



PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
Nomor : 0680.Pm/612/UPGRK/2021

Pelaksana Pengadaan Barang/Jasa PT. PJB Unit Pembangkitan Gresik mengundang penyedia barang/jasa untuk mengikuti (Pelelangan Terbuka) Dengan Pascakualifikasi sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan

Nama Pekerjaan :

**PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT
PEMBANGKITAN GRESIK**

Close Merk : Ariel Compressor
Tingkat Risiko Tinggi (*High Risk*)

Sumber Dana : Anggaran CNG Plant Gresik Tahun 2021

2. Syarat Peserta Pelelangan Terbuka

- 2.1 Perusahaan yang berbadan hukum Perseroan Terbatas (PT)
- 2.2 Penyedia Barang/Jasa harus mempunyai Surat Izin Usaha Bidang terkait dengan kualifikasi KBLI yang masih berlaku.
- 2.3 Agen resmi / Distributor resmi dari Ariel Cooperation yang menjadi pabrikan produk yang bersangkutan yang dibuktikan dengan surat keagenan yang dikeluarkan oleh manufaktur
- 2.4 Perusahaan memiliki SIUJK dan SBUJK Mekanikal dan Elektrikal.
- 2.5 Penyedia Barang/Jasa harus mendapat dukungan dari Principal Ariel Corporation yang berpengalaman dalam bidang pengadaan barang dan jasa untuk pekerjaan sejenis.
- 2.6 Penyedia Barang/Jasa memiliki Pengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan kompresor gas bertipe reciprocating dengan 4 piston (menunjukkan 2 (dua) pekerjaan dengan termasuk pengalaman Sub Kontrak dengan hasil baik) dalam waktu 6 bulan terakhir. Pengalaman tersebut dibuktikan melalui :
 - a. Surat perintah kerja/Kontrak pekerjaan;
 - b. Berita Acara penyelesaian pekerjaan atau serah terima barang;
 - c. Sub Kontrak yang diketahui oleh pengguna jasa/pemilik pekerjaan
 - d. Customer Satisfaction Letter.
- 2.7 Pelaksana merupakan perusahaan yang diberikan otoritas untuk desain dan fabrikasi unit kompresor dengan menggunakan ariel compressor, serta menyediakan suku cadang OEM Ariel dan memberikan garansi terhadap produk tersebut.
- 2.8 Perusahaan bersertifikasi ISO 9001.
- 2.9 Memiliki Surat Penunjukan Ahli K3 Umum atas nama Karyawan Organik Perusahaan Peserta Lelang dari Kementerian Tenaga kerja Republik Indonesia yang Masih Berlaku.
- 2.10 Memiliki Peralatan Teknis / Pendukung dalam Pelaksanaan Pekerjaan Sejenis Penyedia Barang/Jasa HARUS memiliki Memiliki Personil yang memiliki kompetensi dalam pemeliharaan kompresor gas (ditunjukkan dengan CV).
- 2.11 Penyedia Barang/Jasa Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak bangkrut, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau Direksi yang bertidank untuk dan atas nama perusahaan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana
- 2.12 Memiliki modal yang cukup sesuai dengan yang dipersyaratkan.
- 2.13 Tidak sedang dalam status masuk Daftar Hitam (Black List) yang dikeluarkan oleh PT PJB atau di lingkungan PT PLN (Persero) group berkaitan dengan reputasinya dalam menyediakan barang/jasa.

NB : Pengumuman juga bisa dilihat di website www.ptpjb.com



PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
Nomor : 0680.Pm/612/UPGRK/2021

3. Persyaratan Pendaftaran

- 2.1. Menyerahkan Asli Surat Pendaftaran. (**Terlampir**).
- 2.2. Menyerahkan Asli Surat Pernyataan Minat. (**Terlampir**).
- 2.3. Copy Sertifikat Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan bidang usaha KBLI terkait yang masih berlaku.
- 2.4. Copy Surat Dukungan dari Pabrikan (Manufacture) atau Agen Tunggal / Agen / Distributor Resmi yang ada di Indonesia (Supporting Letter)
- 2.5. Copy Surat Penunjukan DAN ID / Kartu Tanda Kewenangan Ahli K3 Umum dari kementerian tenaga kerja RI (BUKAN SERTIFIKAT)
- 2.6. Menyerahkan Copy Kontrak, BAST/BAPP dan *satisfaction letter* atas Pekerjaan sejenis.

4. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan

Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan dilakukan **via e-mail dengan menyerahkan/ melampirkan dokumen pada poin 3**, pada :

Tanggal : **10-16 September 2021 (hari kerja)**
Waktu : Pukul 08.00 WIB s/d 15.30 WIB (Setiap hari kerja)
E-mail : hanna.sutopo@ptpjb.com dan pengadaan.upgrk@ptpjb.com
Contact Person : **Hanna Sutopo, 031-3981569 ext.1138/39/40**

5. Penjelasan Lelang (Aanwijzing) :

Tanggal : **Jum'at, 17 September 2021**
Waktu : Pukul 09.00 WIB
Tempat : Via Zoom (dengan link yang akan diserahkan setelah perusahaan dinyatakan memenuhi syarat pendaftaran)

6. Peserta Pendaftar **WAJIB** menyerahkan dokumen yang di syaratkan di Pengumuman (Point nomor 3).
7. Surat Pendaftaran dan Surat Pernyataan Minat **HARUS** ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan atau penerima kuasa dari Pimpinan Perusahaan kepada nama yang tercantum di dalam akte pendirian perusahaan/perubahannya, atau Kepala Cabang Perusahaan yang diangkat oleh Kantor Pusat dan dibuktikan dengan dokumen otentik.
8. Seseorang **DILARANG** mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
9. Peserta yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun **TIDAK** memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan sanksi Blacklist selama 6 (enam) bulan.

Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT. PJB Unit Pembangkitan Gresik.

Demikian Pengumuman Pelelangan ini untuk diketahui dan atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Gresik, 10 SEPTEMBER 2021

**PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA
STRUKTURAL PELAKSANA PENGADAAN,**

ttd

**ANDIK EKO SETYANTO
MANAJER LOGISTIK**



PT PEMBANGKITAN JAWA BALI
UNIT PEMBANGKITAN GRESIK
Jl. Harun Tohir no 1, Gresik Telp. (031) 3981569 Fax. (031)3982421

PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
Nomor : 0680.Pm/612/UPGRK/2021

KOP SURAT PERUSAHAAN

Kepada

**PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA
PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI
UNIT PEMBANGKITAN GRESIK
JL. HARUN TOHIR
GRESIK**

SURAT PENDAFTARAN

Dengan ini, kami mendaftarkan perusahaan kami :

Nama Perusahaan : (A)
Alamat :

Untuk mengikuti proses **Pelelangan Terbuka** sebagai berikut :

Pengadaan : **PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB
UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**
No PP/Pengumuman : **0680.Pm/612/UPGRK/2021**

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

PT.

B)

(Nama Jelas)
C)

Keterangan :

- A. = Nama dan Alamat Perusahaan
- B. = Tanda tangan penawar dan stempel perusahaan
- C. = Nama yang mewakili Perusahaan & Jabatan



PT PEMBANGKITAN JAWA BALI
UNIT PEMBANGKITAN GRESIK
Jl. Harun Tohir no 1, Gresik Telp. (031) 3981569 Fax. (031)3982421

PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
Nomor : 0680.Pm/612/UPGRK/2021

KOP SURAT PERUSAHAAN

SURAT PERNYATAAN MINAT

Nomor :
Kepada Yth. : Pelaksana Pengadaan Barang dan Jasa
PT PJB Unit Pembangkitan Gresik
Jl. Harun Tohir, Gresik
Lampiran : () berkas
Perihal : Pernyataan Minat Mengikuti **Pelelangan Terbuka**.
Pekerjaan : **PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT
PEMBANGKITAN GRESIK**

Dengan hormat,

1. Dengan kuasa resmi untuk mewakili dan bertindak untuk dan atas nama (.....) dan setelah memeriksa serta memahami sepenuhnya seluruh isi pengumuman **Pelelangan Terbuka PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**, yang bertandatangan di bawah ini menyatakan berminat dan sanggup untuk mengikuti seluruh proses **PELELANGAN TERBUKA PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**.
2. Terlampir bersama surat ini kami sertakan dokumen-dokumen yang disyaratkan dalam Pengumuman **Pelelangan Terbuka PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**,. Asli dari dokumen fotokopi akan kami tunjukkan apabila dibutuhkan oleh Pelaksana Pengadaan.
3. Yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa setiap pernyataan yang dibuat dan/atau informasi yang diberikan dalam dokumen **Pelelangan Terbuka** Dengan Pascakualifikasi ini adalah benar dan masih berlaku. Setiap pernyataan dan/atau informasi yang terbukti tidak benar, kami bersedia dikenakan sanksi *black list* dan atau dituntut dimuka hukum.

Demikian permohonan kami, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

(Perusahaan)

meterai 10.000 & diberi tanggal

(... nama terang & jabatan ...)



PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK

No.Doc : FM-O-G.O.01-001

PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

Revisi : 00

TERM OF REFERENCE (TOR)

Tanggal : 03 Agustus 2013

Halaman : 1 dari 7




PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

TERM OF REFERENCE (TOR)

**PEKERJAAN OVERHAUL GAS KOMPRESOR
CNG PLANT GRESIK**

PT PEMBANGKITAN JAWA BALI

Produsen Listrik Terpercaya Kini dan Mendatang

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013 Halaman : 2 dari 7

**TERM OF REFERENCE
PEKERJAAN PEMELIHARAAN OVERHAUL
GAS KOMPRESOR CNG PLANT GRESIK**

1. PENDAHULUAN

CNG Plant Gresik merupakan fasilitas penyimpanan dan pengompresan gas milik PLN yang diopeasikan oleh PJB. CNG Plant mempunyai kapasitas sebesar 20 MMSCF yang diperoleh dari mengompres gas pipa menggunakan kompresor saat off peak kemudian gas tersebut akan direlease saat peaker. CNG Plant mempunyai 14 unit kompresor dengan 11 unit operasi dan 3 standby. Kompresor merupakan salah satu peralatan vital yang ada di CNG Plant.

Terms of reference (TOR) ini dibuat sebagai tindak lanjut rencana pelaksanaan pekerjaan Jasa Overhaul **4 (Empat)** unit Gas Compressor CNG Plant Gresik dalam rangka pemeliharaan rutin 6 tahunan, sesuai dengan jadwal Pemeliharaan rutin dan rekomendasi dari Instruction & Operation manual book. Pekerjaan ini diperlukan karena kondisi Gas Compressor CNG Plant Gresik sekarang ini sudah melebihi jam pemeliharaan rutin 6 tahunan, sehingga apabila mengalami trouble / breakdown akan mengganggu operasional CNG Plant Gresik.

Adapun tujuan dari pekerjaan pemelioharaan oeverhaul Gas Compressor CNG Plant Gresik adalah :

- Menjaga ketersediaan gas dari CNG Plant Gresik untuk PLTGU Gresik.
- Menjaga keamanan / safety karena CNG Plant Gresik beroperasi pada tekanan gas alam yang sangat tinggi yaitu mencapai 250 bar.

2. REFERENSI TEKNIS

Manual Book Instruction & Operating Manual Book Gresik Lombok CNG Compressors.

3. LINGKUP PEKERJAAN / SCOPE OF WORK

Lingkup pekerjaan adalah sebagai berikut :

- a. Pekerjaan Persiapan dan pengadaan barang
- b. Pekerjaan kompresor unit
- c. Pekerjaan cooler unit
- d. Pekerjaan elektrik dan panel
- e. Site Training
- f. Comisioning & start up unit
- g. Pekerjaan Penutup


4. PERFORMANCE DESIGN

Pekerjaan ini mempunyai performance desain sebagai berikut :

- 4.1. Compressor tipe : JGJ/4
- 4.2. Inlet Pressure : 20 barg
- 4.3. Outlet Pressure : 250 barg
- 4.4. Flow rate : 5 MMSCFD

5. KUALIFIKASI CALON PELAKSANA

- 5.1. Pengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan kompresor gas bertipe reciprocating dengan 4 piston (menunjukkan 2 (dua) pekerjaan dengan evidence copy kontrak / BAPP / BAST dan *Customer Satisfaction Letter*. Copy kontrak/ BAPP / BAST dan *Customer Satisfaction Letter* dengan pengalaman yang sesuai dilampirkan dalam dokumen penawaran.
- 5.2. Pelaksana merupakan agen resmi / perusahaan yang didukung agen resmi dari PT Ariel Compressor produk yang bersangkutan yang dibuktikan dengan surat keagenan yang dikeluarkan oleh manufaktur.

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013
Halaman : 3 dari 7		

- 5.3. Memiliki pengawas pelaksana bersertifikat AK3 Umum.
- 5.4. Perusahaan memiliki SIUJK dan SBUJK Mekanikal dan Elektrikal.
- 5.5. Memiliki pengalaman dan kemampuan untuk bekerja berdasarkan prinsip manajemen proyek (project planning, resource planning, kurva S dan utilisasi software manajemen proyek).
- 5.6. Perusahaan bersertifikasi ISO 9001
- 5.7. Memiliki Personil yang memiliki kompetensi dalam pemeliharaan kompresor gas (ditunjukkan dengan CV).
- 5.8. Poin 5.1 - 5.7 diatas dibuktikan dengan dokumen sebagai evidence

6. DETAIL PELAKSANAAN PEKERJAAN


6.1 Detail lingkup barang antara lain :

Item	Part No.	Description	Qty
1	C-0277	GSKT,RET,60 X 15-1/8 X 1/32	4
2	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	8
3	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	24
4	A-0661	LO FILTER ELEMENT,SPIN-ON	8
5	B-0300	BUSHING,BZ,ROD,JGR:W:J:ACF	16
6	B-0301	BUSHING,BZ,XHD,R:J:ACF	32
7	B-0332	CROSSHEAD PIN,JGR:W:J	16
8	A-0431	END PLATE,CROSSHEAD PIN, JGR:W:J	32
9	A-0419	12 PT,7/16-20 X 7 LG	16
10	A-2549	CHAIN,35-2 X 120 PITCHES	4
11	A-2547	SPKT,35-2 X 30T, 0.751 BORE	4
12	A-2550	SPKT,35-2 X 30T, 0.502 BORE	4
13	A-2546	SPKT,35-2 X 24T, 1.664 BORE	4
14	A-2552	SPKT ASSY,35-2 X 20T,BZ BUSHING	4
15	A-2349	GSKT,ARL DBL LUBE BOX CVR,1/32	4
16	KB-3347-S	KIT,VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX	8
17	KB-1750-JJ	KIT,VLV, 74CFD,PC	8
18	C-1189	PIST,WB , 4-5/8HJ	4
19	C-1190	P ROD, 3.50STK/28.512LG	4
20	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4
21	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4
22	A-0609	PISTON RING, 4-5/8R:H:T:HJ:K	20
23	B-8707-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4
24	A-7636	STL GASKET, 5.938 X 5.375 X 60	4
25	KB-4827-AA	KIT,VLV, 60CRE,MTX	16


Item	Part No.	Description	Qty
26	KB-4828-ZP	KIT,VLV, 60CRE,PK	16
27	C-1169	PIST,WB , 5-1/8RJ	4
28	C-1099	P ROD, 3.50STK/23.515LG	4
29	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4
30	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4
31	A-0214	PISTON RING, 5-1/8JGAMP:RWJ:RJ	16
32	A-2994	WEAR BAND, 5-1/8RJ:RJ-HE .750W	4
33	B-8706-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4
34	KB-4965-LL	KIT,VLV, 65CED,PCX 4500	8
35	KB-4966-BB	KIT,VLV, 65CED,MTX 4500	8
36	C-5071	PIST/ROD, 3-1/4RJ VS,S2	4
37	A-12796	PISTON RING, 3-1/4R:RJ VS HTM	32
38	A-0400	STL GASKET, 3.875 X 3.625 X 60	4
39	KB-4827-AA	KIT,VLV, 60CRE,MTX	16
40	KB-4828-ZP	KIT,VLV, 60CRE,PK	16
41	C-1169	PIST,WB , 5-1/8RJ	4
42	C-1099	P ROD, 3.50STK/23.515LG	4
43	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4
44	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4
45	A-0214	PISTON RING, 5-1/8JGAMP:RWJ:RJ	16
46	A-2994	WEAR BAND, 5-1/8RJ:RJ-HE .750W	4
47	B-8706-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4
48	B-3347-S	SUC VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX	4
49	A-0495	UNL.PISTON RING, 4 O.D.	4
50	A-0606	STL GASKET, 5.063 X 4.750 X 60	4
51	A-0092	STL GASKET, 3.425 X 3.105 X 60	8

6.2 Detail lingkup jasa antara lain :

	COMPRESSOR UNIT
1	De-Pressurize & Drain Oil Compressor Frame
2	Remove Coupling Guard and Coupling Disc
3	Remove Compressor Frame Covers, All Side Doors Distance Piece and Coupling
4	Remove VVCP and Compressor Cylinder
5	Remove Compressor Valves
6	Remove Pistons Cylinder
7	Remove pins crosshead, crosshead and con
8	Remove Packing Cases and oil wipers
9	Remove Main Bearing Caps and Bearings
10	Remove chain and gear oil lubricator box
11	Remove Crankshaft and sent to Workshop for Replacing Seal Dust

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013
Halaman : 4 dari 7		

12	Clean Compressor Frame & Parts
13	Measure All Dimensions (Cylinder Bore,Cranckshaft Bore, Pistons & Rods,Clearance Pins & Bushings)
14	Replace All Flexible Hoses
15	Replace Water Pump Assy
16	Replace Pre-Lube Oil Pump Assy
17	Rebuild Packing Cases and Oil Wiper
18	Replace Bushing Croshead
19	Replace Bushing Conrods
20	Install Cranshaft, Main Bearings and Check Clearance
21	Install Con-Rods, Crossheads and Pins
22	Check Con-Rods Clearances
23	Install Packing cases, Oil Wipers and piston
24	Check Pistons Clearances, gaps Piston Ring
25	Check Run out Pistons
26	Install New Compressor Valves & Coupling
	COOLER UNIT
27	Inspect Motor, Bearings Winding Check (megger) and pulley
28	Clean Bundle cooler core
29	Replace V-Belt/Bearings
	ELECTRIC MOTOR & PANEL
30	Clean all Relays and Sensors
31	Check All Gauges and Re-calibration gauge
32	Clean and check Terminal and wiring system
33	Function Test Instrument System (Loop Ch)
34	Check / Replace Bearing Motor Pre-Lube
35	Megger Winding Motor Pre-Lube Oil Pump
36	Check / Replace Bearing Motor Water Pump
37	Megger Winding Motor Water Pump
	MAIN ELECTRIC MOTOR
38	Check and Drain Electric Gear Box Oil
39	Open the Electric Motor cover
40	Check Electric Motor Heater
41	Check Motor Bearings
42	Check and Merger winding
	COMMISSIONING AND START-UP Unit
43	Alignment Compressor to Motor Driver
44	Fill lube Oil Compressor Frame
45	Run Pre-Lube System
46	Final Check and Start Up Unit Squence
47	Test Load and Performance Test 2X24 Hours
48	House Keeping
	SITE TRAINING TERKAIT OVERHAUL GAS KOMPRESOR

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013
		Halaman : 5 dari 7

7. PEKERJAAN PELENGKAP LAINYA


Tabel 1. Daftar Minimal Tools dan Material yang Disiapkan

Item Material/Peralatan	Pelaksana pekerjaan	PT PJB
Peralatan angkat angkut		√
Panel box portable	√	
Penerangan	√	
Power Supply		√
Material consumable	√	
Special tools dan tools set	√	
Sanitasi		√
Loading temporary area		√

- 7.1. Sebelum dimulainya pekerjaan pihak pelaksana harus berkoordinasi dengan direksi perkerjaan serta *kick off meeting* dan menjelaskan rencana pelaksanaan pekerjaan (*time schedule*) yang akan dilakukan.
- 7.2. Sebelum memulai pekerjaan, pihak pelaksana harus mendapatkan *working permit* dan *safety permit* dari PJB UP Gresik.
- 7.3. Pengurusan safety dan working permit harus melampirkan **struktur organisasi proyek, schedule pekerjaan, metode pelaksanaan, daftar pekerja, daftar peralatan, daftar alat transportasi, dan alat pelindung diri (APD)**.
- 7.4. Jika pekerjaan akan dimulai, pihak pelaksana harus memberitahukan dan menunjukkan spesifikasi material yang akan digunakan terlebih dahulu kepada direksi pekerjaan untuk kemudian dilakukan pemeriksaan.
- 7.5. Sebelum pekerjaan di serah terimakan, pihak pelaksana harus menyerahkan surat dan melapor kepada direksi pekerjaan untuk kemudian di lakukan pemeriksaan.

8. ASPEK KEAMANAN DAN KESELAMATAN KERJA

- 8.1. Dalam melaksanakan pekerjaan, seluruh pekerja harus selalu memperhatikan dan menggunakan peralatan keselamatan dan kesehatan kerja (K3) dan harus mematuhi peraturan-peraturan ketenagakerjaan yang berlaku, yang dikeluarkan oleh Pemerintah Republik Indonesia c/q Departemen Tenaga Kerja, maupun yang di keluarkan oleh PJB UP Gresik.
- 8.2. Selama pihak pelaksana melaksanakan pekerjaan diwajibkan untuk memakai alat pelindung diri (APD) seperti helm, masker, safety shoes, dan lain-lain. Serta **mematuhi protokol kesehatan**.
- 8.3. Setiap pekerjaan yang menggunakan api harus mendapat ijin dari petugas K3 PJB UP Greik.
- 8.4. Segala perijinan, biaya dan resiko yang di timbulkan akibat kecerobohan dan ketidak hati-hatian dalam melaksanakan pekerjaan ini adalah menjadi tanggungjawab pelaksana pekerjaan
- 8.5. Pelaksanaan pekerjaan bertanggungjawab atas keamanan material dan peralatan dalam pelaksanaan pekerjaan.
- 8.6. Pelaksana harus memakai tanda pengenal selama berada pada wilayah PJB UP Greik
- 8.7. Apabila dalam pelaksanaan material dibawa masuk kedalam PJB UP Greik maka terlebih dahulu harus mendapat ijin masuk barang (surat PAS) dari PJB UP Greik.
- 8.8. Apabila dalam pelaksanaan material/ barang harus dibawa keluar unit (*workshop*) maka terlebih dahulu harus mendapat ijin pengeluaran barang (surat PAS) dari PJB UP Greik.

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013
Halaman : 6 dari 7		

9. LAPORAN HASIL PEKERJAAN

Hasil pekerjaan harus dilaporkan kepada pengawas/ direksi pekerjaan secara rutin yaitu :

- a. Membuat laporan harian dan mingguan yang disampaikan dalam rapat mingguan.
- b. Membuat progres pekerjaan dalam bentuk *kurva S/ bar chart*.
- c. Membuat laporan permasalahan yang timbul dilapangan.
- d. Fotoataudokumen lain yang perlu harus dilaporkan secara lengkap dan terinci ke direksi pekerjaan
- e. Membuat laporan proyek rangkap 2 asli dan dijilid rapi.

10. MATERIAL SISA/LIMBAH

- 10.1. Sisa material setelah pekerjaan diserahkan kepada PJB UP Greik
- 10.2. Kotoran / sampah akibat pelaksanaan pekerjaan menjadi tanggung jawab pelaksana pekerjaan wajib dikumpulkan pada lokasi yang telah disediakan atau yang telah ditentukan oleh PJB UP Greik
- 10.3. Pelaksanaan pembersihan di lokasi yang vital dan berbahaya harus dilaporkan kepada PJB UP Greik
- 10.4. Pihak pelaksana pekerjaan menjamin kebersihan lingkungan selama pelaksanaan pekerjaan hingga penyelesaian pekerjaan

11. QUALITY ACCEPTANCE

- 11.1. Seluruh penyediaan jasa adalah sesuai dengan yang tercantum pada detail lingkup jasa.
- 11.2. Semua performance desain harus terpenuhi.
- 11.3. Semua barang dan jasa yang diterima oleh direksi pekerjaan harus sesuai dengan permintaan yang diajukan. Jika terdapat perbedaan, maka pihak penyedia barang dan jasa wajib bersedia untuk memenuhi permintaan direksi pekerjaan sesuai dengan kontrak yang telah disepakati.
- 11.4. Syarat-syarat umum, syarat-syarat khusus, spesifikasi teknis, gambar teknis, daftar kuantitas, analisa harga satuan, rencana anggaran biaya, dan metode pelaksanaan tidak dapat terlepas dari dokumen ini.

12. GARANSI


Garansi yang diberikan untuk semua area yang diperbaiki (jika material / parts diputuskan diadakan oleh pelaksana pekerjaan) adalah 1 (satu) tahun dan jasa pelaksanaan pekerjaan ini adalah 6 (enam) bulan setelah pekerjaan dinyatakan selesai atau sejak dibuatnya berita acara serah terima pelaksanaan pekerjaan ke PT. PJB PJB UP Gresik.

13. WAKTU DAN JADWAL

Durasi pelaksanaan pekerjaan ini adalah 3 Bulan hari kalender sejak surat penunjukan diterbitkan.

14. LAIN LAIN

Kerusakan dan kehilangan di sekitar lokasi yang timbul sebagai akibat dari pekerjaan ini menjadi tanggung jawab pihak pelaksana pekerjaan.

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN GRESIK	No.Doc : FM-O-G.O.01-001
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	Revisi : 00
	TERM OF REFERENCE (TOR)	Tanggal : 03 Agustus 2013 Halaman : 7 dari 7


LEMBAR PENGESAHAN
TERM OF REFERENCE (TOR)
PEKERJAAN PEMELIHARAAN OVERHAUL GAS KOMPRESOR CNG PLANT GRESIK

Gresik, 12 Agustus 2021


Disusun Oleh :
 SPV Senior System Owner PLTU-PLTG & CNG


 Berta Ryza Hersativa

Disusun Oleh :
 SPV Senior CNG Gresik & Bawean


 Syamsuri

Diperiksa/Diketahui oleh :
 Manajer CNG & Bahan Bakar


 Abdul Kholiq



PERMINTAAN PENAWARAN (PP)

(Inquiry)

NOMOR : **0680.PP/612/UPGRK/2021**

(Number)

TANGGAL : **10 Sep 2021**

(Date)

BATAS PEMASUKAN PENAWARAN : 16 Sep 2021		PP INI BUKAN MERUPAKAN ORDER PEMBELIAN			
(Dead Line) Jam : 14.00 WIB		(This is not order)			
KODE REKANAN :		KEPADA : (PT)			
(Code of Bidder)		(To)			
NOMOR SURAT PENAWARAN :		PESERTA LELANG			
(Number of bid letter)					
TANGGAL SURAT PENAWARAN : 16 Sep 2021					
(Date of number letter)					
BATAS BERLAKUNYA PENAWARAN : 3 (tiga) Bulan					
(Validity of quotation)					
JAMINAN PENAWARAN :					
(Bid Bond)					
TEMPAT PENYERAHAN BARANG : Gudang PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK					
(Destination) Jl. Harun Tohir, Gresik 61112					
NOMOR Number	NAMA BARANG & SPESIFIKASI/STOCK CODE/URAIAN PEKERJAAN Description	JUMLAH	SATUAN Unit	HARGA SATUAN Unit Price	JUMLAH HARGA Total Price
1	PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK				
1	PARR OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG P/R : 17556	1	LOT		
2	JASA OVERHAUL PM GAS KOMPRESSOR CNG P/R : 17557	1	LOT		
JANGKA WAKTU PENYERAHAN BARANG :					
JANGKA WAKTU PENYERAHAN PEKERJAAN :					
PERHATIAN : Perhatikan halaman dibalik ini <i>Attention : Please see the following page</i>				TOTAL	

DITAWARKAN OLEH :
(Offered by)

Materai
10.000,00

.....

PT PEMBANGKITAN JAWA BALI
UNIT PEMBANGKITAN GRESIK
PELAKSANA PENGADAAN

ANDIK EKO SETYANTO



**RINCIAN SPESIFIKASI YANG DIMINTA
PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR
CNG PLANT
UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**

NOMOR Number	NAMA BARANG & SPESIFIKASI/STOCK CODE/URAIAN PEKERJAAN Description	JUMLAH	SATUAN Unit																																																																																																				
	PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG PLANT UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK CLOSE MERK ARIAL COMPRESSOR URAIAN PEKERJAAN :																																																																																																						
I	PENGADAAN PART OVERHAUL GAS COMPRESSOR CNG P/R : 17556	1	LOT																																																																																																				
	SPESIFIKASI : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Item</th> <th style="text-align: center;">Part No.</th> <th style="text-align: center;">Description</th> <th style="text-align: center;">Qty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">1</td><td>C-0277</td><td>GSKT,RET,60 X 15-1/8 X 1/32</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2</td><td>B-0419</td><td>GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32</td><td style="text-align: center;">8</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">3</td><td>B-0419</td><td>GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32</td><td style="text-align: center;">24</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">4</td><td>A-0661</td><td>LO FILTER ELEMENT,SPIN-ON</td><td style="text-align: center;">8</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">5</td><td>B-0300</td><td>BUSHING,BZ,ROD,JGR:W:J:ACF</td><td style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">6</td><td>B-0301</td><td>BUSHING,BZ,XHD,R:J:ACF</td><td style="text-align: center;">32</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">7</td><td>B-0332</td><td>CROSSHEAD PIN,JGR:W:J</td><td style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">8</td><td>A-0431</td><td>END PLATE,CROSSHEAD PIN, JGR:W:J</td><td style="text-align: center;">32</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">9</td><td>A-0419</td><td>12 PT,7/16-20 X 7 LG</td><td style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">10</td><td>A-2549</td><td>CHAIN,35-2 X 120 PITCHES</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">11</td><td>A-2547</td><td>SPKT,35-2 X 30T, 0.751 BORE</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12</td><td>A-2550</td><td>SPKT,35-2 X 30T, 0.502 BORE</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">13</td><td>A-2546</td><td>SPKT,35-2 X 24T, 1.664 BORE</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">14</td><td>A-2552</td><td>SPKT ASSY,35-2 X 20T,BZ BUSHING</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">15</td><td>A-2349</td><td>GSKT,ARL DBL LUBE BOX CVR,1/32</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">16</td><td>KB-3347-S</td><td>KIT,VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX</td><td style="text-align: center;">8</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">17</td><td>KB-1750-JJ</td><td>KIT,VLV, 74CFD,PC</td><td style="text-align: center;">8</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">18</td><td>C-1189</td><td>PIST,WB , 4-5/8HJ</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">19</td><td>C-1190</td><td>P ROD, 3.50STK/28.512LG</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">20</td><td>B-1260</td><td>PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">21</td><td>B-1261</td><td>PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">22</td><td>A-0609</td><td>PISTON RING, 4-5/8R:H:T:HJ:K</td><td style="text-align: center;">20</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">23</td><td>B-8707-K</td><td>RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">24</td><td>A-7636</td><td>STL GASKET, 5.938 X 5.375 X 60</td><td style="text-align: center;">4</td></tr> </tbody> </table>	Item	Part No.	Description	Qty	1	C-0277	GSKT,RET,60 X 15-1/8 X 1/32	4	2	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	8	3	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	24	4	A-0661	LO FILTER ELEMENT,SPIN-ON	8	5	B-0300	BUSHING,BZ,ROD,JGR:W:J:ACF	16	6	B-0301	BUSHING,BZ,XHD,R:J:ACF	32	7	B-0332	CROSSHEAD PIN,JGR:W:J	16	8	A-0431	END PLATE,CROSSHEAD PIN, JGR:W:J	32	9	A-0419	12 PT,7/16-20 X 7 LG	16	10	A-2549	CHAIN,35-2 X 120 PITCHES	4	11	A-2547	SPKT,35-2 X 30T, 0.751 BORE	4	12	A-2550	SPKT,35-2 X 30T, 0.502 BORE	4	13	A-2546	SPKT,35-2 X 24T, 1.664 BORE	4	14	A-2552	SPKT ASSY,35-2 X 20T,BZ BUSHING	4	15	A-2349	GSKT,ARL DBL LUBE BOX CVR,1/32	4	16	KB-3347-S	KIT,VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX	8	17	KB-1750-JJ	KIT,VLV, 74CFD,PC	8	18	C-1189	PIST,WB , 4-5/8HJ	4	19	C-1190	P ROD, 3.50STK/28.512LG	4	20	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4	21	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4	22	A-0609	PISTON RING, 4-5/8R:H:T:HJ:K	20	23	B-8707-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4	24	A-7636	STL GASKET, 5.938 X 5.375 X 60	4		
Item	Part No.	Description	Qty																																																																																																				
1	C-0277	GSKT,RET,60 X 15-1/8 X 1/32	4																																																																																																				
2	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	8																																																																																																				
3	B-0419	GSKT,RET,12-1/4 X 8-1/8X1/32	24																																																																																																				
4	A-0661	LO FILTER ELEMENT,SPIN-ON	8																																																																																																				
5	B-0300	BUSHING,BZ,ROD,JGR:W:J:ACF	16																																																																																																				
6	B-0301	BUSHING,BZ,XHD,R:J:ACF	32																																																																																																				
7	B-0332	CROSSHEAD PIN,JGR:W:J	16																																																																																																				
8	A-0431	END PLATE,CROSSHEAD PIN, JGR:W:J	32																																																																																																				
9	A-0419	12 PT,7/16-20 X 7 LG	16																																																																																																				
10	A-2549	CHAIN,35-2 X 120 PITCHES	4																																																																																																				
11	A-2547	SPKT,35-2 X 30T, 0.751 BORE	4																																																																																																				
12	A-2550	SPKT,35-2 X 30T, 0.502 BORE	4																																																																																																				
13	A-2546	SPKT,35-2 X 24T, 1.664 BORE	4																																																																																																				
14	A-2552	SPKT ASSY,35-2 X 20T,BZ BUSHING	4																																																																																																				
15	A-2349	GSKT,ARL DBL LUBE BOX CVR,1/32	4																																																																																																				
16	KB-3347-S	KIT,VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX	8																																																																																																				
17	KB-1750-JJ	KIT,VLV, 74CFD,PC	8																																																																																																				
18	C-1189	PIST,WB , 4-5/8HJ	4																																																																																																				
19	C-1190	P ROD, 3.50STK/28.512LG	4																																																																																																				
20	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4																																																																																																				
21	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4																																																																																																				
22	A-0609	PISTON RING, 4-5/8R:H:T:HJ:K	20																																																																																																				
23	B-8707-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4																																																																																																				
24	A-7636	STL GASKET, 5.938 X 5.375 X 60	4																																																																																																				



**RINCIAN SPESIFIKASI YANG DIMINTA
PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR
CNG PLANT
UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**

25	KB-4827-AA	KIT,VLV, 60CRE,MTX	16
26	KB-4828-ZP	KIT,VLV, 60CRE,PK	16
27	C-1169	PIST,WB , 5-1/8RJ	4
28	C-1099	P ROD, 3.50STK/23.515LG	4
29	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4
30	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4
31	A-0214	PISTON RING, 5-1/8JGAMP:RWJ:RJ	16
32	A-2994	WEAR BAND, 5-1/8RJ:RJ-HE .750W	4
33	B-8706-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4
34	KB-4965-LL	KIT,VLV, 65CED,PCX 4500	8
35	KB-4966-BB	KIT,VLV, 65CED,MTX 4500	8
36	C-5071	PIST/ROD, 3-1/4RJ VS,S2	4
37	A-12796	PISTON RING, 3-1/4R:RJ VS HTM	32
38	A-0400	STL GASKET, 3.875 X 3.625 X 60	4
39	KB-4827-AA	KIT,VLV, 60CRE,MTX	16
40	KB-4828-ZP	KIT,VLV, 60CRE,PK	16
41	C-1169	PIST,WB , 5-1/8RJ	4
42	C-1099	P ROD, 3.50STK/23.515LG	4
43	B-1260	PISTON NUT, JGJ:RJ:HJ:RJ-HE	4
44	B-1261	PISTON COLLAR, J:RJ:HJ:RJ-CE	4
45	A-0214	PISTON RING, 5-1/8JGAMP:RWJ:RJ	16
46	A-2994	WEAR BAND, 5-1/8RJ:RJ-HE .750W	4
47	B-8706-K	RBLD KIT,PIST ROD PKG,BTS,1.500	4
48	B-3347-S	SUC VLV, 75DIA,HVY SPG,NYX	4
49	A-0495	UNL.PISTON RING, 4 O.D.	4
50	A-0606	STL GASKET, 5.063 X 4.750 X 60	4
51	A-0092	STL GASKET, 3.425 X 3.105 X 60	8



**RINCIAN SPESIFIKASI YANG DIMINTA
PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR
CNG PLANT
UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**

II	PENGADAAN JASA OVERHAUL PM GAS KOMPRESSOR CNG :		LOT
1	COMPRESSOR UNIT 1 De-Pressurize & Drain Oil Compressor Frame 2 Remove Coupling Guard and Coupling Disc 3 Remove Compressor Frame Covers, All Side Doors Distance Piece and Coupling 4 Remove VVCP and Compressor Cylinder 5 Remove Compressor Valves 6 Remove Pistons Cylinder 7 Remove pins crosshead, crosshead and con 8 Remove Packing Cases and oil wipers 9 Remove Main Bearing Caps and Bearings 10 Remove chain and gear oil lubricator box 11 Remove Crankshaft and sent to Workshop for Replacing Seal Dust 12 Clean Compressor Frame & Parts 13 Measure All Dimensions (Cylinder Bore,Cranckshaft Bore, Pistons & Rods,Clearance Pins & Bushings) 14 Replace All Flexible Hoses 15 Replace Water Pump Assy 16 Replace Pre-Lube Oil Pump Assy 17 Rebuild Packing Cases and Oil Wiper 18 Replace Bushing Croshead 19 Replace Bushing Conrods 20 Install Cranshaft, Main Bearings and Check Clearance 21 Install Con-Rods, Crossheads and Pins 22 Check Con-Rods Clearances 23 Install Packing cases, Oil Wipers and piston 24 Check Pistons Clearances, gaps Piston Ring 25 Check Run out Pistons 26 Install New Compressor Valves & Coupling	1	LOT
2	COOLER UNIT 27 Inspect Motor, Bearings Winding Check (megger) and pulley 28 Clean Bundle cooler core 29 Replace V-Belt/Bearings		



**RINCIAN SPESIFIKASI YANG DIMINTA
PENGADAAN OVERHAUL GAS COMPRESSOR
CNG PLANT
UNTUK PT PJB UNIT PEMBANGKITAN GRESIK**

3	ELECTRIC MOTOR & PANEL 30 Clean all Relays and Sensors 31 Check All Gauges and Re-calibration gauge 32 Clean and check Terminal and wiring system 33 Function Test Instrument System (Loop Ch) 34 Check / Replace Bearing Motor Pre-Lube 35 Megger Winding Motor Pre-Lube Oil Pump 36 Check / Replace Bearing Motor Water Pump 37 Megger Winding Motor Water Pump		
4	MAIN ELECTRIC MOTOR 38 Check and Drain Electric Gear Box Oil 39 Open the Electric Motor cover 40 Check Electric Motor Heater 41 Check Motor Bearings 42 Check and Merger winding		
5	COMMISSIONING AND START UP UNIT 43 Alignment Compressor to Motor Driver 44 Fill lube Oil Compressor Frame 45 Run Pre-Lube System 46 Final Check and Start Up Unit Squence 47 Test Load and Performance Test 2X24 Hours 48 House Keeping		
6	SITE TRAINING TERKAIT OVERHAUL GAS KOMPRESOR PELAKSANAAN TRAINING IN SITE AND CLASS ROOM MASING-MASING 1 HARI KERJA UNTUK 10 (SEPULUH) ORANG KARYAWAN PJB GRESIK		