E.2 3.500 Ton Belt Conveyor F.1, F.2, J.1, J.2, K.1, K.2, L.1, L.2 1.500 Ton Crane Electric Hoist Monorail PAH #1A, PAH #1B, PAH #2A, PAH 2B , 1,5 Ton SAH #1A, SAH #1B, SAH #2A, SAH #2B Monorail Crane Speedboat Garage 2 x 2 Ton Electric Hoist Monorail Bottom Ash Silo #1 & #2 2,5 Ton Electric Hoist Monorail Boiler #1 & #2, EP #1A, EP #1B, EP #2A, EP #2B 3 Ton Over Head Travelling Crane Transfer House # 5 3,2 Ton Over Head Travelling Crane Transfer Tower #1 & #2, & Klontong Pump House 5 Ton Overhead Crane Diatas SSC #1 & #2 Over Head Travelling Crane Drive House .E.1 , Drive House .E.2, Fly Ash Silo #1, Fly Ash Silo #2 6,3 Ton Over Head Travelling Crane, Transfer House # 2, Transfer House #3 , Transfer House # 4 8,0 Ton Over Head Travelling Crane M E G OTC Single Girder - Twin Drum M&E House SU #1 & #2 10,0 Ton Single Girder Crane Mill #1 A & Mill #1 B, Mill #2 A Mill #2B Electric Hoist Monorail PA Fan & FD Fan #1 & #2 15 Ton Over Head Travelling Crane Transfer House # 1 Electric Hoist Monorail ID Fan #1 A & ID Fan #2 A 16,0 Ton Over Head Travelling Crane ID Fan #1 B & ID Fan #2 B Over Head Travelling Crane Machine Shop & Gudang 04 Monorail Hoist Crane BFP #1A & #2A 20,0 Ton Monorail CXTM BFP #1C & BFP #2C Electric Hoist Monorail BFP #1B & BFP #1B OHC (Gantry Crane) CWP Area # 1 & #2 30/5 Ton OH Gantry Crane S.W.L. Ship Unloader # 1 & #2 42,5 Ton OHTC Double Girder 75 / 25 Ton OHTC Double Girder 65 / 25 Ton OHC (Gantry Crane) Auxiliary 5 Ton (Baru) SYSTEM FIRE PROTECTION Fire Alarm & Gas Detector Plant #1 & #2 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 03 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 02 Instalasi kebakaran otomatis Gudang 01 Instalasi Proteksi Kebakaran Server Room Instalasi Proteksi Kebakaran Gudang B3 LIFT Louser Samil Elevator Admin 750 Kg Personel Hoist (3 orang) Chimney # 1 & Chimney # 2 400 Kg Lift Ship Unloader #1 & #2 300 Kg		1	LOT			

Lampiran 4

DAFTAR RINCIAN HARGA

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS) PELELANGAN UMUM
 NOMOR :0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2019/8/2019-RKS
 TANGGAL :

KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT DAN ANGKUT, BOILER, DLL

NO	NAMA BARANG	PART NUMBER/ IDENTIFIKASI	JML BRG	SAT	HARGA (Rp) SUDAH TERMASUK PPN 10%		WAKTU PENYERAHAN
					SATUAN	JUMLAH	
	Elevator Boiler #1 & Boiler#2	1350 Kg/20 Orang					
	Lift Alimak Scando 10/20 Fly Ash Handling #1 & #2	1000 Kg					
	ALAT BERAT	0					
	Forklift 02 & Forklift 04	2,5 Ton					
	Forklift 01, Forklift 03 & Forklift 05	5 Ton					
	Wheel Loader 01 & Wheel Loader 02	2.5 M3					
	Wheel Loader 03	2.5 M3 (baru)					
	Excavator No.1 Excavator No.2 Excavator No.3 Excavator No.4	0.75 - 1.8 m3					
	Tractor No. 10, Track Type Tractor No. 11, Track Type Tractor No. 12, Track Type Tractor No. 14	70.000 kg/jam					
	Mobile Crane	20 Ton					
	Sky Master Truck	200 Kg					
	Head Truck & Bulk Hauler Trailler 02 , Head Truck & Bulk Hauler Trailler 03 , Head Truck & Bulk Hauler Trailler 06	36 Ton					
	High Way Dump Truck 03, Off High Way Dump Truck 04, Off High Way Dump Truck 05	35 Ton					
	Trailler Truck DAF						
	Triming Dozer 06, Triming Dozer 07, Triming Dozer 09	108 Ton / Jam					
	General Service Dump Truck	8 Ton					
	Backhoe Loader	75 Ton					
	BULDOZER 12 & BULDOZER 14	7352 Kg					
	Skid Steer Loader	997 Kg (Baru)					
	PERALATAN PRODUKSI						
	Tangki Udara SAC 1 #1, SAC 2 #1, SAC 1 #2, SAC 2 #2,	9 Kg / cm2 (25.000 dm3)					
	Boiler #1 & #2	1.330 Ton / Jam					
Terbilang :					JUMLAH TOTAL		

CONTOH SURAT PERNYATAAN

Kepada

BAGIAN PENGADAAN
PT PJB UNIT PEMBANGKITAN PAITON
Jalan Raya Surabaya – Situbondo KM 142
Paiton Probolinggo

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Mewakili : PT.

Jabatan :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Sanggup melaksanakan pekerjaan Kontrak Payung Jasa Hot Insulation Service PLTU Paiton #1 dan #2 dengan sebaik-baiknya dan tunduk pada peraturan-peraturan yang oleh PT PJB UP Paiton serta melakukan tugas dan bertanggung jawab atas pekerjaan tersebut dengan penuh disiplin dan bersikap profesional.
2. Sanggup menyediakan tenaga kerja yang cukup kuantitasnya, terampil, berkompeten dan berpengalaman serta mampu bekerja, berkoordinasi dan berkomunikasi dengan tanggung jawab pekerjaan sehingga dapat berhasil dengan baik.
3. Apabila didalam Masa Pemeliharaan, ternyata hasil pekerjaan tidak memenuhi fungsi/hasil yang dipersyaratkan, atau terdapat cacat/kerusakan karena penggunaan material/bahan bermutu rendah atau aplikasi pada waktu dikerjakan dan bukan karena kesalahan yang dilakukan oleh PT PJB UP Paiton, maka kami sanggup untuk memperbaiki/menyempurnakan kembali.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya, untuk bisa digunakan bilamana perlu.

PT.

Meterai Rp 6000

.....

Jabatan

PAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan;

1. Tidak akan melakukan praktek KKN;
2. Akan melakukan praktek persaingan yang sehat dalam proses pengadaan.
3. Akan melaporkan kepada pihak yang berwajib/berwenang apabila mengetahui ada indikasi KKN dan atau praktek persaingan yang tidak sehat dalam proses pengadaan.
4. Dalam proses pengadaan ini, berjanji akan melaksanakan secara bersih, transparan dan profesional dalam arti akan mengerahkan segala kemampuan dan sumber daya secara optimal untuk memberikan hasil kerja terbaik mulai dari penawaran, pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan/kegiatan ini;
5. Meningkatkan Penggunaan Produksi Dalam Negeri dengan memperbesar TKDN sesuai ketentuan yang berlaku dan menggunakan produksi berstandar;
6. Dalam keadaan tertentu akan mengikutsertakan Usaha Mikro, Usaha Kecil dan Koperasi Kecil sesuai kompetensi teknis yang dimiliki untuk bagian pekerjaan yang bukan pekerjaan utama.
7. Dalam melakukan Pengadaan akan selalu berpegangan pada konsep ramah lingkungan.
8. Apabila saya melanggar hal-hal yang telah saya nyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, saya bersedia dikenakan sanksi moral, sanksi administrasi serta dituntut ganti rugi dan pidana sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

PT/CV/FIRMA....
Direktur/Kepala Cabang

meterai
Rp.6000

(.....Nama.....)

KETENTUAN BLACK LIST

Hal-hal yang dapat menyebabkan Penyedia masuk dalam black list atau daftar hitam perusahaan adalah:

Selama 6 bulan

1)	Tidak memperbaharui persyaratan sebagai Penyedia yang telah habis masa berlakunya lebih dari 1 bulan.
2)	Penyedia yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional.
3)	Penyedia yang terdaftar dalam DPP, tidak memberikan respon atau merespon dengan alasan yang tidak profesional pada saat diundang untuk mengikuti Pelelangan selama 3 (tiga) kali tidak berturut-turut.

Selama 12 bulan

1)	Pelanggaran ketiga dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 6 (enam) bulan.
2)	Apabila sanggahan tidak benar dan cenderung mengada-ada.
3)	Peserta yang lulus kualifikasi dan diundang untuk memasukkan penawaran namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran.
4)	Peserta Pengadaan menyatakan tidak mampu melaksanakan pengadaan sesuai Dokumen Pengadaan atau tidak bersedia menambah nilai jaminan pelaksanaannya.

Selama 24 bulan

1)	Pelanggaran keempat dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 6 (enam) bulan.
2)	Pelanggaran kedua dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 12 (duabelas) bulan.
3)	Melakukan kecurangan pada saat pengumuman lelang, misalnya dengan menghalangi tersebarnya pengumuman.
4)	Melakukan kecurangan dalam proses pelelangan, termasuk melakukan persekongkolan (konspirasi) dengan pihak lain atau menghalang-halangi pihak lain terlibat dalam pengadaan.
5)	berusaha mempengaruhi Pejabat Pengadaan/Pelaksana Pengadaan/Pejabat yang Berwenang dalam bentuk dan cara apapun, baik langsung maupun tidak langsung guna memenuhi keinginannya yang bertentangan dengan ketentuan dan prosedur yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan/Kontrak, dan/atau ketentuan peraturanperundang-undangan.
6)	Memalsukan persyaratan sebagai Penyedia.
7)	Peserta lelang yang berada dalam satu kekuatan pengaruh pemilik modal dan/atau kepengurusan, sehingga mengurangi / menghambat/memperkecil dan/atau meniadakan persaingan yang sehat dan/ataumerugikan orang lain.
8)	Peserta lelang yang keberatan atas proses pelelangan dan tidak mengajukan sanggahan secara tertulis tetapi menyebarkan ke publik dan ternyata informasi tersebut benar.
9)	Penyedia memalsukan data tingkat komponen dalam negeri atau Standarisasi Produk.
10)	Tidak mengutamakan Usaha Mikro, Usaha Kecil atau Koperasi Kecil sebagaimana disyaratkan dalam Kontrak.
11)	Mengundurkan diri pada saat akan ditetapkan sebagai pemenang lelang atau tidak mau ditunjuk sebagai pemenang atau tidak bersedia menandatangani kontrak dengan alasan yang profesional.
12)	Penyedia Barang yang lalai/tidak bersedia memperbaiki cacat mutu/kerusakan karena mutu pada masa pemeliharaan/garansi.
13)	Mensubkontrakkan sebagian pekerjaan spesialis kepada yang bukan spesialis
14)	Penyedia barang/jasa lalai atau tidak menyelesaikan kontrak, atau lalai tidak

	memenuhi ketentuan dalam kontrak sehingga dikenai sanksi pemutusan kontrak.
--	---

Selama 60 bulan

1)	Pelanggaran kelima dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 6 (enam) bulan
2)	Pelanggaran ketiga dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 12 (dua belas) bulan.
3)	Pelanggaran kedua dikenakan sanksi atas alasan sebagaimana dikenakan sanksi 24 (dua puluh empat) bulan.
4)	Calon Pemenang dan 2 (dua) Pemenang Cadangan melakukan penipuan atau pemalsuan informasi kualifikasi, maupun pemalsuan dokumen-dokumen kelengkapan penawaran.
5)	Mengundurkan diri pada saat akan ditetapkan sebagai pemenang lelang I/II/III atau tidak mau ditunjuk sebagai pemenang atau tidak bersedia menandatangani kontrak dengan alasan yang tidak profesional.
6)	Peserta lelang yang keberatan atas proses pelelangan dan tidak mengajukan sanggahan secara tertulis tetapi menyebarkan ke publik dan ternyata informasi tersebut tidak benar atau mengada-ada
7)	Penyedia melanggar Hak Kekayaan Intelektual.
8)	Mensubkontrakkan seluruh pekerjaan.

Ketentuan *Black List* diatas tidak berlaku apabila:

- 1) Kesalahan, kelalaian Penyedia disebabkan oleh Perusahaan.
- 2) Bertentangan dengan Keputusan Pengadilan.



CARA MENYAMPUL

