

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON	No. Dokumen : FMP-06.1.2.4.1
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	No. Revisi : 00
	FORMULIR	Tgl. Berlaku : 06 Juli 2015
	PENGUMUMAN PELELANGAN	Halaman : 1 dari 1

**PENGUMUMAN PENGADAAN BARANG / JASA**  
**PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON**  
 Nomor : 0025-1.PM/612/UPPTN/2022

**TENTANG**

**KONTRAK PAYUNG JASA PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN  
 ANGKAT ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR SERTA INSTALASI PENYALUR  
 PETIR**


Dengan ini diberitahukan bahwa **PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON** akan melaksanakan **PELELANGAN TERBUKA ULANG** dengan **pasca kualifikasi**, dengan penjelasan sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan

Nama Pekerjaan : **KONTRAK PAYUNG JASA PEKERJAAN RE-SERTIFIKASI DAN SERTIFIKASI BARU PERALATAN ANGKAT ANGKUT, BOILER, FIRE PROTECTION, CONVEYOR SERTA INSTALASI PENYALUR PETIR**  
 No. RKS : **0001/PTN/K3/KP/COMM/AO-2022/12/2021-RKS-1**  
 Nilai total HPS : **Tertutup/Rahasia**

2. Syarat Peserta Lelang

- 2.1 Perusahaan yang berbadan hukum berbentuk PT (Perseroan Terbatas) dan klasifikasi untuk bidang / sub bidang **Jasa Sertifikasi** yang dibuktikan dengan Surat Ijin usaha
- 2.2 Memiliki pengalaman pekerjaan sejenis dalam 4 tahun terakhir dengan menunjukkan daftar pengalaman dan kompetensinya
- 2.3 Memiliki reputasi yang baik dan tidak sedang menjalani sanksi blacklist di lingkungan PT PLN (Persero) Group
- 2.4 Memiliki Sertifikat CSMS yang masih berlaku di PT PJB dengan level minimal HIGH RISK (Resiko Tinggi)
- 2.5 **Memiliki sertifikat penunjukkan Perusahaan Jasa K3 (PJK3) (atas nama perusahaan yang mendaftar pelelangan) yang betul-betul ahli dan berpengalaman sesuai bidangnya (alat atau sistem yang akan dilakukan sertifikasi sesuai daftar yang dimintakan penawaran) dan atau badan sertifikasi yang mendapat rekomendasi dari Kementerian Tenaga Kerja atau dari Dinas Tenaga Kerja setempat.**
- 2.6 **Perusahaan pada saat berkerja, pelaksana pekerjaan harus mematuhi klausul K3 berikut:**
  - Mendapatkan ijin kerja/ PTW sebelum pekerjaan dimulai
  - Mengikuti safety briefing dari petugas K3
  - Melengkapi pekerja dengan pakaian dan Alat Pelindung Diri (APD) sesuai standar
  - Membersihkan lokasi pekerjaan sebelum dan sesudah bekerja
  - Mentaati prosedur dan rambu K3
  - Melakukan safety clearance saat pekerjaan sudah selesai dilakukan
  - Bersedia diberhentikan sementara pekerjaannya apabila tidak mematuhi aspek K3 yang sudah di sebutkan di dokumen ini ataupun saat penyampaian briefing/ induction di lapangan.
- 2.7 Perusahaan menerapkan ISO-9001, ISO 14001, dan OHSAS 18001 atau ISO 45001 atau SMK3 mengenai Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang dikeluarkan oleh badan sertifikasi yang terakreditasi dan masih berlaku.
- 2.8 Mempunyai personil yang mempunyai keahlian dalam melakukan pekerjaan bidang pemeriksaan AK3 pesawat angkat dan angkut, AK3 fire protection, AK3 PUBT, AK3 Listrik, AK3 Penangkal Petir, Welding Inspektur, UT/MT/PT Level 2 serta pemeriksaan peralatan K3 lainnya dengan melampirkan bukti sertifikat/ surat keterangan.

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON	No. Dokumen : FMP-06.1.2.4.1
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	No. Revisi : 00
	FORMULIR	Tgl. Berlaku : 06 Juli 2015
	PENGUMUMAN PELELANGAN	Halaman : 2 dari 1

- 2.9 Mempunyai Ahli K3 Umum minimal 1 orang yang bersertifikat minimal dikeluarkan oleh Disnakertrans.
- 2.10 Pelaksana pekerjaan dalam memasukkan penawaran, wajib membuat daftar tenaga kerja yang benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut
- 2.11 Memiliki Beban untuk test Load disediakan Pelaksana Pekerjaan ( Dibawah 5 Ton bisa menggunakan water bag) kecuali di area Ship Unloader
- 2.12 Mempunyai peralatan kerja meliputi :

- Wire Rope Test
- Water Bag kapasitas sesuai kebutuhan
- Load Cell
- Seling dan shackle
- Alat pengukur Tahanan (Ohm meter)
- Ultrasonic Thickness Metric

- 2.13 Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) Penyedia Barang/Jasa dalam mendaftar dan mengambil dokumen pengadaan ;
- 2.14 Peserta **DIANJURKAN** untuk mengikuti **aanwijzing dan site visit di hari yang sudah ditentukan.**
- 2.15 Peserta yang sudah mendaftar tetapi belum mengambil dokumen atau konfirmasi ke Pelaksana Pengadaan tanpa alasan yang professional maka pendaftar dinyatakan gugur
- 2.16 Peserta yang mendaftar pelelangan namun tidak memasukkan dokumen penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan sanksi black list selama 6 (enam) bulan.
- 2.17 Peserta yang tidak mendaftar pelelangan dilarang memasukkan penawaran

### 3. Pelaksanaan Lelang

Pendaftaran dapat dilakukan melalui email ke [pengadaan.uppaiton12@gmail.com](mailto:pengadaan.uppaiton12@gmail.com) dengan ketentuan sebagai berikut:

- Subjek / Judul email : **DAFTARLELANG0025-1.PM2022**
- Scan asli surat pernyataan pendaftaran pelelangan yang ditandatangani oleh direktur utama / pemimpin perusahaan / kepala cabang (bermaterai).

Jadwal pelelangan antara lain :

Pendaftaran Lelang

Tanggal : **10 Juni 2022 – 24 Juni 2022**  
Pukul : 08.30 WIB s/d 15.00 WIB  
Tempat : **via email ke [pengadaan.uppaiton12@gmail.com](mailto:pengadaan.uppaiton12@gmail.com)**  
Contact person : **BAGUS ANGGITAMAN**, telp : 0335-771805 ext. 5065 - 67  
(WA : **081316494824**)

Penjelasan Lelang (Aanwijzing) dan Site Visit


Tanggal : ~~16 Juni 2022~~ **20-Juni-2022**  
Pukul : 10.30 WIB  
Tempat : **Ruang Eproc Lantai 1 PT PJB UP Paiton**

Pemasukan Dokumen Penawaran

Tanggal : ~~17 Juni 2022 – 27 Juni 2022~~ **20-Juni-2022 – 28 Juni 2022**  
Pukul : 13.30 WIB  
Tempat : **PT PJB UP Paiton**

Pembukaan Dokumen Penawaran

Tanggal : ~~27 Juni 2022~~ **28-Juni-2022**  
Pukul : 13.30 WIB  
Tempat : disaksikan oleh peserta **via zoom**

	PT PEMBANGKITAN JAWA BALI UNIT PEMBANGKITAN PAITON	No. Dokumen : FMP-06.1.2.4.1
	PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM	No. Revisi : 00
	FORMULIR	Tgl. Berlaku : 06 Juli 2015
	PENGUMUMAN PELELANGAN	Halaman : 3 dari 1

Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang dapat mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT PJB UP. Paiton.

Paiton, 10-Juni-2022  
PH Manajer Logistik,



WAHYU BUDI DHARMAWAN †

NB : Pengumuman juga dapat dilihat pada website PT PJB : [www.ptpjb.com](http://www.ptpjb.com)

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2
		Tgl.Terbit : 13 Maret 2019
		Revisi : 01
		Halaman : 1 dari 13

**Nama Program** : Kontrak Payung Pekerjaan Re-Sertifikasi Dan Sertifikasi Baru Peralatan Angkat Dan Angkut, Boiler, Fire Protection, Conveyor Dan Instalasi Penyalur Petir

**No. PRK** :

**Tanggal** : 18 Mei 2022

**Sumber Anggaran** : Anggaran Operasi

## 1. PENDAHULUAN

### a. Latar Belakang

PT PJB UP Paiton merupakan unit dari PT PJB yang memiliki beberapa peralatan baik peralatan untuk pekerjaan pemeliharaan, perbaikan serta peralatan keselamatan. Peralatan tersebut dalam pembuatan, pemasangan, pemakaian, dan perawatannya mengandung bahaya potensial sehingga perlu adanya perlindungan atas keselamatan dan kesehatan kerja setiap tenaga kerja yang memanfaatkan peralatan tersebut. Oleh sebab itu peralatan dimaksud harus memiliki sertifikat kelayakan dan harus dilakukan pemeriksaan berkala, sebagaimana untuk memenuhi peraturan persyaratan K3 yang berlaku sebagai berikut :

- b. Undang – Undang No. 1 tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja
- c. Peraturan RI No : 08/MEN/2020 tentang Pesawat Angkat dan Angkut
- d. Peraturan RI No : 38/MEN/2016 tentang Pesawat Tenaga dan Produksi
- e. Keputusan Menteri Nomor 120 Tahun 2014 tentang Bejana Tekan
- f. Peraturan RI No : 06/MEN/2017 tentang K3 Elevator dan Ekskulator
- g. Persyaratan Umum Instalasi Listrik tahun 2000
- h. Permenaker RI No 2 tahun 1983 tentang Instalasi Alarm Kebakaran Automatik
- i. Kepmenaker No. 186 tahun 1999 tentang Unit Penanggulangan Kebakaran di Tempat Kerja.
- j. NFPA 25 (*Standard For The Inspection, Testing, And Maintenance of Water-Based Fire Protection Systems*)

### b. Maksud & Tujuan

Dengan dilakukan pemeriksaan pengujian awal/ pertama dan berkala terkait kelayakan K3, semua peralatan yang dipergunakan dapat bekerja dengan aman, selamat dan memenuhi persyaratan teknis serta layak operasi.


## 2. PEDOMAN ACUAN TEKNIS / DATA REFERENSI TEKNIS

### a. Data Teknik :

No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasitas
<b>Belt Conveyor</b>			
1	Belt Conveyor	10	3500 Ton
2	Belt Conveyor	8	1500 Ton
No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasitas
<b>Bejana Tekan</b>			
1	Bejana Uap HPH	2	18 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>
2	Bejana Uap HPH	2	28 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>
3	Bejana Uap HPH	2	56 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>
4	Bejana Uap LPH 1 #1	4	4 / 39,39 Kg / cm <sup>2</sup>
5	Bejana Uap LPH 3 #1	2	4 / 39,70 Kg / cm <sup>2</sup>

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2
		Tgl.Terbit : 13 Maret 2019
		Revisi : 01
		Halaman : 1 dari13

6	Vessel Hydrogen Plant	2	150 Bar
7	Boiler	2	1.330 Ton / Jam
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Crane</b>		
1	Electric Hoist Monorail	8	1,5 Ton
2	Monorail Crane	1	2 x 2 Ton
3	Electric Hoist Monorail	2	2,5 Ton
4	Electric Hoist Monorail	6	3 Ton
5	Over Head Travelling Crane	1	3,2 Ton
6	Over Head Travelling Crane	4	5 Ton
7	Over Head Travelling Crane	4	6,3 Ton
8	Over Head Travelling Crane	3	8 Ton
9	Over Head Travelling Crane	1	10 Ton
10	OTC Single Girder - Twin Drum	2	10 Ton
11	Single Girder Crane	4	10 Ton
12	Electric Hoist Monorail	2	15 Ton
13	Electric Hoist Monorail	2	16 Ton
14	Over Head Travelling Crane	3	16 Ton
15	Over Head Travelling Crane	2	20 Ton
16	Electric Hoist Monorail	2	20 Ton
17	Monorail Hoist Crane	4	20 Ton
18	Over Head Crane	2	30/5 Ton
19	Over Head Gantry Crane S.W.L.	2	42,5 Ton
20	Over Head Travelling Crane	1	60 / 25 Ton
21	Over Head Travelling Crane Double Girder	1	75 / 25 Ton
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Elevator / Lift</b>		
1	Elevator / Lift	1	750 Kg
2	Elevator / Lift	2	400 Kg
3	Elevator / Lift	2	300 Kg
4	Elevator / Lift	2	1350 Kg/20 Orang
5	Elevator / Lift	2	1000 Kg
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Fire Protection</b>		
1	Fire Alarm & Gas Detector Plant	4	-
2	Fire Alarm & Gas Detector Plant	1	125 lbs / 50K
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Instalasi Penyalur Petir</b>		
1	Instalasi Penyalur Petir	1	-
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Tangki Udara</b>		
1	Tangki Udara SAC #1	4	9 Kg / cm2 (25.000 dm3)
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>
	<b>Alat Berat</b>		
1	Bulldozer	2	70.000 kg/jam
2	Bulldozer	4	7352 kg
3	Mobile Crane	1	20 Ton
4	Sky Master Truck	1	200 Kg

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2
		Tgl.Terbit : 13 Maret 2019
		Revisi : 01
		Halaman : 1 dari 13

5	Off High Way Dump Truck	2	35 Ton
6	Truck Vacuum Cleaners	2	4.5 M3
7	Forklift	3	5 Ton
8	Forklift	2	2,5 Ton
9	Excavator	2	0,8 M3
10	Skid Steer Loader	2	1569 Kg
11	Wheel Loader	3	2.5 M3

### 3. LINGKUP PEKERJAAN/ SCOPE PEKERJAAN

Lingkup Pekerjaan adalah namun tidak terbatas sebagai berikut;

#### 3.1 Suplai Barang

Suplai barang tidak ada

#### 3.2 Suplai Jasa

Suplai jasa meliputi antara lain sebagai berikut :

##### 3.2.1. Jenis Pekerjaan Jasa

Jenis pekerjaan yang dimaksud adalah pemeriksaan pengujian pertama dan berkala termasuk kelengkapan dan kelayakan operasi peralatan tersebut.

##### 3.2.2. Deskripsi Pekerjaan

Macam-macam pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh Pihak Ketiga / rekanan sebagai berikut :

#### b. Data Teknik :

No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Keterangan
	<b>Belt Conveyor</b>			
1	Belt Conveyor	10	3500 Ton	Ijin Berkala
2	Belt Conveyor	8	1500 Ton	Ijin Berkala
No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Keterangan
	<b>Bejana Tekan</b>			
1	Bejana Uap HPH	2	18 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>	Ijin Berkala
2	Bejana Uap HPH	2	28 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>	Ijin Berkala
3	Bejana Uap HPH	2	56 / 221 Kg / cm <sup>2</sup>	Ijin Berkala
4	Bejana Uap LPH 1 #1	4	4 / 39,39 Kg / cm <sup>2</sup>	Ijin Berkala
5	Bejana Uap LPH 3 #1	2	4 / 39,70 Kg / cm <sup>2</sup>	Ijin Berkala
6	Vessel Hydrogen Plant	2	150 Bar	Ijin Berkala
7	Boiler	2	1.330 Ton / Jam	Ijin Berkala
No	Nama Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Keterangan
	<b>Crane</b>			
1	Electric Hoist Monorail	8	1,5 Ton	Ijin Berkala
2	Monorail Crane	1	2 x 2 Ton	Ijin Berkala
3	Electric Hoist Monorail	2	2,5 Ton	Ijin Berkala
4	Electric Hoist Monorail	6	3 Ton	Ijin Berkala
5	Over Head Travelling Crane	1	3,2 Ton	Ijin Berkala
6	Over Head Travelling Crane	4	5 Ton	Ijin Berkala
7	Over Head Travelling Crane	4	6,3 Ton	Ijin Berkala
8	Over Head Travelling Crane	3	8 Ton	Ijin Berkala



**PT PEMBANGKITAN JAWA BALI**  
**PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM**  
**TERM OF REFERENCE (TOR)**

No. Dok : IKZ-4.2.1.2  
 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019  
 Revisi : 01  
 Halaman : 1 dari 13

9	Over Head Travelling Crane	1	10 Ton	Ijin Berkala
10	OTC Single Girder - Twin Drum	2	10 Ton	Ijin Berkala
11	Single Girder Crane	4	10 Ton	Ijin Berkala
12	Electric Hoist Monorail	2	15 Ton	Ijin Berkala
13	Electric Hoist Monorail	2	16 Ton	Ijin Berkala
14	Over Head Travelling Crane	3	16 Ton	Ijin Berkala
15	Over Head Travelling Crane	2	20 Ton	Ijin Berkala
16	Electric Hoist Monorail	2	20 Ton	Ijin Berkala
17	Monorail Hoist Crane	4	20 Ton	Ijin Berkala
18	Over Head Crane	2	30/5 Ton	Ijin Berkala
19	Over Head Gantry Crane S.W.L.	2	42,5 Ton	Ijin Berkala
20	Over Head Travelling Crane	1	60 / 25 Ton	Ijin Berkala
21	Over Head Travelling Crane Double Girder	1	75 / 25 Ton	Ijin Berkala
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>	<b>Keterangan</b>
	<b>Elevator / Lift</b>			
1	Elevator / Lift	1	750 Kg	Ijin Berkala
2	Elevator / Lift	2	400 Kg	Ijin Berkala
3	Elevator / Lift	2	300 Kg	Ijin Berkala
4	Elevator / Lift	2	1350 Kg/20 Orang	Ijin Berkala
5	Elevator / Lift	2	1000 Kg	Ijin Berkala
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>	<b>Keterangan</b>
	<b>Fire Protection</b>			
1	Fire Alarm & Gas Detector Plant	4	-	Ijin Berkala
2	Fire Alarm & Gas Detector Plant	1	125 lbs / 50K	Ijin Berkala
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>	<b>Keterangan</b>
	<b>Instalasi Penyalur Petir</b>			
1	Instalasi Penyalur Petir	1	-	Ijin Berkala
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>		<b>Kapasitas</b>	<b>Keterangan</b>
	<b>Tangki Udara</b>			
1	Tangki Udara SAC #1	4	9 Kg / cm2 (25.000 dm3)	Ijin Berkala
<b>No</b>	<b>Nama Peralatan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Kapasitas</b>	<b>Keterangan</b>
	<b>Alat Berat</b>			
1	Bulldozer	2	70.000 kg/jam	Ijin Berkala
2	Bulldozer	4	7352 kg	Ijin Berkala
3	Mobile Crane	1	20 Ton	Ijin Berkala
4	Sky Master Truck	1	200 Kg	Ijin Berkala
5	Off High Way Dump Truck	2	35 Ton	Ijin Berkala
6	Truck Vacuum Cleaners	2	4.5 M3	1 Ijin berkala, 1 Baru
7	Forklift	3	5 Ton	Ijin Berkala
8	Forklift	2	2,5 Ton	Ijin Berkala
9	Excavator	2	0,8 M3	Ijin Berkala
10	Skid Steer Loader	2	1569 Kg	1 Ijin berkala, 1 Baru
11	Wheel Loader	3	2.5 M3	Ijin Berkala




	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari 13
---	---	---

- a. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian pesawat angkat dan angkut berikut :
- Pemeriksaan dokumen
  - Pemeriksaan visual
  - Pemeriksaan Sistem Kelistrikan pada Panel
  - Pemeriksaan Seling dengan Wire Rope Test
  - Pengujian NDT pada Hook
  - Pemeriksaan Hoist
  - Pemeriksaan Girder
  - Pemeriksaan Brake dengan Load Test sesuai Kapasitas.
  - Pemeriksaan Belt
  - Pemeriksaan Emergency Stop
  - Pengujian beban
  - Tes fungsi
  - Pembuatan rekomendasi & laporan
  - Pengesahan Disnaker
- b. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian elevator dan eskalator (*lift barang/ lift boat/ elevator barang*) sebagai berikut :
- Pemeriksaan dokumen
  - Pemeriksaan visual
  - Pengujian NDT
  - Pengujian beban
  - Tes fungsi
  - Pembuatan rekomendasi & laporan
  - Pengesahan Disnaker
- c. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian (*instalasi listrik gedung; penyalur petir electrostatic & konvensional*) sebagai berikut :
- Pemeriksaan dokumen
  - Pemeriksaan visual dari kabel instalasi
  - Pemeriksaan spesifikasi dan perhitungan KHA
  - Pemeriksaan data umum pemilik
  - Penandaan fasa dan urutan polaritas
  - Pemeriksaan pemasangan kabel
  - Pemeriksaan panel pembagi
  - Pemeriksaan penempatan dan penyambungan kabel
  - Pemeriksaan kondisi stop kontak
  - Pemeriksaan kondisi pengaman
  - Pemeriksaan tahanan grounding
  - Pemeriksaan panel-panel
  - Sambungan-sambungan
  - Peralatan pengaman dan kontrol
  - Tenaga penggerak (Listrik)
  - *Bolt & Nuts (strength of trying)*
  - Pemeriksaan visual sambungan/ konektor kabel dan grounding
  - Tes resistansi atau tahanan grounding
  - Pengujian dan pengukuran tahanan isolasi
  - Pengujian dan pengukuran urutan polaritas.
  - Pengujian dan pengukuran tegangan kerja.
  - Pengujian dan pengukuran arus beban
  - Pengujian dan pengukuran grounding
  - Percobaan tanpa beban



	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari13
---	---	--

- Pembuatan rekomendasi & laporan
- Pengesahan Disnaker
- d. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian (*fire protection dan fire fighting*) sebagai berikut :
  - Pemeriksaan dokumen
  - Pengujian Fire Alarm & Detector  
Memeriksa tegangan instalasi, memeriksa kondisi dan keberhasilan seluruh detektor sekurang kurangnya 20 (dua puluh)% dari setiap kelompok instalasi sehingga selambat lambatnya dalam waktu 5 (lima) tahun, seluruh detektor teruji  
Meliputi area :  
Main Building Unit 1 dan 2  
Common Building (Lab, WTP, H2, Chlorine plant, CHCB, Fly Ash, Work shop, Ware house, dll).  
Admin Building
  - Pengujian tekanan pompa
  - Pemeriksaan sistim instalasi hydrant
  - Pemeriksaan sistim pompa hydrant
  - Pemeriksaan sistim sprinkler
  - Pemeriksaan sistim alarm
  - Pemeriksaan sistim suppression
  - Pemeriksaan visual
  - Tes fungsi
  - Pembuatan rekomendasi & laporan
  - Pengesahan Disnaker
- e. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian Boiler sebagai berikut :
  - Pemeriksaan dokumen
  - Pemeriksaan visual
  - Pengujian NDT
  - Thickness
  - Pembuatan rekomendasi & laporan
  - Pengesahan Disnaker
- f. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian Tangki Udara sebagai berikut :
  - Pemeriksaan Dokumen
  - Pembuatan Laporan
  - Legalisasi Disnaker
  - NDT (Non Destructive Testing)
  - Thickness
- g. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian Alat Berat sebagai berikut :
  - Pemeriksaan Dokumen
  - Data umum
  - Pemeriksaan visual & Fungsi  
Pemeriksaan meliputi :  
Fungsi semua safety device, Gerak Maju, Gerak Mundur ,Pertambahan kecepatan, Pengurangan kecepatan, Fungsi blade, Fungsi ripper,Fungsi instrument panel, Fungsi rem
  - Laporan hasil pengujian & pemeriksaan
    - o Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian
    - o Data umum (Document review)
    - o Data teknik : Spesifikasi alat, Operation instruction, Componen List
    - o Photo hasil pemeriksaan
    - o Pembuatan rekomendasi & laporan

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari 13
---	---	---

h. Lingkup pekerjaan pemeriksaan dan pengujian Conveyor sebagai berikut :

- Pemeriksaan Dokumen
- Data Umum
- Pemeriksaan Visual  
Pemeriksaan Pondasi, konstruksi , panjang belt conveyor , gear box dan motor kapasitas motor penggerak, jenis belt conveyor (lebar,tebal & kekenyalan) , kopling,drive pulley, snub pulley, tail pully, lenght of drum, roll idler, carrying idler, return idler roler, bracket roll idler, Tangga & safety devices.
- Pengujian Beban
- Fungsi semua safety device, pengujian dinamis & statis
- Laporan hasil pengujian & pemeriksaan
- Pembuatan laporan hasil pemeriksaan dan pengujian, data umum, data teknik, pemeriksaan visual , pengujian vfungsi, pengujian beban, photo hasil pemeriksaan, kesimpulan & saran – saran
- Pembuatan Laporan
- Legalisasi Disnaker

#### 4. PERFORMANCE DESIGN

- 4.1 Hasil pekerjaan sertifikasi peralatan K3 UP Paiton dapat mendukung penyelesaian permasalahan kepatuhan peraturan perundangan dan masa berlaku peralatan K3 yang kadaluarsa pada tahun 2022-2023, sehingga tidak timbul masalah tersebut setelah program dilaksanakan.
- 4.2 Setelah dilakukan pekerjaan tidak terjadi lagi permasalahan kepatuhan peraturan perundangan dan masa berlaku peralatan K3 yang kadaluarsa pada tahun 2022-2023.
- 4.3 Hasil pekerjaan dapat mendukung untuk pemenuhan aspek SMK3.
- 4.4 Hasil akhir program dapat mendukung peningkatan aspek keselamatan dan keamanan pada peralatan.

#### 5. KUALIFIKASI CALON PELAKSANA PEKERJAAN

**Pelaksana pekerjaan Jasa Sertifikasi Peralatan UP Paiton adalah :**

- 5.1. Memiliki Sertifikat CSMS yang masih berlaku di PT PJB dengan level minimal tinggi
- 5.2. Pihak Ketiga/ rekanan yang memiliki sertifikat penunjukkan Perusahaan Jasa K3 (PJK3) (atas nama perusahaan yang mendaftar pelelangan) yang betul-betul ahli dan berpengalaman sesuai bidangnya (alat atau sistem yang akan dilakukan sertifikasi sesuai daftar yang dimintakan penawaran) dan atau badan sertifikasi yang mendapat rekomendasi dari Kementerian Tenaga Kerja atau dari Dinas Tenaga Kerja setempat
- 5.3. Perusahaan pada saat berkerja, pelaksana pekerjaan harus mematuhi klausul K3 berikut:
  - Mendapatkan ijin kerja/ PTW sebelum pekerjaan dimulai
  - Mengikuti safety briefing dari petugas K3
  - Melengkapi pekerja dengan pakaian dan Alat Pelindung Diri (APD) sesuai standar
  - Membersihkan lokasi pekerjaan sebelum dan sesudah bekerja
  - Mentaati prosedur dan rambu K3
  - Melakukan safety clearance saat pekerjaan sudah selesai dilakukan
  - Bersedia diberhentikan sementara pekerjaannya apabila tidak mematuhi aspek K3 yang sudah di sebutkan di dokumen ini ataupun saat penyampaian briefing/ induction di lapangan.
- 5.4. Perusahaan menerapkan ISO-9001, ISO 14001, dan OHSAS 18001 atau ISO 45001 atau SMK3 mengenai Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang dikeluarkan oleh badan sertifikasi yang terakreditasi dan masih berlaku.
- 5.5. Mempunyai personil yang mempunyai keahlian dalam melakukan pekerjaan bidang pemeriksaan AK3 pesawat angkat dan angkut, AK3 fire protection, AK3 PUBT, AK3 Listrik , **AK3 Penangkal**

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari 13
---	---	---

**Petir** ,Welding Inspektur, UT/MT/PT Level 2 serta pemeriksaan peralatan K3 lainnya dengan melampirkan bukti sertifikat/ surat keterangan.

- 5.6. Mempunyai Ahli K3 Umum minimal 1 orang yang bersertifikat minimal dikeluarkan oleh Disnakertrans.
- 5.7. Pelaksana pekerjaan dalam memasukkan penawaran, **wajib membuat daftar tenaga kerja yang benar – benar terlibat dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut**
- 5.8. **Dapat membuktikan bahwa daftar tenaga kerja yang terlampir adalah karyawan tetap**
- 5.9. **Beban untuk test Load disediakan Pelaksana Pekerjaan ( Dibawah 5 Ton bisa menggunakan water bag) kecuali di area Ship Unloader**
- 5.10. Mempunyai peralatan kerja meliputi :
  - Wire Rope Test
  - Water Bag kapasitas sesuai kebutuhan
  - Load Cell
  - Seling dan shackle
  - Alat pengukur Tahanan (Ohm meter)
  - Ultrasonic Thickness Metric

## 6. Detail Uraian Pekerjaan

### 6.1. Detail Suplai Barang tidak ada

### 6.2. Detail Suplai Jasa

#### 6.2.1 Sertifikasi Peralatan

- a. Pelaksanaan pekerjaan wajib menjelaskan tahapan pengujian dengan acuan sebagai berikut :
  - 1) Membuat dan menyampaikan procedure (metodologi) pengukuran / pengujian peralatan / hasil pekerjaan baik pengujian teknik kepada PT. PJB Paiton paling lambat 1 bulan \*atau menyesuaikan durasi pekerjaan sebelum pelaksanaan pekerjaan.
  - 2) Membuat dan menyampaikan form check list sertifikasi riksa uji kepada PT. PJB UP Paiton
  - 3) Semua tahapan diatas harus sesuai persetujuan PT.PJB UP Paiton.
  - 4) Melakukan sertifikasi peralatan bersama dengan tim K3 PT.PJB UP Paiton.
- b. Pengujian setelah pelaksanaan pekerjaan:
  - 1) Melakukan sertifikasi riksa uji prosedur pengukuran dan form pengukuran yang telah disetujui PT.PJB UP Paiton.
  - 2) Menyampaikan hasil sertifikasi peralatan kepada tim PT.PJB UP Paiton.
  - 3) Melakukan Presentasi hasil sertifikasi peralatan kepada tim PT.PJB UP Paiton.
  - 4) Kerusakan yang terjadi akibat pengujian menjadi tanggung jawab pelaksana pekerjaan.

#### 6.2.2 Training

Tidak ada

## 7. KELENGKAPAN PELAKSANAAN PEKERJAAN

- 7.1. Pemakaian peralatan / material yang berada dilokasi unit UP Paiton harus atas ijin dan persetujuan PT. PJB UP Paiton.
- 7.2. Pelaksana pekerjaan diijikan melakukan kegiatan persiapan yang tidak mengganggu operasi unit pembangkit sebelum unit *shutdown*.
- 7.3. Penyedia Barang/Jasa wajib menyediakan Pengawas Pekerjaan di lapangan yang bersertifikat AK3 minimal 1 orang selama pekerjaan berlangsung.

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2
		Tgl.Terbit : 13 Maret 2019
		Revisi : 01
		Halaman : 1 dari 13

7.4. Semua tahapan pekerjaan harus sesuai dengan peraturan pemerintah yang berlaku, semua alat yang digunakan harus terkalibrasi dan dilengkapi dokumen masih berlaku

## 8. ASPEK K3 DAN KEAMANAN

8.1. Identifikasi Bahaya dan Risiko Kerja :

a. Potensi bahaya yang termasuk dalam pekerjaan ini adalah :

Bekerja dekat kedalaman air
Bekerja dengan alat berat
Arus Listrik
Benda Tajam
Lantai Licin
Benda Berputar (Mekanis)
Bahan Kimia

b. Risiko kerja dalam pekerjaan ini adalah **Tinggi**

c. Semua potensi bahaya yang telah diidentifikasi, pelaksana pekerjaan harus melakukan evaluasi dan pengecekan terhadap semua resiko bahaya yang ada.

d. Pelaksana pekerjaan diharuskan melakukan evaluasi segala resiko yang ada (aspek keselamatan, kebakaran, kesehatan kerja, dan lingkungan) dan melakukan mitigasi terhadap resiko kerja tersebut. Laporan evaluasi resiko dan mitigasinya dituangkan dalam lembar JSA (Job Safety Analysis). \*Lembar JSA dibuat oleh pelaksana pekerjaan untuk selanjutnya dievaluasi oleh direksi pekerjaan.

8.2. HSE Plan terkait pekerjaan dengan aspek minimal sebagai berikut : \*HSE plan dibuat oleh pelaksana pekerjaan :

a. Struktur organisasi proyek.

b. Penilaian risiko dan bahaya terkait proyek (Risk assessment/JSA).

c. Instruksi kerja, SOP + Gambaran kerja.

d. Kompetensi pekerja (Pekerja skill & AK3U).

e. Kesiapan keadaan darurat.

f. List APD proyek.

g. Time line pekerjaan.

h. List & sertifikasi tools & equipment proyek.

i. Rencana penanganan limbah.

j. Pemeriksaan kesehatan.

k. Transport management.

l. HSE Program : Tool box meeting, safety meeting, joint inspection, house keeping, persyaratan pekerjaan lembur, management tools.

(untuk tahun 2021 semua pengadaan barang-jasa dan pengadaan jasa serta project dengan tingkat risiko tinggi dan extreme dengan nilai dibawah 3M, untuk tahun 2022 semua pengadaan barang-jasa dan pengadaan jasa serta project dengan tingkat extrme dan tinggi dengan nilai diatas 3M).

8.3. Pelaksana kerja wajib mematuhi semua peraturan yang berlaku di lingkungan PT PJB , baik K3L (Keselamatan, Keamanan Kerja dan Lingkungan) maupun SIstem Manajemen Pengamanan (SMP).

8.4. Semua pelaksanaan pekerjaan harus memenuhi aspek dan norma K3 sesuai regulasi Depnaker dan Undang-Undang Keselamatan Kerja No.1 Tahun 1970 yang berlaku di Indonesia serta aturan / kebijakan K3 dan 5S di PT PJB

8.5. Peralatan K3 (safety line, helm, safety soes, gloves, body harness dan lainnya yang dianggap perlu) merupakan tanggung jawab dari Pelaksana Pekerjaan dan wajib menyediakan alat-alat keselamatan kerja tersebut.

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari13
---	---	--

- 8.6. Sebelum memulai pekerjaan, pelaksana pekerjaan wajib mendapatkan working permit dari PT PJB UP Paiton dan safety permit.
- 8.7. Pelaksana Pekerjaan diwajibkan memperhatikan aspek keselamatan dan kesehatan kerja bagi pekerjanya, termasuk segala upaya pencegahan kecelakaan kerja dengan mengacu pada HIRAC yang terlampir pada TOR.
- 8.8. Safety permit terkait dengan pekerjaan jasa akan diproses oleh PT PJB UP Paiton setelah seluruh kelengkapan data dipenuhi oleh pihak pelaksana pekerjaan.
- 8.9. Selama dalam lingkungan PT PJB UP Paiton, seluruh tenaga kerja harus menggunakan tanda pengenalan yang dikeluarkan oleh PT PJB UP Paiton.
- 8.10. Semua pekerja wajib melaksanakan safety induction sebelum melakukan pekerjaan.
- 8.11. Pihak pelaksana pekerjaan wajib melampirkan minimal : daftar nama pekerja lengkap berikut copy kartu identitas (KTP) serta daftar peralatan & APD yang digunakan dalam pelaksanaan pekerjaan.
- 8.12. Setiap kegiatan mobilisasi (keluar – masuk) barang di lokasi PT PJB UP Paiton , maka pihak pelaksana wajib memenuhi persyaratan administrasi yang telah ditentukan oleh PT PJB UP Paiton.
- 8.13. Setiap peralatan dan material/bahan yang dibawa masuk ke area kerja harus memiliki surat jalan yang diketahui dan ditandatangani oleh pihak perusahaan dan menyerahkan salinan surat jalan tersebut kepada PT PJB UP Paiton.
- 8.14. Setiap penggunaan sarana milik PT PJB UP Paiton harus mendapatkan ijin dari PT. PJB UP Paiton (bidang terkait).
- 8.15. PT PJB UP Paiton tidak menerima alasan dalam bentuk apapun terhadap kehilangan, kerusakan, kebakaran, dari data, dokumen, atau bentuk apapun yang menjadi milik PT PJB yang disebabkan oleh kelalaian dalam pelaksanaan pekerjaan sehingga Pelaksana Pekerjaan harus bertanggungjawab dan mengganti setiap data atau dokumen yang rusak, hilang atau terbakar baik selama pengerjaan, penggunaan mobilisasi/demobilisasi dan hal-hal lain.
- 8.16. Ijin-ijin dan formalitas yang diperlukan harus segera diselesaikan sebelum memulai pelaksanaan pekerjaan dan sebelum habis masa berlakunya, perijinan harus sudah diperpanjang kembali
- 8.17. Pelaksanaan pekerjaan disertai dengan pemasangan alat pengaman untuk personil pekerja maupun peralatan, APAR dan APAT menjadi tanggung jawab pihak pelaksana pekerjaan.
- 8.18. Pihak pelaksana wajib merapikan kembali semua peralatan dan sistem hasil pekerjaan sesuai kaidah 5S.
- 8.19. Setiap pekerjaan yang menggunakan api harus dalam pengawasan petugas Safety / K3.
- 8.20. Untuk Warga Negara Asing (WNA) dalam pengurusan ijin kerja harus memiliki syarat sebagai berikut:
  - a. Sertifikat keahlian / surat keterangan keahlian manufaktur / institusi yang diakui
  - b. Paspor yang masih berlaku
  - c. Visa (kerja/bisnis) yang masih berlaku
  - d. Dokumen keimigrasian yang masih berlaku

## **9. DOKUMEN KELENGKAPAN AKHIR PEKERJAAN / LAPORAN HASIL PEKERJAAN**

### **9.1. Penyampaian Laporan**

Dalam melaksanakan kegiatan, pelaksana pekerjaan diwajibkan menyampaikan laporan dokumen pekerjaan kepada PT. PJB dan harus menggunakan Bahasa Indonesia berupa hard copy 1 (satu) dokumen asli dan 2 (Dua) dokumen salinan serta 3 soft copy dalam bentuk flasdisk/hardisk.

### **9.2. Isi Laporan**

Isi laporan akhir adalah sebagai berikut namun tidak terbatas pada:

- a. Schedule rencana dan realisasi pelaksanaan.

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari 13
---	---	---

- b. Laporan kegiatan dan hasil pengujian lapangan (checklist)
- c. Wiring diagram instalasi listrik gedung A, B & C (dilampirkan *softfile* nya dalam format autocad/ visio)
- d. Dokumentasi pekerjaan.
- e. Copy dokumen HSE Plan berikut HSE report.\*(untuk pekerjaan dengan level extreme & high risk).
- f. Laporan hasil pekerjaan harus dipresentasikan selambat-lambatnya 2 (dua) minggu setelah pekerjaan lapangan selesai.
- g. Final report harus diserahkan selambatnya 2 minggu sesudah presentasi hasil.

## 10. MATERIAL SISA/LIMBAH

- 10.1.Kotoran / sampah yang terkumpul dibuang ketempat yang telah disediakan (TPA) atau yang telah ditentukan oleh PT. PJB UP Paiton.
- 10.2.Pelaksanaan pembersihan dilokasi yang vital dan berbahaya, harus dilaporkan kepada PT. PJB UP Paiton.
- 10.3.Pelaksana pekerjaan mengumpulkan limbah B3 dan pembuangan limbah B3 berkoordinasi dengan PT. PJB UP Paiton.
- 10.4.Pihak Pelaksana menjamin kebersihan lingkungan selama pelaksanaan pekerjaan hingga penyelesaian pekerjaan.

## 11. QUALITY ACCEPTANCE

Kriteria diterimanya pekerjaan Sertifikasi Riksa Peralatan PT PJB UP Paiton adalah sebagai berikut:

- 11.1.Semua peralatan yang terkait dengan *scope* pekerjaan dapat beroperasi dengan normal.
- 11.2.Seluruh penyediaan jasa dan kelengkapannya adalah sesuai dengan yang tercantum pada bab lingkup pekerjaan (bab 3)
- 11.3.Pekerjaan dinyatakan selesai apabila :
  - Pengujian tersebut diatas telah dilakukan dengan didampingi pengawas dari pihak PT PJB UP Paiton
  - Memberikan laporan pekerjaan, kemudian telah diperiksa oleh user serta tim BA jasa PT PJB UP Paiton
  - Hasil pemeriksaan pengujian berkala dan pembuatan ijin baru pada seluruh peralatan yang sudah memenuhi standar
  - Seluruh hasil pengujian berkala dan pembuatan ijin baru harus mendapatkan sertifikat resmi dari Disnakertrans dan wajib diserahkan menyesuaikan dengan waktu penerbitan dari Disnakertrans*

## 12. WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah sebagai berikut :

- 12.1. Penyelesaian pekerjaan jasa dengan durasi **60 hari** dengan mengacu kepada time line dan pemberitahuan tertulis yang dikeluarkan oleh PT.PJB UP Paiton
- 12.2. Pekerjaan off schedule yang tidak disebabkan oleh PT PJB UP Paiton maka akan dikenakan sanksi sesuai dengan kontrak.

## 13. Garansi

Garansi Pekerjaan ini tidak ada

	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari13
---	---	--

#### **14. Lain Lain**

- 14.1 Alat-alat yang digunakan untuk pengukuran dan pendukung kerja selama masa pekerjaan berlangsung sepenuhnya menjadi tanggung Jawab Pelaksana Pekerjaan dan diharuskan menyediakan spare-part/back-up yang cukup agar tidak menghambat pekerjaan.
- 14.2 Apabila ada penambahan scope of work oleh pihak pelaksana pekerjaan (meliputi material dan atau jasa) yang diusulkan setelah penunjukan, maka sepenuhnya menjadi tanggung jawab pelaksana pekerjaan.



	<b>PT PEMBANGKITAN JAWA BALI</b> <b>PJB INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM</b> <b>TERM OF REFERENCE (TOR)</b>	No. Dok : IKZ-4.2.1.2 Tgl.Terbit : 13 Maret 2019 Revisi : 01 Halaman : 1 dari 13
---	---	---

**LEMBAR PENGESAHAN**

**TERM OF REFERENCE (TOR)**

Kontrak Payung Pekerjaan Re-Sertifikasi Dan Sertifikasi Baru Peralatan Angkat Dan  
Angkut, Boiler, Fire Protection, Conveyor Dan Instalasi Penyalur Petir

Paiton, 18 Mei 2022

Disusun oleh:  
SPV Senior K3

Diperiksa/Diketahui oleh:  
Manager Pemeliharaan

(Drajat Aribowo)

(Suyanto)

**Disetujui**

PH General Manager PT.PJB UP Paiton

(Agus Prastyo Utomo)