

**PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA**  
**PT PJB UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL**  
**NOMOR: 853.PP/610/UMRO/2022**  
**TENTANG**  
**JASA DRY CLEANING BACKPASS BOILER PLTU TENAYAN UNTUK OVERHAUL PT PJB UMRO JP-1 TAHUN 2022 & 2023**  
**( KONTRAK PAYUNG )**

PT Pembangkitan Jawa-Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul (PT PJB UMRO) mengundang Penyedia Barang/Jasa untuk mengikuti Pelelangan Terbuka sebagai berikut:

**1. Paket Pekerjaan**

Nama Pengadaan : Jasa Dry Cleaning Backpass Boiler PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 & 2023 ( Kontrak Payung )  
Sumber Dana : Anggaran Operasi 2022 PT PJB UMRO

**2. Syarat Peserta Lelang**

- a. Perusahaan yang berbadan hukum Perseroan Terbatas (PT);
- b. Memiliki Sertifikat TDPP ( Tanda Daftar Perusahaan Penyedia ) PT PJB sub bidang Mekanikal/Elektrikal atau sesuai dengan jenis pekerjaan yang diminta;
- c. Perusahaan yang tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan pengurus tidak sedang menjalani hukuman;
- d. Perusahaan tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di wilayah kerja PT PLN (Persero) Group;
- e. Syarat lainnya yang tercantum dalam RKS dan TOR.

**3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan**

Tanggal : 15 September s.d 22 September 2022  
Waktu : Pukul 11.00 s.d. 15.00 WIB  
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul  
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450  
Telp. 021-6620594 - Ext.1165 CP : Sugih Agusti Gantina

**4. Penjelasan Lelang (Aanwijzing) :**

Tanggal : 20 September 2022  
Waktu : Pukul 10.00 WIB s.d 12.00 WIB  
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul  
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450/  
Dilakukan via zoom meeting (link akan diberikan pada hari H)

**5. Pemasukan dan Pembukaan Dokumen Penawaran :**

Tanggal : 23 September 2022  
Waktu : • Pemasukan dokumen : Pukul 11.00 WIB s.d. 14.00 WIB  
• Pembukaan dokumen : Pukul 14.00 WIB  
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul  
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450/  
Dilakukan via zoom meeting (link akan diberikan pada hari H)

6. Pendaftaran dan pengambilan dokumen lelang dapat diwakilkan dengan membawa : 1) Asli Surat tugas dari Direktur Utama / pimpinan perusahaan; 2) Copy Tanda pengenal perusahaan / copy KTP; 3) Copy SIUP. Pendaftaran bisa juga lewat email dengan melengkapi persyaratan yang ditentukan, kirim ke : [sugih.agusti@ptpjb.com](mailto:sugih.agusti@ptpjb.com) cc [fahri.muhamad@ptpjb.com](mailto:fahri.muhamad@ptpjb.com)

7. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.

8. Penyedia Barang / Jasa yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan sanksi Blacklist selama 6 (enam) bulan.

Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang dapat mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul.

Jakarta, 15 September 2022  
STRUKTURAL PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA  
MANAJER KEUANGAN DAN ADMINISTRASI,

MACHRIF HERIANSJAH

Lampiran pengumuman

Nomor : 853.PP/610/UMRO/2022

Tanggal : 15 September 2022

**RUANG LINGKUP PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN**  
**JASA DRY CLEANING BACKPASS BOILER PLTU TENAYAN UNTUK OVERHAUL PT PJB UMRO JP-1 TAHUN 2022 & 2023**  
**( KONTRAK PAYUNG )**

**LINGKUP PEKERJAAN**

No.	Nama Barang dan Spesifikasi	Qty	Stn
1	<p>Jasa Dry Cleaning Backpass Boiler PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 &amp; 2023 (Kontrak Payung)</p> <p>A. Lingkup Pekerjaan</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Mobilisasi peralatan kerja maksimal H-1 sebelum pekerjaan dimulai,</li><li>Cleaning area sisi backpass yaitu: final superheater, primary superheater, economizer, primary &amp; secondary APH</li><li>Metode pekerjaan cleaning backpass adalah dry cleaning dengan menggunakan compressor 8 - 12 bar</li><li>Detail pekerjaan:<ul style="list-style-type: none"><li>- Dalam pekerjaan pembersihan area backpass dimulai dari bagian yang paling tinggi dengan tujuan supaya debu yang menempel / kerak yang jatuh tidak mengotori kembali bidang yang telah dibersihkan.</li><li>- Membersihkan dan mengumpulkan debu di area inlet back pass.</li><li>- Pembersihan dilaksanakan secara manual dengan alat kebersihan dan dikumpulkan debu dan kotoran hasil cleaning secara manual.</li><li>- Debu yang terkumpul di area hopper Air Preheater di drain, dikumpulkan dan dimasukkan secara manual kedalam karung yang telah di sediakan oleh pihak pelaksana.</li><li>- Pihak pelaksana membuat wadah untuk menampung debu yang di drain dari hopper Air Preheater.</li><li>- Selama pekerjaan cleaning backpass berlangsung, pengawas pekerjaan/User pekerjaan ber hak untuk memberitahukan pekerjaan dilanjutkan atau di tunda untuk sementara waktu.</li></ul></li><li>Pembuangan limbah sesuai tempat yang ditentukan PT PJB</li></ol> <p>B. Kebutuhan Material &amp; Tools</p> <p>Material consumable dan tools untuk pekerjaan cleaning backpass disediakan oleh pihak pelaksana pekerjaan</p> <p>C. Kualifikasi Calon Pelaksana Pekerjaan</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Calon pelaksana memiliki pengalaman melakukan pekerjaan cleaning boiler minimal 3 (tiga) kali dalam kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir. Hal ini dibuktikan dengan copy kontrak, satisfaction letter dan BAST / BAPP.</li><li>- Calon pelaksana wajib menyediakan peralatan dan perlengkapan keselamatan kerja dan memiliki sertifikat CSMS yang sesuai dengan kondisi lingkungan kerja yang dilaksanakan.</li></ul> <p>D. Quality Acceptance</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Semua lingkup jasa cleaning dalam lingkup pekerjaan terpenuhi, begitu juga dengan delivery dan proses cleaning sesuai dengan yang dijadwalkan</li><li>- Debu dan kerak yang menempel di area backpass lepas dan bersih sesuai hasil visual cek oleh pihak PT PJB</li></ul>	1	LOT

	<p>E. Durasi Pekerjaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Estimasi jangka waktu pelaksanaan pekerjaan adalah semua kegiatan inspeksi yang dilakukan oleh PT PJB UMRO JP-1 tahun 2022 dan 2023 seperti yang tertera pada TOR (tabel 1).</li> <li>- Durasi pekerjaan jasa cleaning backpass adalah 8 hari kalender</li> </ul> <p>F. Garansi</p> <p>Garansi pekerjaan adalah 30 hari kalender setelah penerbitan Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP)</p>		
--	--	--	--

### **JANGKA WAKTU**

Periode Kontrak Per 1 Oktober 2022 s.d 31 Desember 2023

Detail pekerjaan terlampir pada RKS dan TOR (*Term of Reference*) yang akan diberikan setelah peserta melakukan pendaftaran.

**TABEL 1. DAFTAR OVERHAUL DI UBJOM PLTU TENAYAN OLEH PT PJB UMRO JP-1 TAHUN 2022 & 2023**

NO	INSPECTION	DURATION	PLANNED OUTAGE SCHEDULE	
			START	FINISH
1	TNY IB4 PLTU 2	20 DAYS	26 OKTOBER 2022	14 NOVEMBER 2022
2	TNY SI PLTU 1	28 DAYS	2 FEBRUARI 2023	1 MARET 2023
3	TNY SI PLTU 2	28 DAYS	14 MEI 2023	10 JUNI 2023
4	TNY IB5 PLTU 1	20 DAYS	29 AGUSTUS 2023	17 SEPTEMBER 2023
5	TNY IB5 PLTU 2	20 DAYS	8 DESEMBER 2023	27 DESEMBER 2023

**Keterangan:** Jadwal *overhaul* dapat berubah sewaktu-waktu

**Contoh Surat Pendaftaran :**

**KOP SURAT PERUSAHAAN**

Kepada

PANITIA PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA  
PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI  
UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL  
PLTGU Muara Karang  
Jl. Raya Pluit Karang Ayu  
Jakarta Utara 14450

**SURAT PENDAFTARAN**

Dengan ini , kami mendaftarkan perusahaan kami :

Nama Perusahaan : ..... (A)

Alamat Perusahaan: .....

Untuk mengikuti proses **Pelelangan Terbuka** sebagai berikut :

Pengadaan : Jasa Dry Cleaning Backpass Boiler PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 & 2023  
(Kontrak Payung)

No PP/Pengumuman : **853.PP/610/UMRO/2022**

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

PT. ....

(B)

(Nama Jelas)

(C)

Keterangan :

(A) = Nama dan Alamat Perusahaan

(B) = Tanda tangan penawar dan stemple perusahaan

(C) = Nama yang mewakili Perusahaan & Jabatan