	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN MUARA TAWAR	No. Dokumen	: FMT-06.1.2.1.4
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi	: 03
	FORMULIR PENGUMUMAN PENGADAAN	Tanggal Terbit	: 31 Desember 2016
	PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA	Halaman	: 1 dari 4

No. 0355.Pm/600/PGD-UPMT/2020

Dengan ini diumumkan bahwa PT PJB Unit Pembangkitan Muara Tawar akan melaksanakan Pelelangan Terbuka untuk pengadaan barang dan jasa :

**KONTRAK PAYUNG  
PEMELIHARAAN FIRE PROTECTION SYSTEM BLOK 1-5  
Spesifikasi PEKERJAAN terlampir**

1. Sumber dana : Anggaran Operasi PT PJB UP Muara Tawar 2020

**2. Persyaratan Peserta**

- 2.1. Perusahaan yang berbadan hukum Perseroan Terbatas (PT)
- 2.2. Perusahaan / Rekanan yang memiliki Sertifikat Daftar Penyedia Perusahaan (DPP) atau Tanda Terima Daftar Penyedia Perusahaan (DPP) PT PJB, atau dengan melalui pascakualifikasi umum yang diserahkan bersama dengan dokumen penawaran (lampiran 10); atau
- 2.3. Pabrik (Manufacture)/ Agen Resmi dari produk yang ditawarkan.
- 2.4. Badan Usaha Milik Negara (BUMN) / Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) atau
- 2.5. Badan Usaha yang berbentuk Joint Operation / Konsorsium.
- 2.6. Perguruan Tinggi Negeri / Swasta
- 2.7. Lembaga Ilmiah Negeri / Swasta
- 2.8. Koperasi, Firma, *Commanditaire Vennotschap* (CV), persekutuan perdata (*Maatschap*), badan usaha luar negeri dan/atau perorangan yang kegiatan usahanya menyediakan barang/jasa
- 2.9. Perusahaan dengan Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) atau Surat Ijin Usaha Bidang Jasa Konstruksi (SIUJK) yang masih berlaku
- 2.10. Pelaksana pekerjaan merupakan badan usaha yang telah berpengalaman pada bidang maintenance instalasi Fire Alarm Protection System (FAPS) dibuktikan dengan melampirkan daftar referensi kontrak pemeliharaan Fire Alarm Protection System (FAPS)
- 2.11. Perusahaan Memiliki nomor Emergency Call yang dapat dihubungi setiap saat.
- 2.12. Pelaksana pekerjaan harus memiliki tenaga ahli pada bidang pekerjaan Fire Alarm Protection System (FAPS) dengan melampirkan Curriculum Vitae (CV), sertifikat kompetensi engineer bidang operasional/maintenance/instalasi Fire Alarm Protection System (FAPS), menguasai logic diagram Fire Alarm Protection System (FAPS).
- 2.13. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PJB.

**3. Pelaksanaan Pelelangan**

**3.1 Pendaftaran Peserta Pelelangan dan Pengambilan Dokumen Lelang**

Tanggal : 23 – 29 Juni 2020  
Waktu : Pukul 09.00 s.d. 15.00 WIB  
Tempat : Via email


**3.2 Penjelasan Dokumen Lelang (Aanwijzing)**

Tanggal : 30 Juni 2020  
Waktu : Pukul 10.00 WIB  
Tempat : Zoom Meeting

**3.3 Pemasukan dan Pembukaan Dokumen Penawaran**

Tanggal : 07 Juli 2020  
Waktu : Pukul 13:30 WIB  
Tempat : PT PJB Unit Pembangkitan Muara Tawar

4. Pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan dapat diwakilkan dengan membawa :
- 1) Surat Asli Surat Tugas Dari Direktur Utama / Pimpinan Perusahaan
  - 2) Copy Tanda Pengenal Perusahaan / Copy KTP

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN MUARA TAWAR	No. Dokumen	: FMT-06.1.2.1.4
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi	: 03
	FORMULIR PENGUMUMAN PENGADAAN	Tanggal Terbit	: 31 Desember 2016
	PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA	Halaman	: 2 dari 4

- 3) Copy SIUP
- 4) Flash disk (untuk pengambilan dokumen pelelangan)

- 5. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil dokumen pengadaan.
- 6. Penyedia yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan **sanksi Black List selama 6 (enam) bulan**.

Demikian untuk diketahui dan bagi perusahaan yang berminat untuk mengikuti Pelelangan Terbuka agar segera mendaftar sesuai dengan persyaratan yang telah ditetapkan.


Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT PJB.

Bekasi, 22 Juni 2020

FUNGSI PELAKSANA PENGADAAN BARANG / JASA,  
PT PJB UNIT PEMBANGKITAN MUARA TAWAR

MANAJER LOGISTIK  
[www.ptpjb.com](http://www.ptpjb.com)

**Contact Person :** 021-88990052-54 ext.259 Dienda Arum P  
021-88990052-54 ext.225 Anggresta Nuradrikti

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN MUARA TAWAR	No. Dokumen	: FMT-06.1.2.1.4
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi	: 03
	FORMULIR PENGUMUMAN PENGADAAN	Tanggal Terbit	: 31 Desember 2016
	PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA	Halaman	: 3 dari 4

**LAMPIRAN PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA**  
**NO. 0355.Pm/600/PGD-UPMT/2020**

**DETAIL SPESIFIKASI TEKNIS :**


No.	Nama Barang & Spesifikasi / Stock kode / Uraian pekerjaan	Jumlah	Satuan
1	PEMELIHARAAN FIRE PROTECTION SYSTEM BLOK 1-4 LINGKUP PEKERJAAN SESUAI TOR	1	LOT
2	PEMELIHARAAN FIRE PROTECTION SYSTEM BLOK 5 LINGKUP PEKERJAAN SESUAI TOR	1	LOT

**Lingkup Pekerjaan :**

Scope of Work pekerjaan ini adalah:

PEMELIHARAAN FIRE SYSTEM BLOK 1-5

1. Pengumpulan dan pengecekan data teknis Fire Alarm Protection System kebakaran
2. Preventive dan Corrective Fire Suppression System:
  - a. Pembersihan detector
  - b. Pengecekan fungsi control panel
  - c. Pengecekan dan pengetesan system detection
  - d. Pengetesan fungsi solenoid
  - e. Pengetesan fungsi pressure switch
  - f. Pengecekan instalasi piping
  - g. Perbaikan pada trouble shooting
  - h. Pengetesan system (simulasi discharge)
  - i. Reporting/laporan rutin
3. Preventive dan Corrective Fire Alarm System
  - a. Pembersihan dan pengetesan fungsi detector
  - b. Pengecekan fungsi control panel
  - c. Pengecekan instalasi
  - d. Perbaikan pada trouble shooting
  - e. Pengetesan system (simulasi discharge)
  - f. Reporting/laporan rutin
4. Penggantian Spare Part
  - a. Apabila ada material yang rusak maka pihak pelaksana (pihak ketiga) melaporkan dan berkoordinasi dengan pihak user (K3)
  - b. Penggantian material/spare part yang rusak dilaksanakan oleh pihak pelaksana (pihak ketiga) setelah mendapat persetujuan dari pihak user (K3)
  - c. Pelaksana pengadaan material/spare part tidak harus ke pihak pelaksana
  - d. Biaya pengadaan material/spare part yang rusak akan ditagihkan diluar biaya kontrak pemeliharaan
5. Response Time
  - a. Tenaga ahli atau teknisi minimal 2 personil harus stand by di Unit Pembangkitan Muara Tawar setiap hari kerja (Senin s.d Jumat), kecuali hari libur dan hari libur besar (on call)
  - b. Apabila ada pergantian personil tenaga ahli/teknisi yang stand by harus mempunyai kompetensi yang sama

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>UNIT PEMBANGKITAN MUARA TAWAR</b>	No. Dokumen	: FMT-06.1.2.1.4
	<b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b>	Revisi	: 03
	<b>FORMULIR PENGUMUMAN PENGADAAN</b>	Tanggal Terbit	: 31 Desember 2016
	<b>PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA</b>	Halaman	: 4 dari 4

- c. Apabila terjadi gangguan system atau system discharge pada hari libur dan hari libur besar, tenaga ahli/teknisi sudah harus sampai berada di lokasi maksimal 1 (satu) jam sejak menerima laporan
- d. Waktu pelayanan jika terjadi gangguan adalah 7x24 jam termasuk hari libur dan hari libur besar
- e. Perbaikan pada trouble shooting
- f. Pengetesan system (simulasi discharge)
- g. Reporting/laporan rutin