

PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
PT PJB UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL
NOMOR: 1102.PP/610/UMRO/2022
TENTANG

JASA CLEANING WATER JET HIGH PRESSURE HEATER 1 & 2 PLTU TENAYAN UNTUK OVERHAUL PT PJB UMRO JP-1
TAHUN 2022 & 2023 (KONTRAK PAYUNG)

PT Pembangkitan Jawa-Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul (PT PJB UMRO) mengundang Penyedia Barang/Jasa untuk mengikuti Pelelangan Terbuka sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

Nama Pengadaan : Jasa Cleaning Water Jet High Pressure Heater 1 & 2 PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 & 2023 (Kontrak Payung)
Sumber Dana : Anggaran Operasional Tahun 2022 & 2023 PT PJB UBJ O&M TENAYAN

2. Syarat Peserta Lelang

- a. Perusahaan yang berbadan hukum Perseroan Terbatas (PT), dapat berupa Kerja Sama Operasi / Joint Operation atau BUMN atau BUMD, Lembaga, Konsorsium yang kegiatannya menyediakan barang/jasa;
- b. Memiliki Sertifikat TDPP (Tanda Daftar Perusahaan Penyedia) PT PJB sub bidang Mekanikal/Elektrikal atau sesuai dengan jenis pekerjaan yang diminta;
- c. Perusahaan yang tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan pengurus tidak sedang menjalani hukuman;
- d. Perusahaan tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di wilayah kerja PT PLN (Persero) Group;
- e. Syarat lainnya yang tercantum dalam RKS dan TOR.

3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan

Tanggal : 29 September s.d 12 Oktober 2022
Waktu : Pukul 11.00 s.d. 15.00 WIB
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450
Telp. 021-6620594 - Ext.1165 CP : Sugih Agusti Gantina (085287602487)

4. Penjelasan Lelang (Aanwijzing) :

Tanggal : 5 Oktober 2022
Waktu : Pukul 10.00 WIB s.d 12.00 WIB
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450/
Dilakukan via zoom meeting (link akan diberikan pada hari H)

5. Pemasukan dan Pembukaan Dokumen Penawaran :

Tanggal : 13 Oktober 2022
Waktu : • Pemasukan dokumen : Pukul 11.00 WIB s.d. 14.00 WIB
• Pembukaan dokumen : Pukul 14.00 WIB
Tempat : PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul
Komplek PLTGU Muara Karang, Jl. Raya Pluit Karang Ayu, Jakarta Utara 14450/
Dilakukan via zoom meeting (link akan diberikan pada hari H)

6. Pendaftaran dan pengambilan dokumen lelang dapat diwakilkan dengan membawa : 1) Asli Surat tugas dari Direktur Utama / pimpinan perusahaan; 2) Copy Tanda pengenal perusahaan / copy KTP; 3) Copy SIUP. Pendaftaran bisa juga lewat email dengan melengkapi persyaratan yang ditentukan, kirim ke : sugih.agusti@ptpjb.com cc fahri.muhamad@ptpjb.com

7. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.

8. Penyedia Barang / Jasa yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang profesional akan dikenakan sanksi Blacklist selama 6 (enam) bulan.

Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang dapat mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Maintenance, Repair & Overhaul.

Jakarta, 29 September 2022

STRUKTURAL PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA
MANAJER KEUANGAN DAN ADMINISTRASI,

MACHRIF HERIANSJAH

Lampiran pengumuman

Nomor : 1102.PP/610/UMRO/2022

Tanggal : 29 September 2022

**RUANG LINGKUP PEKERJAAN YANG DIMINTAKAN PENAWARAN
JASA CLEANING WATER JET HIGH PRESSURE HEATER 1 & 2 PLTU TENAYAN
UNTUK OVERHAUL PT PJB UMRO JP-1 TAHUN 2022 & 2023
(KONTRAK PAYUNG)**

LINGKUP PEKERJAAN

No.	Nama Barang dan Spesifikasi	Qty	Stn																			
1	<p>Kontrak Payung Jasa Cleaning HP Heater 1 dan 2 PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 & 2023</p> <p>A. Lingkup Pekerjaan</p> <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Nama Peralatan</th><th>Type</th><th>Spesifikasi</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="5">1</td><td rowspan="5">HP Heater no 1</td><td rowspan="5">JG-1 vertical heater</td><td>Heat Exchanger area : 450m²</td></tr><tr><td>Shell side design pressure : 3.5 Mpa</td></tr><tr><td>Shell side design temperature : 388.8/217.7°C</td></tr><tr><td>Tube side design pressure 18MPa</td></tr><tr><td>Tube side design : 212.1/232.9°C</td></tr><tr><td rowspan="4">HP Heater no 2</td><td rowspan="4">JG-560-2 vertical heater</td><td>Heat Exchanger area : 560m²</td></tr><tr><td>Shell side design pressure : 2.2 Mpa</td></tr><tr><td>Shell side design temperature : 337.9/165.6°C</td></tr><tr><td>Tube side design pressure 18MPa</td></tr><tr><td>Tube side design : 160/212.1°C</td></tr></tbody></table> <ol style="list-style-type: none">1. Pemasangan scaffolding untuk akses cleaning2. Pemasangan cover protection sheet (canvas/vinyl sheet) pada bagian-bagian yang tidak boleh terkena air3. Untuk persiapan pengolahan limbah disiapkan dilokasi yang tak jauh dari saluran pembuangan.4. Dalam pekerjaan pembersihan high pressure heater dimulai dari bagian yang paling tinggi dengan tujuan supaya kotoran yang menempel / kerak yang jatuh tidak mengotori kembali bidang yang telah dibersihkan.5. Pembersihan dilakukan dengan high pressure water pump dengan tekanan yang dapat disesuaikan. Estimasi luasan area:<ol style="list-style-type: none">a. HP Heater no.1 = 450 m²b. HP Heater no.2 = 560 m²6. Pembersihan dilakukan secara visual hingga kotoran dan kerak yang menempel di high pressure heater lepas semua.7. Pembersihan high pressure heater dengan menggunakan water jet 350 – 500 bar.8. Pembilasan dan pengeringan9. Pengujian vacuum	No	Nama Peralatan	Type	Spesifikasi	1	HP Heater no 1	JG-1 vertical heater	Heat Exchanger area : 450m ²	Shell side design pressure : 3.5 Mpa	Shell side design temperature : 388.8/217.7°C	Tube side design pressure 18MPa	Tube side design : 212.1/232.9°C	HP Heater no 2	JG-560-2 vertical heater	Heat Exchanger area : 560m ²	Shell side design pressure : 2.2 Mpa	Shell side design temperature : 337.9/165.6°C	Tube side design pressure 18MPa	Tube side design : 160/212.1°C	1	LOT
No	Nama Peralatan	Type	Spesifikasi																			
1	HP Heater no 1	JG-1 vertical heater	Heat Exchanger area : 450m ²																			
			Shell side design pressure : 3.5 Mpa																			
			Shell side design temperature : 388.8/217.7°C																			
			Tube side design pressure 18MPa																			
			Tube side design : 212.1/232.9°C																			
HP Heater no 2	JG-560-2 vertical heater	Heat Exchanger area : 560m ²																				
		Shell side design pressure : 2.2 Mpa																				
		Shell side design temperature : 337.9/165.6°C																				
		Tube side design pressure 18MPa																				
Tube side design : 160/212.1°C																						

B. Kualifikasi Calon Pelaksana

1. Calon pelaksana pekerjaan berpengalaman minimal 1(satu) kali melakukan pekerjaan Jasa Cleaning Water Jet High Pressure Heater yang berpengalaman yang dibuktikan dengan copy PO / kontrak pekerjaan dan copy BAPP / satisfaction letter. Copy PO / kontrak pekerjaan dan copy BAPP / satisfaction letter dilampirkan dalam dokumen penawaran.
2. Pihak Pelaksana menyediakan pengawas pekerjaan yang memiliki sertifikat keahlian dalam bidang K3 Umum yang masih berlaku Minimal hingga 31 Desember 2023, sertifikat yang masih berlaku harap di lampirkan dalam dokumen penawaran.
3. Pihak Pelaksana wajib menyediakan alat-alat perlengkapan keselamatan kerja sesuai ketentuan yang ditetapkan berdasarkan Undang-Undang Keselamatan Kerja No. 1 tahun 1970 dan peraturan pelaksanaannya.
4. Pihak Pelaksana Wajib mempunyai personil yang mempunyai keahlian dalam bidang Jasa Cleaning High Pressure Heater dengan melampirkan CV/Pengalaman kerja. CV/ Pengalaman pekerjaan dilampirkan dalam penawaran.

C. Quality Acceptance

1. Hasil visual cek tidak ditemukan adanya kotoran dan kerak yang menempel di tube. Keputusan atas kualitas hasil pekerjaan, yaitu accept / rework dilakukan oleh Quality Control / PT PJB UBJOM PLTU Tenayan
2. Semua lingkup jasa cleaning high pressure heater dalam lingkup pekerjaan terpenuhi, begitu juga dengan delivery dan proses cleaning high pressure heater sesuai dengan yang dijadwalkan
3. Zero accident

D. Waktu Pelaksanaan

1. Periode waktu pelaksanaan pekerjaan pada semua kegiatan inspeksi yang dilakukan oleh PT PJB UMRO JP-1 seperti tertera pada Tabel 1. PT PJB akan menyampaikan secara tertulis waktu pelaksanaan sebelum pekerjaan dimulai.

Tabel 1. Daftar Overhaul di UBJOM PLTU Tenayan oleh PT PJB UMRO JP-1 Tahun 2022 & 2023

Inspection	Duration	Planned Outage Schedule	
		Start	Finish
TNY IB4 PLTU 2	20 days	26 Oktober 2022	14 November 2022
TNY SI PLTU 1	28 days	02 Februari 2023	01 Maret 2023
TNY SI PLTU 2	28 days	14 Mei 2023	10 Juni 2023
TNY IB5 PLTU 1	20 days	29 Agustus 2023	17 September 2023
TNY IB5 PLTU 2	20 days	8 Desember 2023	27 Desember 2023

2. Pekerjaan dilakukan bersamaan dengan OH PLTU TENAYAN dengan durasi pekerjaan 10 (sepuluh) hari kalender sejak surat penunjukan
3. Pekerjaan off schedule yang tidak disebabkan oleh PT PJB maka akan dikenakan sanksi sesuai dengan kontrak

E. Garansi

Durasi garansi pekerjaan adalah 60 hari untuk hasil pekerjaan setelah penerbitan Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP).

JANGKA WAKTU

Periode Kontrak Per 1 Oktober 2022 s.d 31 Desember 2023

Detail pekerjaan terlampir pada RKS dan TOR (*Term of Reference*) yang akan diberikan setelah peserta melakukan pendaftaran.

TABEL 1. DAFTAR OVERHAUL DI UBJOM PLTU TENAYAN OLEH PT PJB UMRO JP-1 TAHUN 2022 & 2023

NO	INSPECTION	DURATION	PLANNED OUTAGE SCHEDULE	
			START	FINISH
1	TNY IB4 PLTU 2	20 DAYS	26 OKTOBER 2022	14 NOVEMBER 2022
2	TNY SI PLTU 1	28 DAYS	2 FEBRUARI 2023	1 MARET 2023
3	TNY SI PLTU 2	28 DAYS	14 MEI 2023	10 JUNI 2023
4	TNY IB5 PLTU 1	20 DAYS	29 AGUSTUS 2023	17 SEPTEMBER 2023
5	TNY IB5 PLTU 2	20 DAYS	8 DESEMBER 2023	27 DESEMBER 2023

Keterangan: Jadwal *overhaul* dapat berubah sewaktu-waktu

Contoh Surat Pendaftaran :

KOP SURAT PERUSAHAAN

Kepada

PANITIA PELAKSANA PENGADAAN BARANG/JASA
PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI
UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL
PLTGU Muara Karang
Jl. Raya Pluit Karang Ayu
Jakarta Utara 14450

SURAT PENDAFTARAN

Dengan ini , kami mendaftarkan perusahaan kami :

Nama Perusahaan : (A)

Alamat Perusahaan:

Untuk mengikuti proses **Pelelangan Terbuka** sebagai berikut :

Pengadaan : Jasa Cleaning Water Jet High Pressure Heater 1 & 2 PLTU Tenayan Untuk Overhaul PT PJB UMRO JP-1
Tahun 2022 & 2023 (Kontrak Payung)

No PP/Pengumuman : **1102.PP/610/UMRO/2022**

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

PT.

(B)

(Nama Jelas)

(C)

Keterangan :

(A) = Nama dan Alamat Perusahaan

(B) = Tanda tangan penawar dan stemple perusahaan

(C) = Nama yang mewakili Perusahaan & Jabatan